

N°15 - Février 2017

# le mag du Groupe Mentor

ANNONCES IMMOBILIÈRES • PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS • CONSTRUCTION DE MAISONS  
TERRAINS À CONSTRUIRE • FINANCEMENT • BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS

À VOS CÔTÉS POUR VOS PROJETS

CLIQUEZ, C'EST TROUVÉ !

 NOUVELLE VERSION

Retrouvez plus de 2 000 annonces sur

[www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

**DÉFISCALISEZ**  
**Jusqu'à 63 000 €**  
 de réduction d'impôts avec la loi PINEL\*

APPARTEMENTS NEUFS <sup>(2)</sup>  
 à Nancy à partir de **109 000 €**

**Résidence Halleria**  
 NANCY

**EXEMPLE D'INVESTISSEMENT :**

Appartement T1 25m<sup>2</sup> au RDC,  
 1 garage fermé

<b>BIEN CONCERNÉ</b>	Prix d'achat	109 000 €
	Loyer mensuel	302 € HC
	<b>Rendement</b>	<b>3,32 %</b>
<b>MONTAGE FINANCIER</b>	Emprunt sur 20 ans à 2%	109 000 €
	Mensualités du prêt	550 €
	Complément financier	248 €
<b>AVANTAGE PINEL</b>	<b>Réduction d'impôts sur 12 ans<sup>(3)</sup></b> - 2 180 € / an les 9 premières années - 1 090 € / an de la 10 <sup>ème</sup> à la 12 <sup>ème</sup> année	<b>22 890 €</b>



 **PROMAGORA**

Dispositif PINEL prorogé jusqu'au 31/12/2017 - Visuels non contractuels  
<sup>(1)</sup>Le non respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des conditions fiscales. Conditions du dispositif sur : [legifrance.gouv.fr](http://legifrance.gouv.fr) <sup>(2)</sup>Prix hors parking. <sup>(3)</sup>Frais de notaire inclus pour le calcul.  
 SAS Promagora au capital de 5 000 000€ enregistrée au RCS Nancy - B 490 797 271. 16 rue de Malzéville CS 20201 54132 DOMMARTEMENT CEDEX

**03 83 41 64 51**  
[www.promagora.com](http://www.promagora.com)

## Les filiales

Plus de 575 collaborateurs

### TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

XL - Grand Nancy  
Logia - Grand Nancy  
Médiane - Vosges  
Pyramide - Nancy haut de gamme  
Imvalor - Nancy  
Urbavenir Immobilier  
Glaudél Immobilier - Nancy

### CONSTRUCTION DE MAISONS

**INDIVIDUELLES** - 03 72 47 10 60  
Trabeco  
Revalice

### PROMOTION ET AMÉNAGEMENT - 03 83 41 64 51

Promagora - Promotion immobilière  
Urbavenir Aménagement - Aménagement Foncier  
Acquys - Marchand de biens  
La Foncière Promagora

### INVESTISSEMENT IMMOBILIER - 03 83 90 90 05

Foncima  
Partner Investissement  
Foncy Investissement

### BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS - 03 72 47 10 60

Urbavenir  
Urbavenir TPS - Travaux Publics et Spéciaux  
Urbavenir Construction - Contractant général  
Urbareno - Rénovation et mise aux normes  
TP2D - Déconstruction, désamiantage, Travaux publics et VRD  
Instinct Paysage - Aménagement paysager  
Géodetec - Topographie et détection  
RSEN - Réseaux secs et énergies nouvelles  
Ameau - Bureau d'études VRD, AMO publique et privée  
Survenance - Créations en pierre de taille  
Locavenir - Location et maintenance de réseaux d'éclairage  
Espace & Avenir Aménagement extérieur - Aménagement paysager  
AM2P Conseil - Amiante, prévention et performance  
Glyphé and co - Maîtrise d'œuvre  
Avant Après - Home staging et décoration d'intérieur  
Urbavenir Matériaux - Centrale d'achat de matériaux  
Paikka - Conduite de travaux

### CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

**POUR LES PME** - 03 72 47 10 60  
ACPME - Assistance administrative juridique et comptable  
Amofia - AMO et recherche de financement  
Ingédiag - Études thermiques et diagnostics immobiliers  
Urba2C - Communication, commercialisation et événements

### FINANCE - 03 83 90 90 05

Partners Finances - Regroupement de crédits  
Crédistor - Regroupement de crédits  
Global Courtage - Logiciel de courtage en prêt immobilier  
MB Finances - Courtage en prêt immobilier  
PretUp - Financement participatif  
Devissima - Comparateur de crédits

### ASSURANCE ET PLACEMENT - 03 83 41 82 00

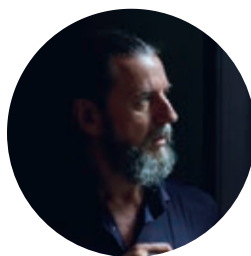
Prévias  
CLP  
Epargne Concept

### INFORMATIQUE ET COMMUNICATION - 03 83 90 90 10

Viaevista  
Viaemedia  
3W Online

### DIVERS - 03 83 90 90 05

Dyrun - Nouvelles Technologies  
Collection si particulière - Exposition artistique  
Alliance Perf - Soins à domicile  
API TECH - Solutions automatisées



## Edito

Vous recherchez, vous imaginez, vous vous inspirez... votre tablette, smartphone ou ordinateur sont vos meilleurs amis pour cela. C'est pourquoi, nous apportons une attention particulière à nos supports numériques et médias. En complément du Mag, nos différents sites internet vous apportent conseils, produits et offres spéciales en immobilier et dans tous les univers associés.

Vos besoins évoluent, vos envies changent en même temps que votre situation ; parfois même rapidement. La réactivité de nos équipes et l'actualisation de nos offres répondent à votre mode vie.

**Benoît Michaux**  
Président du Groupe Mentor

## Sommaire

### 04

Programmes immobiliers neufs

### 06

Annonces immobilières

### 26

Financement

### 30

Urbavenir : terrains et construction

### 36

Le groupe recrute : nos offres

Groupe Mentor  
16 rue de Malzéville CS 20201  
54132 DOMMARTEMONT Cedex  
03 83 90 90 05 / [contact@groupementor.com](mailto:contact@groupementor.com)  
[www.groupementor.com](http://www.groupementor.com)

# Axelia

RÉSIDENCE D'EXCELLENCE



LAXOU VILLAGE (54)

## APPARTEMENTS DE PRESTIGE AU COEUR DE LAXOU VILLAGE

La résidence Axelia se situe à flanc de coteaux, proche du centre historique de Laxou village et bénéficie d'un environnement calme. Bordée de parcs, vergers et sentiers, Axelia s'implante dans un cadre idéal pour les promenades en famille et les activités de plein air. Profitez d'une vue imprenable sur Nancy dans une ambiance cosy et moderne. Tous les appartements Axelia sont traversants, avec de grandes pièces à vivre, baignées de lumière.



13 APPARTEMENTS  
DE 100 À 135M<sup>2</sup>



**EMMANUEL ZAUG**

Votre conseiller en  
investissement immobilier

03 83 41 64 51  
emmanuel.zaug@promagora.com



[www.promagora.com](http://www.promagora.com)



### JARVILLE LA MALGRANGE

Contactez V. COQUELIN 06 81 75 96 94. Appartement LUMINEUX avec une VUE PANORAMIQUE comprenant un séjour, une cuisine équipée, 3 ch, sdb, cave, parking aérien. Affaire à saisir. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 600 €/an.

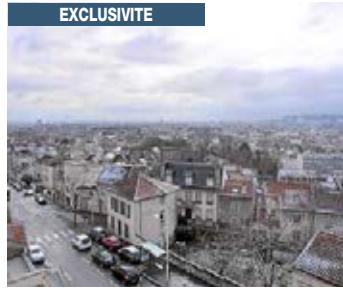
**60 000 €**



### NANCY

Contactez E.Chatelain 06.32.89.24.98. HYPER CTRE Apt ENTIEREMENT REFAIT ds résid. SECURISEE, aux PRESTATIONS HAUT DE GAMME. Pce de vie sur GD BALC. cuis. éq., 1chbre av dress. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 040 €/an.

**120 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY

Contactez E.Chatelain 06.32.89.24.98. Résidence NEUVE de standing Ofrant GRANDE TERRASSE avec VUE DEGAGEE JOLIE Pièce de vie, 2chambres.PARKING au Calme proche commerces. CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 360 €/an.

**122 000 €**



### NANCY

Contactez E.Chatelain 06 32 89 24 98. Secteur 3 maisons JOLI F3 en duplex ds copro à FAIBLES CHARGES prox COMMERCES ET TRANSPORTS. P.de vie av cuisine ouverte , 2 chambres.COPRO: 6 lots. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 800 €/an.

**125 000 €**



### NANCY

Contactez M.PIOT 0629994919 OPPORTUNITÉ. DUPLEX idéalement situé. GRANDE et LUMINEUSE pièce de vie avec cuisine ouverte. 2 JOLIES chambres. Salle de bains (douche et baignoire). DERNIER ETAGE. CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 600 €/an.

**135 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY

Contactez E.chatelain 06.32.89.24.98. Proche PARC et TRANSPORTS BEL appt entièrement RENOVE au CALME il offre GDE pce de vie av cuis. éq. 2 JOLIES chambres. TERRASSE PKG . CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 1 000 €/an.

**147 000 €**



### TOMBLAINE

Contactez E.Chatelain 06.32.89.24.98. Résidence NEUVE de standing Ofrant GRANDE TERRASSE avec VUE DEGAGEE JOLIE Pièce de vie, 2chambres.PARKING au Calme proche commerces. CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 360 €/an.

**148 000 €**



### NANCY - PROCHE PLACE STAN

Contactez G.GIOVETTI - 06.75.47.66.25. BEL appartement datant du XVIII siècle, comprenant une entrée, une chambre, un salon/séjour, cuisine ind et une SDB avec WC. PROCHE toutes commodités. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 480 €/an.

**164 000 €**



### CHAVIGNY

Contactez V. COQUELIN 06 81 75 96 94. CHARMANTE maison avec cuisine ouverte sur séjour, 3ch SPACIEUSES. JARDIN clos, sdb, buanderie, garage. Nombreux rangements. CLASSE ENERGIE E.

**184 500 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Contactez V. COQUELIN 06 81 75 96 94. AGRÉABLE maison située au CALME avec accès direct sur TERRASSE et JARDIN sans vis-à-vis, une cuisine, salon/séjour 3 chambres, sdb, SOUS-SOL. CLASSE ENERGIE E.

**200 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY 2 MIN BLANDAN

Contactez M.PIOT 0629994919. Appartement au 1er étage d'une Petite copro avec JARDIN PRIVATIF. VASTE p.de vie avec CUISINE OUVERTE. 2 GRANDES chambres. SUPERBE RENOVATION. GARAGE. CAVE et PARKING. CLASSE ENERGIE NC.

**205 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY

Contactez M.PIOT 0629994919. PARC SAINTE MARIE. MAISON type LOFT de 2003 avec GARAGE en sus. GRANDE pièce de vie avec cuisine ouverte. 3 JOLIES chambres . TERRASSE. AUCUN VIS A VIS. CALME ABSOLU. CLASSE ENERGIE NC.

**230 000 €**



### NANCY PEPINIERE

Contactez G.GIOVETTI - 06.75.47.66.25. Spacieux DUPLEX de 180 m² totalement rénové, longeant les rives de la Meurthe un séjour de 50m², une cuisine équipée, 4 ch 1 bureau + PARK. BIEN D'EXCEPTION. CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 1 000 €/an.

**432 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY

M PIOT 0629994919. EXCLUSIVITE rue FELIX FAURE ! Maison de CARACTERE disposant d'une SUPERBE p.de vie avec ACCES DIRECT TERRASSE et JARDIN. Prestations HAUT DE GAMME. CALME et LUMINOSITE. GARAGE. CLASSE ENERGIE C.

**980 000 €**



### NANCY

Contactez M.PIOT 0629994919. EXCEPTIONNEL. Hotel particulier en HYPER CENTRE au CALME ABSOLU. GRANDE pièce de réception avec accès TERRASSE et JARDIN. Garage, parkings et dépendances. CLASSE ENERGIE NC.

**1 200 000 €**



**EXCLUSIVITE**

### NANCY

Contactez M. PIOT 0629994919. 5 min A vendre MEUBLÉE. Maison HAUT DE GAMME TRES LUMINEUSE et CONTEMPORAINE. Vous serez CHARMÉ par ses VOLUMES et ses PRESTATIONS. Aucun vis à vis. PISCINE. CLASSE ENERGIE B.

**1 500 000 €**



## Agence de Nancy

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. logianancy1@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### ST NICOLAS DE PORT

Contactez Marjorie BURGEL 06.67.00.29.29. BEAU DUPLEX, offrant cuisine équipée, ouverte sur une GRANDE pièce de vie, 1 chambre, nombreux rangements. Aucun travaux à prévoir. CLASSE ENERGIE F.

**92 000 €**



EXCLUSIVITE

### LUDRES

Contactez Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29. Magnifique appartement 2 ème étage avec ascenseur, ds copro sécurisée, cuisine équipée, 1 chambre , dressing balcon et cave. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 430 €/an.

**109 000 €**



EXCLUSIVITE

### VELAINE EN HAYE EXCLUSIF

Contactez Stéphane JUILLERAT: 06 76 48 43 75. RARE, terrain constructible plat. CLASSE ENERGIE NS.

**123 000 €**



EXCLUSIVITE

### CHALAINES

Stéphane JUILLERAT 06 76 48 43 75. VAUCOULEURS Belle maison offrant cuisine, salle à manger,3 chambres,sdb.Garage, buanderie. Chauffage central.Joli terrain attenant au calme. Idéal 1 er achat. CLASSE ENERGIE F.

**129 000 €**



EXCLUSIVITE

### GONDREVILLE EXCLUSIF

Contactez Stéphane JUILLERAT 06 76 48 43 75. Maison indépendante sur 800 m² de terrain attenant.Salon ,salle à manger cuisine,3 chambres, sde.2 garages. CLASSE ENERGIE D.

**159 000 €**



### MEREVILLE

Contactez Marjorie BURGEL 0667002929. Pavillon indépendant au calme. Salon, cuisine,3 chambres, sdb. Sous sol complet, garage, 2 vl. Idéal 1 er achat. CLASSE ENERGIE F.

**199 000 €**



### TOUL

Contactez S. JUILLERAT 06 76 48 43 75. PAVILLON indépendant en parfait état, salon séjour sur terrasse, cuisine , 3 chambres , bureau, 2 sde, lingerie, garage. CLASSE ENERGIE F.

**210 000 €**



EXCLUSIVITE

### GONDREVILLE EXCLUSIF

Contactez Stéphane JUILLERAT 06 76 48 43 75. PAVILLON individuel sur jardin arboré. Salon séjour ouvert sur cuisine, bureau, sdb, 3 chambres.Garage,intérieur soigné et bien agencé. CLASSE ENERGIE D.

**268 000 €**



### LUPCOURT

Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29. BEAU pavillon indépendant mezzanine surplombant une véranda dotée d un poêle.BEAU salon-SAM.4CH. jardin clos et arboré. A VOIR absolument . CLASSE ENERGIE E.

**299 000 €**



## Agence de Velaine-en-Haye (secteur Toul)

4 rue du Relais - 54840 Velaine-en-Haye  
Tél. 03 83 23 67 79 - Mail. logiavelaine@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### CHAMPENOUX

Belle propriété Prestations haut de gamme Vaste Pièce de Vie 4 Chambres Suite parentale Salle de jeux et salle de cinéma Garages (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE C.

**500 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Sur les hauteurs Au calme Magnifique villa récente et indépendante type BBC Prestations haut de Gamme 6 chambres + SDB Garage 2vl Cave (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE B.

**650 000 €** Hono à la charge du vendeur



### ROSIERES AUX SALINES

Propriété du 18e Rénovée de Caractère Pièces de réception Gde cuisine moderne sur magnifique Parc arboré + appart. de 130m² indép. loué (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

**600 000 €** Hono à la charge du vendeur



### MAXEVILLE

A 5 mn NANCY CENTRE Maison de Maître Caractère préservé Grand séjour Cuisine éq. 5 Chambres SDE et SDB. Parc arboré Garage et Piscine (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E.

**479 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Jolie maison récente ind. Prestations haut de gamme Suite parent en RDC Cuisine Us éq. Séjour ouv. sur terrasse et jardin S/sol Gge 2vl (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

**478 000 €** Hono à la charge du vendeur



### BAYON

Ecrin de verdure A 15 mn de NANCY Superbe maison 2012 de plain pied BBC Cuisine équipée US sur séjour 2 SDE Géothermie Mat. écolo.(EG) 06.20.95.29.00 CLASSE ENERGIE A.

**352 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LAXOU

Proche mairie et commodité Belle maison de caractère avec séjour exposé SUD OUEST sur terrasse et jardin 5 Chambres cave garage. RARE (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

**490 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Maison anc. rénovée offrant au 1er T6 de 160m² Standing au 2e T4 de 100m² + combles poss. duplex. RDC idéal prof. libérale. Gge Jardin (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

**475 000 €** Hono à la charge du vendeur



## AGENCE XL PRESTIGE

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Cyrille Salmon - csalmon@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



**NANCY**

Jolie maison de caractère rénovée Ss/sol Grand jardin clos Cuisine Equipée ouv. sur terrasse Grd Séjour Parquet cheminées 4 Ch. 2 SDB Chauff. Gaz et DV. Garage cave (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

**429 000 €****NANCY**

Hauteurs Maison de ville récente 7 pièces 160m<sup>2</sup> habitables Chauff. Gaz Dble vitrage. Grand séjour donnant sur cour intérieure au calme Sans vis à vis Gge 2 VL (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

**298 000 €****NANCY COMMANDERIE**

Dans copro 21 lots. Beau T2 dernier étage 62m<sup>2</sup> av. jolie terrasse de 17m<sup>2</sup> Cuisine aménagée Salon séjour Chambre SDB cave park. privé (SB)06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 928 €/an.

**130 000 €****NANCY**

Proche Tram bel appartement 1er étage Petite copropriété Salon séjour Cuisine équipée 3chambres SDB balcon rangements cave (SB)06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 028 €/an.

**155 000 €****NANCY**

Dans copro 4 lots. Proche GARE joli T4 lumineux 1<sup>er</sup> Etage Immeuble de caractère Salon traversant Cuisine équipée DV-Chauff. Ind. GAZ Cave (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 280 €/an.

**128 000 €****NANCY**

Dans copro 157 lots. T4 T.B.E. vue panoramique Salon séjour sur grand balcon expo. Est-Ouest Cuis. équipée SDB SDE parking sout. cave (SB)06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 2 520 €/an.

**158 000 €****NANCY**

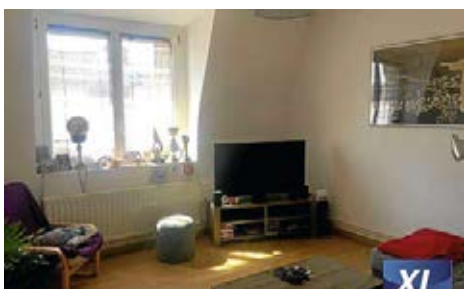
Dans copro 96 lots. ISABEY Rés. de standing joli F2 rénové avec ascenseur Poss. de Garage Prox. bus et commerces Idéal investisseur (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 040 €/an.

**79 500 €****NANCY**

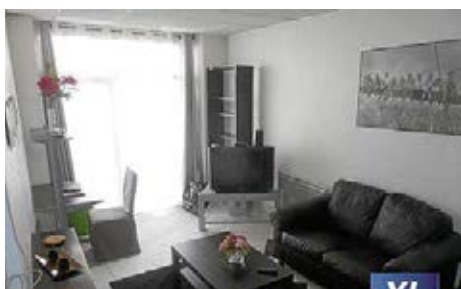
Charmante Maison de ville offrant Bel espace de vie avec cheminée et parquets de chêne Cuis équ. 3 chs. bureau. gde SDB. Sous-sol complet et combles aménageables (SB) 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE C.

**179 000 €****NANCY**

Emile GALLE Bel app. atypique Résidence verdoyante et calme Séjour sur terrasse Sud Cuis. équipée 2 Chambres poss.3 Dressing SDB (SB)06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 928 €/an.

**159 000 €****NANCY**

Dans copro 2 lots. Proche PARC STE MARIE Appartement T2 vendu loué dans secteur calme et recherché en dernier étage possible T3 Pas de travaux à prévoir (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE E.

**110 000 €****NANCY**

Dans copro 4 lots. NANCY VIEILLE VILLE Appt T2 Bon état meublé avec goût ou LOCAL COMMERCIAL idéal prof. libérale (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an. Agent Co.

**90 000 €****NANCY**

Secteur idéal pour cette belle maison Indépendante offrant Cuisine 4 chambres Salon-séjour Salle de bains A découvrir! (JB) 03.83.68.8310 CLASSE ENERGIE D. Agent Co.

**259 000 €**

# Agence XL NANCY

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### FROUARD CENTRE VILLE

Contactez C. THIRIET 06.45.68.58.46. APPART NEUF -BBC - ELIGIBLE PINEL Cuisine ouverte sur salon-séjour (38m2) 2 chbres avec placards -1 sdb équipée parking- PRESTA HAUT DE GAMME - COPRO: 48 lots. CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 640 €/an.

**168 000 €**



### NANCY

Contactez C.LAPLANCHE 06.80.68.98.54. T6 de 136m<sup>2</sup> à rafraîch. au 3ème ét. Clos de Médeville.Offrant salon-séj. LUM. s/ BALCON,cuis.,5 chs, SDB.2 SDE.Cave.BOX 2VL.Pches CCES. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 4 272 €/an.

**272 000 €**



### MANONVILLER

Contactez R.PERRIN 06.15.30.10.97. Dans agréable village à 10minutes de LUNEVILLE terrain constructible de 550m<sup>2</sup> pour 16m de façade, au CALME avec vu sur la NATURE. CLASSE ENERGIE NS.

**31 000 €**



### LUNEVILLE

Contactez R. PERRIN 06.15.30.10.97. Appt joliment rénové à 2min de la gare, vous offrant une cuis. éq., salon-séj. accès BALCON,2 chs, SdB,DRESS.,cave, a visiter sans tarder. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 720 €/an.

**69 000 €**



### VILLERS LES NANCY

Contactez C. LAPLANCHE 06.80.68.98.54. (sur les hauteurs) Appartement RECENT adapté personne à mobilité réduite. Il offre une GRANDE pièce de vie sur JARDIN et TERRASSE PRIVATIFS. GARAGE.Norme BBC. CLASSE ENERGIE B.

**310 000 €**



### LAXOU

Contactez C.LAPLANCHE 06.80.68.98.54. Maison de ville aux BEAUX VOLUMES avec CUISINE EQUIPEE, 5 CHAMBRES, BUREAU. Nbreux rangements,Cuisine d'été en accès TERRASSE.GGE.Buanderie. DV. CLASSE ENERGIE E.

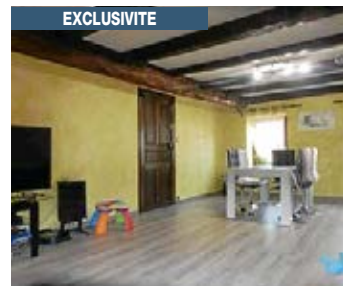
**322 000 €**



### LUNEVILLE

Contactez R.PERRIN0615301097. Appt LUMINEUX de86m2:cuisine,pièce de vie,3GDES chambres, 2BALCONS,nbx RANGEMENTS, GARAGE,co-pro TB tenue pas de travaux à prévoir.COPRO: 20 lots. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 600 €/an.

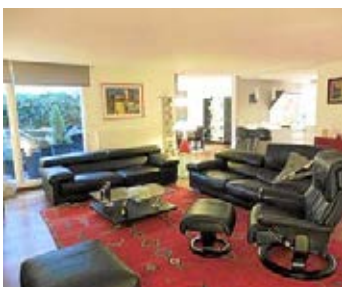
**75 000 €**



### LUNEVILLE EN EXCLUSIVITE

Contactez R. PERRIN 06.15.30.10.97. CHARMANT F4 de 100m<sup>2</sup> avec poutres APPAR.,cuis. éq. ouverte sur pce de vie,2chs dt une de +20m<sup>2</sup> avec DRESS., faibles chges. COPRO: 8 lots. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an.

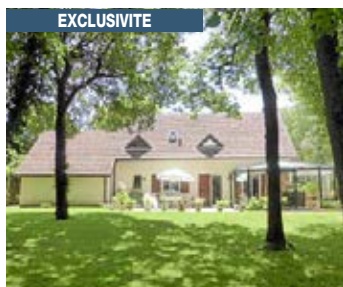
**100 000 €**



### NANCY HYPER CENTRE

Contactez C.LAPLANCHE 06.80.68.98.54. Appart aux Prestations HAUT DE GAMME offrant un SPACIEUX salon-séjour sur TERRASSES.Cuisine équipée.2 BELLES Chambres.DRESSING.BUANDERIE.GARAGE. CLASSE ENERGIE C.

**435 000 €**



### EXCLUSIVITE

### BRABOIS SECTEUR RESIDENTIEL

Contactez Caroline THIRIET 06.45.68.58.46. MAGNIFIQUE maison indépendante accès direct terrasse-4chbres 1suite parentale garage 2vl +comble aménageable BELLES PRESTATIONS. CLASSE ENERGIE D.

**499 000 €**



### REHAINVILLER

Contactez R.PERRIN 06.15.30.10.97. Maison de 85m<sup>2</sup> sur sous sol complet, cuisine,GRANDE pièce de vie avec CHEMINÉE,3chambres,SDB ,GARAGE,buanderie,le tout sur un JOLI terrain. CLASSE ENERGIE E.

**110 000 €**



### BACCARAT

Contactez R.PERRIN.06.15.30.10.97. Maison INDEPENDANTE a 2min de la voie rapide,cuisine équipée,SPACIEUSE pièce de vie,2SdB,4chambres,garage 2vl, sou-sol COMPLET,le tout sur 1400m<sup>2</sup> de JARDIN. CLASSE ENERGIE D.

**150 000 €**



### VILLERS LES NANCY

Contactez C.LAPLANCHE 06.80.68.98.54. VILLA indépendante, au CALME, belles prestations.Sublime pièce de vie 75m<sup>2</sup>, jardin,TERRASSE en accès DIRECT,5 chbres SDB+SDE,GARAGE 4 VL. A voir rapidement. CLASSE ENERGIE E.

**515 000 €**



### NANCY

Contactez C.LAPLANCHE 06.80.68.98.54. Proche Pépinière et rives-de meurthe Magnifique LOFT de 170m<sup>2</sup> aux prestations haut de gamme,composé d'une grande pièce de vie.2 Terrasses dont une avec JACUZZI. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 920 €/an.

**530 000 €**



### LUNEVILLE

Contactez R.PERRIN 0615301097. Jolie maison INDEP rénovée avec goût offrant cuisine ouv sur sal-séj,4ch dont SUITE PARENTALE avec SDE+dressing, garage, s-sol complet,TERRASSE+JARDIN gde dépendance. CLASSE ENERGIE D.

**183 000 €**



### LUNEVILLE EN EXCLUSIVITE

Contactez R.PERRIN 0615301097. Imm de rapport composé d'un salon de coiffure,d'un resto,de 2f2 et 2f3 duplex le tout pour un revenu annuel de 40000€, toiture, communs façade en TBE.COPRO: 6 lots. CLASSE ENERGIE D.

**360 000 €**

## Secteur Nancy



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail.imvalor@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

## Secteur Lunéville



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail.imvalor@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)



### SAINT MAX

Centre cette jolie maison de ville vous séduira par son caractère, son Salon ouvrant sur terrasse et jardin, ses 5 chambres et bureau Garage 5 vl. cave et atelier(CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

**350 000 €**



### SAINT MAX

Sur les hauteurs Villa récente et indépendante Vue exceptionnelle Cuisine et séjour ouvrant sur terrasse et jardin 5 chambres 2 Salles de bains Garage Cave buand. (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

**399 900 €**



### ESSEY LES NANCY

COEUR DE VILLE RESIDENTIEL commodités proches charmante VILLA INDEPENDANTE bien orientée, salon/ séjour de 45m2 sur véranda 5 ch 2SDB 2 GARAGES. (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E.

**335 000 €**



### BRIN SUR SEILLE

A 10min d'ESSEY. Jolie maison de village en bon état offrant un beau salon/séjour accès terrasse Grande cuisine 4 chbres (possible 5) Garage caves Jardin. (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E.

**175 000 €**



### MALZEVILLE

Dans copro 6 lots. limite NANCY superbe T2 offrant entrée avec placard Salon séjour Cuisine équipée Salle d'eau WC Buanderie 1Chambre (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 720 €/an.

**118 000 €**



### ESSEY LES NANCY

Dans impasse Jolie maison de ville offrant salon/séjour accès jardin Cuisine équipée et chambre en RC. 3 Chambres SDB à l'étage Dépendances à l'avant et l'arrière (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE C.

**212 000 €**



### TOMBLAINE

maison de plain pied sur terrain de 1090m<sup>2</sup> Séjour en accès terrasse et jardin 3 chambres Salle de bains. Prévoir travaux intérieurs Extension possible.(ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E.

**180 000 €**



### ESSEY LES NANCY

Centre ville au calme Charmante maison de ville avec cuisine US sur salon/séjour 3 chambres SDB et dressing. Combles à aménager Garage 3VL et jolie cour (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

**257 000 €**



### MALZEVILLE CENTRE

Dans copro 6 lots. En 2<sup>e</sup> corps de bât. charmant duplex 2<sup>e</sup>me et dernier étage Vaste pièce de vie Cuisine éq, 2 Chambres SDE Au calme (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 680 €/an.

**95 000 €**



### SAINT MAX

Dans copro 8 lots. Proche commodités Rés. bien tenue T4 entièrement rénové Salon accès 2 BALCONS Cuisine équipée 2 Chambres SDB (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 800 €/an.

**99 500 €**



### ESSEY LES NANCY

Dans copro 3 lots. Centre ville Proche commodités charmant T3 au 1er et dernier étage Salon Cuisine équipée 2 chambres Salle de bains (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 320 €/an.

**118 000 €**



### ST MAX

Local professionnel de 110m<sup>2</sup> + 2 places de parking. Idéal profession libérale, cabinet médical ou tertiaire! proximité Société générale (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

**129 500 €**



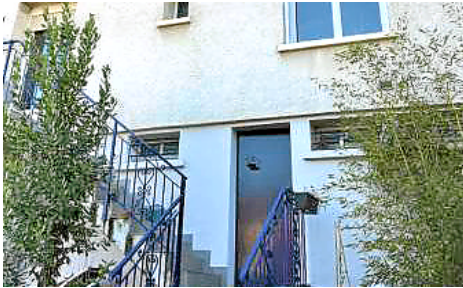
## Agence XL ESSEY (Nancy Est)

7 place de la République - 54270 Essey-lès-Nancy

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### MAXEVILLE

Centre au calme Charmante maison de ville avec 4 chambres Salon séjour Cuisine équipée Bureau Sous-sol complet Cave cellier Garage Joli jardin clos (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

**270 000 €**



### BOUXIERES AUX DAMES

Dans copro 15 lots. Appartement récent avec TERRASSE et Jardin Cuisine US sur vaste s/séjour 2 chambres Parking (PJ) 06.21.87.16.45 Ag.Co CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 720 €/an. Agent Co.

**179 000 €**



### CHAMPIGNEULLES

Au 2ème et dernier étage Immeuble de caractère superbe app. vaste séjour ouvert sur Cuisine équipée SDB 3 chambres cave buanderie (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 320 €/an.

**169 000 €**



### VILLERS LES MOIVRONS

Charmante maison sans travaux avec Cuisine sur s/séjour 2 chambres Possibilité d'une 3<sup>e</sup> Chambre Salle de bains et salle d'eau Garage Idéal premier achat (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

**120 000 €**



### EULMONT

Terrain à bâtir de 7 are 50 ca Libre de tout constructeur Orienté sud/est - sud/ouest.Viabilisation en cours et en sus. A saisir (PJ)06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE NS. Agent Co.

**105 000 €**



### EULMONT

au coeur du village Maison à conforter avec 2 chambres Cuisine sur séjour Potentiel d'aménagement avec 70m2 de grenier aménageable et dépendances. Joli jardin (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E.

**125 000 €**



### MAILLY SUR SEILLE

Prox Nomeny CHARMANTE maison de village BEAU JARDIN clos et arboré Cuisine Séjour 3chambres bureau/mezz dép. GARAGE Prévoir DECO Idéal 1er ACHAT (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. 03.83.87.80.53

**130 000 €**



### BLENOD LES PONT A MOUSSON

Dans copro 25 lots. Lumineux T4 Cuis éq.Salon Balcon/ verdure 2chbres Sdb cave Garage Aucuns travaux à prévoir (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 040 €/an. Agent Co.

**88 000 €**



### THIAUCOURT-REGNIEVILLE

Maison de village avec JARDIN et garage Belle surface à rénover Cuisine Salon 4 chambres Bureau greniers dépendances GROS POTENTIEL (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE A. Agent Co.

**76 000 €**



### ESSEY ET MAIZERAIS

Dans copro 3 lots. Appart / MAISON sans charges Parking 4VL Cuisine éq. TERRASSE et JARDIN orienté S-O. Salon 4 chambres Grenier aménageable! (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

**106 000 €**



### PONT A MOUSSON - HYPER CENTRE

Dans copro 9 lots. Au calme T2 de caractère ent. rénové Cheminée beau parquet Gde pièce de vie Cuisine éq. Park. priv. cave (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 400 €/an.

**107 000 €**



### DIEULOUARD

Dans copro 3 lots. Appartement 75m2 offrant de beaux volumes Salon-séj. cuisine Chambres SDD grenier aménageable Jardin et garage. Travaux à prévoir (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE C.

**90 000 €**

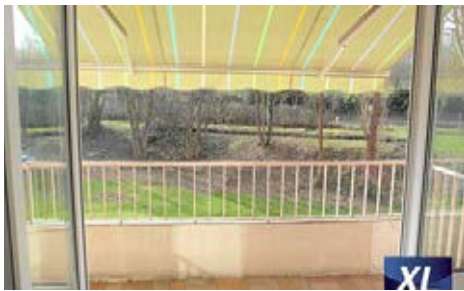


## Agence XL ESSEY (Nancy Nord + PAM)

12 rue Saint-Laurent - 54700 Pont-à-Mousson  
Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. [xl pam@bienloger.com](mailto:xl pam@bienloger.com)

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### JARVILLE LA MALGRANGE

SPECIAL INVESTISSEUR, T4 LOUE. Entièrement rénové, comp. vaste salon/séjour accès balcon plein SUD, cuis.éq.ouverte, 2ch.,SDE+WC. Une cave. Commerces et TRAM proches. Garage possible(SM) CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 2 000 €/an.

**105 000 €**



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Belle maison sans travaux, proche des commodités. Cuisine équipée ouverte sur salon-séjour, 4 ch, SDB, SDE, garage et jardin ! (EG) 0620952900 CLASSE ENERGIE D.

**193 000 €**



EXCLUSIVITE

### NANCY

Dans copro 4 lots. T4 dans petite copro 1930, composé de 2 ch.,dont une av balcon, salon, séjour, une cuisine éq., WC séparés, cave. Proche Croix de Brngne (HF) 03.83.30.22.84 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 504 €/an.

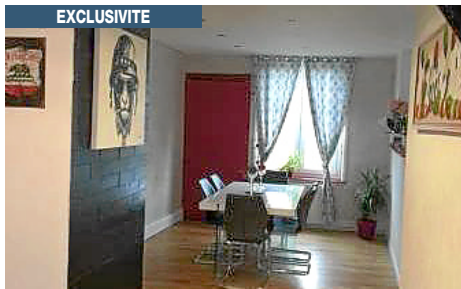
**128 000 €**



### JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 28 lots. T3 en rce moderne sécurisée,proche tram, comp.séjour donnant sur balcon, cuis. éq.haut de gamme, grande ch(2en1) dressing,SDB/WC, cellier. Grand garage. Convient à personne à mobilité réduite. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 320 €/an.

**127 000 €**



EXCLUSIVITE

### JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 5 lots. A 2 pas du tram et des commerces, charmant T4 au 1er ét.d'une petite copro. avec jardin commun, comp. vaste salon/séj.,cuisine éq.ouverte, 2 ch., dressing,SDB,WC. Rénovation récente.Cave (SM° CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

**130 000 €**



EXCLUSIVITE

### VARANGEVILLE

Dans copro 3 lots. Appt entièrement rénové avec entrée individuelle. Cuisine équipée, SDB, SDE, 3 ou 4 ch, place de pkg. Proche des écoles et des commerces. (EG) 0620952900 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 210 €/an.

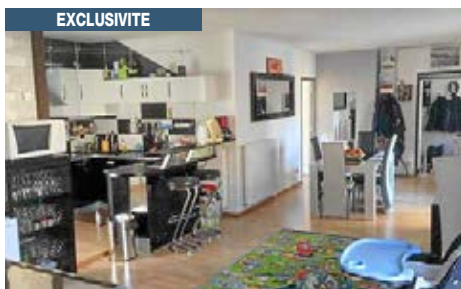
**117 000 €**



### TOMBLAINE

Immeuble composé d'un local loué à La Poste, et 2 appts avec accès indépds. Nbses poss + 3 caves + 1 grd garage 4VL + Fresque du grand artiste du XXème Sandor Kiss. (HF 0383302284) CLASSE ENERGIE E.

**315 000 €**



EXCLUSIVITE

### VITERNE

Dans copro 2 lots. Proche NEUVES MAISONS. Superbe DUPLEX de 104 m2, salon séjour cuisine US 41 m2, 3 ch, 2 SDB, espace détente et bureau, très bon état , à voir absolument VD 07 86 10 17 28 CLASSE ENERGIE E.

**133 000 €**



EXCLUSIVITE

### PULLIGNY

Charmante maison de village de 165 m2 séjour cuisine éq 4 chambres 2 sdd véranda garage combles dépendances cour terrasse 120 M2 aucun travaux à prévoir Valérie Daussange 0786101728 CLASSE ENERGIE C.

**187 200 €**



EXCLUSIVITE

### RICHARDMENIL

Dans copro 4 lots. Spécial investisseur, T1 BIS en très bon état, 30 m² avec cuisine , chambre, SDB, WC, cave , chaudière gaz neuve,DV, LOUE 350 euros hors charges VD 07 86 10 17 28 CLASSE ENERGIE G. Charges copro prév : 50 €/an.

**43 000 €**



EXCLUSIVITE

### LUDRES

A 15 min. Dans un écrin de verdure, superbe maison de plain pied de 2012 basse consommation.Cuisine équipée ouverte sur salon-séjour,2 SDE. Géothermie .EG 0620952900 CLASSE ENERGIE A.

**352 000 €**



### LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

T4 composé d'une entrée av rgmt, cuisine équipée, 3 ch. SDE avec douche balnéo, grand salon, WC séparés, cave. Proche tram, bus, commerces, au calme. (HF) 0383302284 CLASSE ENERGIE G. Charges copro prév : 1 284 €/an.

**118 800 €**



## Agence XL JARVILLE

111 ter rue de la République - 54140 Jarville  
Tél. 03 83 30 22 84 - Mail. xljarville@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)



### FONTENOY SUR MOSELLE

Maison composée d'une cuisine ouverte sur séjour, 3 ch. et bureau. Grand garage dans dépendance et jardin à proximité. A VISITER ! JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D.

**167 000 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 60 lots. Bel appt dans rce sécurisée, cuisine éq, salon/séjour, 3 ch. dont 1 avec dressing, nbrx rangements, grand balcon, pkg. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 200 €/an.

**169 000 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Beau T4 entièrement rénové, cuisine, salon séjour sur balcon, 2 ch. avec dressing, nombreux rangements et cave. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 553 €/an.

**89 000 €**



### VILLERS LES NANCY

Quartier résidentiel 5 mn de Brabois, beau T3 rénové avec goût, salon séjour, cuisine sur jardin, 2 ch., SDB, parking et garage privatifs. SB 06 29 89 41 89. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 727 €/an.

**129 000 €**



### LIVERDUN

Dans copro 4 lots. Quartier Médiéval, T5 composé de 3 ch. et une pièce de vie de plus de 50 m². Idéal 1ère acquisition ou investissement. JB 07 77 07 73 85 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an.

**106 000 €**



### LAXOU

Dans copro 10 lots. Bel appt offrant cuis équipée ouverte sur salon/séjour avec accès balcon, 3 ch. SDB, WC, cave et pkg. Aucun travaux à prévoir. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 700 €/an.

**184 000 €**



### TOUL:

Belle Maison Indépendante offrant un salon-séjour avec accès directe au jardin, cuisine, 3 ch. 2 SDB un sous-sol complet et un garage. A DÉCOUVRIR ! JB 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D.

**209 000 €**



### TOUL

Proche Nancy, calme assuré pour cette maison de caractère offrant cuisine, salon / séjour, 3 chambres Jardin clos et arboré. JB 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D.

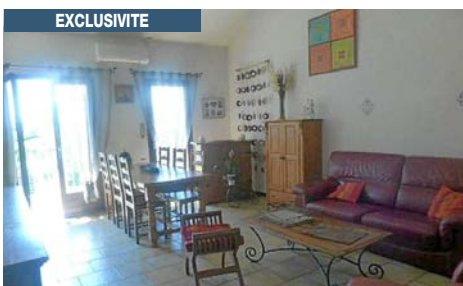
**208 000 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 8 lots. VELODROME. Bel appt ds petite copro. au 2ème ét. Grd séjour, cuisine éq., 2 ch., 1 dressing. faibles charges. Cave. A SAISIR ! SB 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

**122 000 €**



### TOUL

Maison dans secteur calme, Offrant 4 chambres, 2 SDB, Salon-Séjour, Cuisine aménagée, Jardin clos, Garage. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D.

**154 000 €**



### LAXOU

Quartier Medreville, vue panoramique, appt +90m², en dernier étage, Cuisine éq, Salon-séjour sur balcon 3 ch, SDB. Nbreux rangements. Garage, cave. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 020 €/an.

**179 000 €**



### MALZEVILLE

Superbe maison indépendante, Vue exceptionnelle, rénovée avec goût, 5 ch, dont 1 au rdc avec sanitaires, salon-séjour, cuisine équipée, Grand Jardin et garage. XL 03.83.68.83.10 CLASSE ENERGIE E.

**379 000 €**



## Agence XL LAXOU (Nancy Ouest)

51 avenue de la Libération - 54520 Laxou

Tél. 03 83 68 83 10 - Mail. xllaxou@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Deux plateaux à aménager au 1er et 2ème étage. 2 jardins et 2 caves. A créer entièrement...(LA)

**68 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE

Agréable maison idéalement située, cuisine équipée ouverte sur s-séjour lumineux. sdb avec baignoire d'angle. 2 grandes chambres. Cave, cour. (LA) CLASSE ENERGIE F.

**75 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VARANGEVILLE

T4 au RDC de 113m2 comprenant, cuisine, 3 chambres, salon-séjour, SDB, 2 parkings, cave. Actuellement loué: 600euros + 80 euros. (LA) CLASSE ENERGIE NC.

**75 000 €**



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Dans copro 12 lots. Bel et grand appartement au 1er étage d'une petite copropriété offrant 2ch, cuisine équipée de 14m², séjour de 20m², dressing. Proche de tout. (LA) CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 648 €/an.

**89 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Rare sur le secteur 200m² de plain pied, proche centre ville offrant de multiples possibilités. A saisir ! (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**90 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Belle maison de ville sans gros travaux à prévoir, dble vitrage, porte, poele, chaudière récente. Cuisine, séjour, 3 chambres dt 1 à finir, sdb, cave, grenier, garage, atelier, terrasse (FS).06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**109 000 €** Hono à la charge du vendeur



### XERMAMENIL

Maison de village, beaux volumes restant à aménager, cuisine, salon, séjour, 3 chbres.combles aménageables, dépendances garage, cave, jardin, le tout sr 426m². (FS) 0683158941. CLASSE ENERGIE NC.

**110 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Jolie maison, entièrement rénovée sur 260m² de terrain offrant cuisine équipée accès terrasse et jardin, 3 ch, salle d'eau. A visiter en priorité... (LA) CLASSE ENERGIE NC.

**155 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Dans un quartier tranquille, maison parfaitement entretenue sur 450m² de terrain offrant cuisine équipée accès terrasse et jardin, 4 ch, garage... A visiter sans tarder (LA) CLASSE ENERGIE NC.

**164 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VARANGEVILLE

Magnifique pavillon indép. sur 1391m² de terrain, offrant gde entrée, s-séjour, cuisine accès direct jardin, 3 chbres, buanderie, chaudière, garage 2VL. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**170 000 €** Hono à la charge du vendeur



### SAINT NICOLAS DE PORT

Vs serez séduit par cette belle maison de ville pleine de charme, très beau cachet, offrant + de 160m² hab. 3 chbres, grenier amén. de 75m², le tout sur 280m². (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D.

**175 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Au fond d'une impasse et à l'abri des regards belle maison indép. sur 521m² de terrain. Cuisine, séjour, 4chbrs, sdb, garage 2vl, buanderie. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE E.

**177 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Belle maison en plein coeur de ville avec son petit jardin et sa grande terrasse de 160m² en accès direct depuis le séjour, cuis., 4chbrs, sdb, sde, Gge. (FS) 0683158941. CLASSE ENERGIE D.

**179 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LUDRES

Au coeur d'un agréable quartier résidentiel, agréable pavillon, 3 chambres, cuisine neuve et dble pièce de vie accès direct sur la terrasse et le jardin. (LA) CLASSE ENERGIE C.

**258 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison implantée sur un terrain de 1030m², sans vis à vis, pièce de vie de 50m² plein sud, possédant 2 chbres dt 1 av. dressing + 1 suite, bureau, 2gges 2VL. (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE C.

**322 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE-SUR-MEURTHE

Un très beau quartier pour une grande et belle maison de plus de 200m² hab. 5 chbres, s-séjour de 70m² accès terrasse. Garage dble sur 970m² de terrain. Que du bonheur. (LA) CLASSE ENERGIE D.

**349 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Dombasle

43 rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe  
Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)



#### PIERREVILLE

Au calme avec vue sur la nature, laissez vous séduire par cette grande maison d' env 150m<sup>2</sup> hab (8 pièces) implantée sur un terrain de 1090m<sup>2</sup>. Prévoir travaux de rénovation. Jérôme COLIATTI 0781021916 CLASSE ENERGIE NC.

**138 000 €**



#### NEUVES-MAISONS

Terrain à bâtir libre de constructeur d' environ 575m<sup>2</sup> (25ml sur 22ml) à viabiliser (viabilisation facile). (JC) 0781021916

**62 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### NEUVES-MAISONS

PLEIN CENTRE, immeuble à rénover complètement comprenant un local commercial au rdc avec 2 entrées distinctes, et au 1er un appart env 100m<sup>2</sup> + combles aménageables. (JC) 07 81 02 19 16

**77 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### NEUVES-MAISONS

Maison sur sous-sol complet avec garage, atelier et cave. Cuisine aménagée sur terrasse, salon/ séjour, 3 chambres, 1 bureau, 1 sde. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE E.

**84 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### BAINVILLE SUR MADON

Au calme à seulement quelques minutes de Nancy, terrain à bâtir d'une surface de 1027m<sup>2</sup> hors lotissement. (JC) 07 81 02 19 16

**86 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### NEUVES MAISONS

Proche commodités, quartier résidentiel pour cette maison offrant cuisine, salle d'eau, séjour, 3 chambres. Soul-sol, garage, chauff. gaz, jardin. Carène DROUOT 06.88.92.98.09. CLASSE ENERGIE E.

**86 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### BAINVILLE SUR MADON

Maison idéalement située offrant 3chbres +cbles aménag. Sous-sol complet dont garage 1VL porte motorisée. jardin 600m<sup>2</sup>. A découvrir (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE F.

**148 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### SEXEY AUX FORGES

Maison 140m<sup>2</sup> hab. terrain 700m<sup>2</sup> offrant cuis équip. et séjour sur terrasse, 4 chbres dont 1 suite parentale +1bureau, 2 sdb, pompe à chaleur, gge. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

**240 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### NEUVES MAISONS

Maison indép., 150m<sup>2</sup> hab. dans impasse, cuis équip. ouverte, gd séjour, 4chbres dont 1suite parentale, terrain plat +600m<sup>2</sup>, piscine, chauff. gaz. gge 2VL. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE C.

**257 000 €** Hono à la charge du vendeur



#### NEUVES-MAISONS

Gde maison familiale comprenant s-sol complet avec garage, 2 pièces, buand. A l'étage, cuis équip, s/séj d'env 46m<sup>2</sup>, suite parentale, bur. Au 2ème 2 chbres ,sdb. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE NC.

**279 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Neuves-Maisons

15 rue du Capitaine Caillon - 54230 Neuves-Maisons  
Tél. 03 83 47 74 54 - Mail. logianmaisons@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**





### NOMENY

A 5 minutes, très beaux volumes pour cette maison de village 171 m<sup>2</sup> HAB + 80 aménag. Cuis équip sur séjour, 4 ch, SdB, SdE, grange, plein sud sur arrière. A VOIR (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE NC.

**176 000 €**



### PONT A MOUSSON

Proche commerces, au calme, bel appartement lumineux offrant vaste salon-séj, 2 ch, sde récente, chauff gaz. Copro. 25 lots dont 12 app. 50 € ch/mois (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**99 000 €**



### PONT A MOUSSON

A 20 mn, axe TOUL / PONT A MOUSSON. Maison de village joliment rénovée / jardin 449 m<sup>2</sup> clos, cuis. éq récente sur salon/séj, 2 ch, bureau, gar. 2 vl, grenier 200 m<sup>2</sup>. 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE G.

**139 000 €**



### DIEULOUARD

Au calme, environnement verdoyant, proche commerces et écoles, maison récente de plain pied sur jardin 570 m<sup>2</sup> : vaste pièce à vivre accès terrasse, 3 ch. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE E.

**158 000 €**



### PONT A MOUSSON

Sur les hauteurs, au calme, maison individuelle composée de 2 appartements (possibilité de réaménager en une seule habitation) jardin 9 ares, garage. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**162 000 €**



### PONT A MOUSSON

A 15 min. superbe maison rénovée, cuis.éq ouverte sur sam/séj accès jardin sans vis à vis, 4 ch dont 1 suite avec sde +dress, SdB, gge, cave, jolie dépendance. (DM) 06 03 37 14 88. CLASSE ENERGIE D.

**189 000 €**



### PAGNY SUR MOSELLE

Proche PAGNY - PLAIN-PIED INDIVIDUEL sur 8 ares avec piscine, vue panoramique, cuis équipée sur séjour (ens 50 m<sup>2</sup>) 3 ch, SdB, buanderie, garage. A SAISIR! (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE E.

**200 000 €**



### PAGNY SUR MOSELLE

Au calme, avec vue sur la nature, joli plain pied sur jardin 563 m<sup>2</sup>, terrasse plein sud, piscine, cuis. éq. sur salon/séj 55 m<sup>2</sup>, 2 ch poss 3, garage, apprentis. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**225 000 €**



### PONT A MOUSSON

Facile A31 NANCY - METZ, beau pavillon récent, cuisine amén. ouv sur sam/séjour accès terrasse, jardin, 4 chambres, garage 2VL, s.sol. PROCHE ECOLE (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.

**225 000 €**



### PONT A MOUSSON

Vaste PAVILLON RECENT de 215 m<sup>2</sup> hab aux très beaux volumes, cuis. éq., séjour de 60m<sup>2</sup>, 5 chambres dont 1 au RdC, mezzanine, CCGAZ, gge. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE C.

**231 000 €**



## Agence de Pont-à-Mousson

7 rue Maréchal Joffre - 54700 Pont-à-Mousson  
Tél. 03 83 87 80 80 - Mail. logiapam@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



**FOUG**

Grande maison individuelle sur sous-sol complet comprenant: salon-séjour, cuisine indépendante, 3 ch, SdE et SdB. Atelier et bureau. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE E.

**163 000 €**



**TOUL**

Au 1er étage d'une petite copropriété (3 app), magnifique T2 refait à neuf, cuisine intégrée neuve et 100% équipée, belle ch donnant sur cour, salle de bains, cave. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE NC.

**58 000 €**



**TOUL**

Centre, dans petit immeuble (5 lots), superbe T4 parfaitement rénové, cuisine équipée, séjour lumineux, 2 ch, syndic bénévole, garage possible à proximité. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE C.

**105 000 €**



**FOUG**

Charmante maison dans quartier résid. à 5 min de l'accès voie rapide : salon-séjour, 2 chambres, cuisine et SdB sur sous-sol complet et terrain clos. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE E.

**117 000 €**



**TOUL**

Exclu, belle maison de ville entièrement rénovée proche commerces grand salon-séjour lumineux, cuisine US, 2 ch, salle d'eau et garage 3 VL. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE NC.

**126 000 €**



**TOUL**

A 15 min de Toul et 25 minutes de Nancy, agréable maison de village, séjour avec accès direct terrasse sans vis à vis, grande cuisine, 3 chambres, garage 3 VL. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE D.

**132 000 €**



**FOUG**

Au calme, belle maison comprenant: salon, salle à manger sous véranda, cuisine entièrement équipée, 3 chambres, sur sous-sol complet, garage et terrain (E FAUCHER) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE F.

**149 000 €**



**TOUL**

Dans charmant village des Côtes-de-Toul, superbe maison de village entièrement rénovée avec soin, cuisine équipée sur séjour, salon, 3 ch, terrasse, garage. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE C.

**188 000 €**



**COLOMBEY LES BELLES.**

A seulement 15 minutes de TOUL, venez découvrir ce joli pavillon, 4 ch, cuisine équipée ouverte sur séjour, salle d'eau et salle de bains, jardin, 2 garages. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE C.

**220 000 €**



**COLOMBEY LES BELLES.**

Magnifique pavillon de 2009 dans lotissement récent, cuisine moderne ouverte sur un vaste séjour, 4 ch, 1 bureau, salle d'eau et salle de bains, sous sol aménagé. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE D.

**210 000 €**



**Agence de Toul**

3 rue Muys des Blés - 54200 Toul  
Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logiatoul@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### NANCY

Quartier Scarpone (Stanway), au calme ds résidence de 70 app avec ascenseur, T4 refait à neuf, offrant sal.-séj. lumineux, cuisine sdb aménagées, cave parking. 166 €/M. (EK) 0607748938 CLASSE ENERGIE D.

**109 900 €**



### NANCY

Parc Oiry, au coeur de la verdure et du calme absolu, T4 ds rés. sécurisée avec ascenseur (203lots) et gardien. Cuisine sde équipées, cave et garage poss. 253 €/ch/M. (EK) 0607748938 CLASSE ENERGIE D.

**154 900 €**



### LIVERDUN

Au calme vaste pavillon individuel Implanté sur 1200m<sup>2</sup> de terrain. 53m<sup>2</sup> d'espace jour accès direct s/terrasse, 4 chambres, salle de jeux, grand S/Sol. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE C.

**289 000 €**



### MAXEVILLE

Bas, au calme, maison des années 20 offrant 29 m<sup>2</sup> d'espace jour accès terrasse, cuisine équipée, 3 ch, salle de bains et salle d'eau. Garage. Chauff.gaz et DV. (EK) 06.07.74.89.38 CLASSE ENERGIE E.

**147 500 €**



### LIVERDUN

Agréable maison dans quartier calme avec jardin clos et arboré, cuisine équi salon, séjour, 2 chambres, terrasse, jardin, garage, Cave + dépendance. extension possible. 03 83 49 34 00 CLASSE ENERGIE F.

**143 000 €**



### FROUARD

Magnifique T4 rénové dans résidence de 9 app, cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, garage. Aucun travaux. Charges mens. 80 euros. EXCLU A SAISIR! (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE E.

**121 000 €**



### CHAMPIGNEULLES

Coeur de ville au calme, maison ancienne entretenue offrant 2 ch, salon, salle à manger et cuisine accès cour jardin. Cave, chaudière gaz, DV, volets électriques. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE F.

**119 900 €**



### NOVIANT AUX PRES

Maison secondaire ou principale, 3 ch, cuisine ouverte sur séjour, salon, garages 4 VL, gîte avec entrée indépendante. Terrain 1300 m<sup>2</sup>. Belle prestation (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE E.

**206 000 €**



### DOMMARTEMONT

Maison du 19<sup>ème</sup> siècle offrant 41m<sup>2</sup> d'espace jour, 3 chambres, bureau, cave et garage. Chauffage gaz. Jardin non attenant possible. Travaux à prévoir! (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE G.

**189 900 €**



### DOMMARTEMONT

Hors lotissement, maison d'architecte récente (TRABECO) sur 13 ares de terrain, 7 pièces, 297m<sup>2</sup> hab, salon avec mezz sur terrasse sud, vue panoramique, dépend. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE C.

**859 000 €**



## Agence de Champigneulle

14 rue de Nancy - 54250 Champigneulle

Tél. 03 83 49 34 00 - Mail. logiachampigneulle@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



**NANCY**

Limite Vandoeuvre - Quartier Oudinot Belle maison de caractère style Art Nouv offrant 7 ch + bureau, vaste séjour avec cheminée, jardin, terrasse au calme \*\*\* Patrick BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**570 000 €**



**NANCY**

EXCEPTIONNEL à deux pas du cours LEOPOLD de la VIEILLE VILLE et des III MAISONS découvrez cette MAISON LOFT imaginée par des designers TERRASSE GARAGE 2 chambres \*\*P. BABIAU 06 03 28 09 47\*\*

**470 000 €**



**NANCY**

GARE dans le magnifique Immeuble EXCELSIOR Charmant F/4 en excellent état offrant séjour, 3 ch, cuisine équipée balcon, cave Coup de coeur assuré \*\*\* Patrick BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**270 000 €**



**GONDREVILLE**

CHARMANTE MAISON PLAIN PIED à 20 min de NANCY secteur calme offrant 3 chambres bureau, salon séjour ouvert sur jardin, cuisine équipée, garage 2 VL, cave. \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**255 000 €**



**EXCLUSIVITE**

**ROSIERES AUX SALINES**

Pavillon récent offrant trois chambres séjour avec cheminée cuisine US équipée ouvrants en accès direct terrasse GARAGE buanderie JARDIN \*\*\* EN EXCLUSIVITE\*\*\* \*\* PATRICK BABIAU 06 03 28 09 47 \*\*\*

**205 000 €**



**NANCY**

Appartement F5 1er étage avec ascenseur proche gare et toutes commodités offrant 3 chambres salon séjour de 28m<sup>2</sup> donnant sur balcon de 7m<sup>2</sup> cuisine aménagée \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**205 000 €**

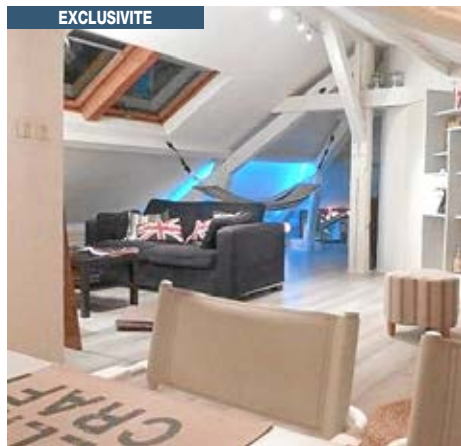


**EXCLUSIVITE**

**LAXOU**

Magnifique appartement 4 ème étage avec ascenseur comprenant séjour ouvert sur terrasse, 3 chambres possibilité d'une 4ème, cuisine équipée, parking souterrain \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**199 000 €**



**EXCLUSIVITE**

**NANCY**

Quartier BOUDONVILLE - Atypique et charmant appartement sous combles offrant un vaste séjour ouvert sur cuisine équipée, 2 ch, SDB, cave \*\*\* Patrick BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**136 000 €**



**EXCLUSIVITE**

**NANCY**

Appt T3 VUE IMPRENABLE situé au 2ème étage avec ascenseur à 10 min du centre et de la fac de lettres accès rapide A31 travaux à prévoir (idéal investisseur) \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**60 500 €**



**Agence Pyramide**

8 rue Mazagran - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 35 45 45 - Mail. pyramide@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### BACCARAT

Centre ville proximité gare magnifique mais ind de 135m<sup>2</sup> avec ss comp sur 991m<sup>2</sup> de terrain coup d'une cuis eq ouv sur sal/sej, 4chs, sdb, garage 2vl. COUP DE COEUR ASSUREE. JP

**193 000 €**



### LUNEVILLE

Belle prestation pour ce pavillon indépendant sur sous sol complet comprenant 4 chambres,2 sdb,dressing, vaste séjour d'env 42m<sup>2</sup>/terrasse. Le tout sur terrain clos d'env 700m<sup>2</sup>.(JLG)

**239 000 €**



### GERBEVILLER

A 2 mn, magnifique pavillon individuel, cuisine équipée ouverte sur séjour avec accès direct sur terrasse et jardin clos ,5chs dont 1 avec salle d'eau, 2SDB,2 WC ,garage, cellier, coup de coeur!! AJ

**191 000 €**



### RAMBERVILLERS

A 2pas, ancienne ferme de caractere offrant de magnifique volumes composée d'1 salon, sal a manger, cuisine, 3 chs spacieuses, de tres nombreuses dep. sur 3000m<sup>2</sup> de terrain. coup de coeur JP

**130 000 €**



### BACCARAT

Maison à renover de 140m<sup>2</sup> sur 2etages avec cuisine, 3chambres, 1salle d'eau, 1sdb, 2wc, garage 4vl, cave et terrain, d'env 700m<sup>2</sup> poss de faire 2apparts. a saisir au plus vite. JP

**97 000 €**



### LUNEVILLE

A 2 pas,superbe pavillon de plain pied haute gamme,composé de 4chs,3sdb vaste séj 80m<sup>2</sup>,cuisine équipée chauff sol garage.pavil style californien.PRODUIT D'EXCEPTION,COUP DE COEUR ASSURE JLG

**367 000 €**



### MONCEL LES LUNEVILLE

a 7mn prestation de qualité pour ce magnif cocon familial d'env 250m<sup>2</sup>,6chs cuis exceptionnel,vaste séjour,et suite parentale,3sdb.1200m<sup>2</sup> de terrain clos COUP DE COEUR ASSURE JLG

**229 000 €**



### BACCARAT

A 10min belle maison de village de 150m<sup>2</sup> avec salon/sej, cuis, 4chs,buanderie, salle d'eau avec douche a l'italienne, 3wc, garage 1vl, le tout sur un tres beau terrain d'env 600m<sup>2</sup>. a saisir JP

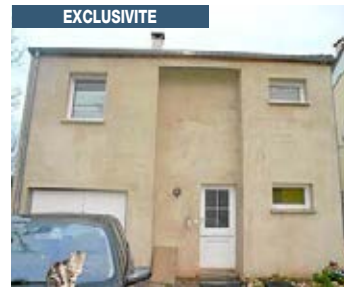
**120 000 €**



### VACQUEVILLE

Axe Baccarat / Badonviller. Maison de village à renover, comprenant salon, séjour, cave, grange. Terrain attenant. PRIX NEGOCIABLE !!!!! A VISITER SANS TARDER! JP

**19 500 €**



### DEUXVILLE

EN EXCLUSIVITE, maison de 2010, cuisine ouverte sur séjour de 40 m2 beau terrain de 720 m2, 4 chbs, SDB, garage, DV. AJ

**169 000 €**



### LUNEVILLE

LUNEVILLE Belle maison indépendante, elle se compose de 4 ch dont une suite parentale,2 SDB, superbe terrasse de 20 m2 plein sud, jardin clos, sous sol complet,coup de coeur!! AJ

**183 000 €** Hono à la charge du vendeur



### BACCARAT

A 9Min, Maison type LORRAINE située en sortie de village, Cuisine équip,3chambres,sde,2 salon avec accès terrasse plein SUD.Combles aménagable JP

**145 000 €**



### RAMBERVILLERS

Magnifique maison ind de 170m<sup>2</sup> sur un grand terrain de 2433m<sup>2</sup> composée d'1 cuis eq ouv sur sal/sej, 4 belles chs, wc, sdb, garage et 2remises coup de coeur assurée. JP

**195 000 €**



### HERIMENIL

En exclusivité,sur un vaste terrain d'env 850m<sup>2</sup>,très joli pavillon indépend vs offrant cuis/séjour d'env 40m<sup>2</sup>,4chs gar 2vls,grd terrasse.A deux pas de l'autoroute.COUP DE COEUR ASSURE JLG

**216 000 €**



## Agence de Baccarat

27, rue Adrien Michaut - 54120 Baccarat  
Tél. 03 83 75 48 66  
Mail. logiabaccarat@logia-immo.net



## Agence de Lunéville

20, rue Carnot - 54300 Lunéville  
Tél. 03 83 74 36 36  
Mail. logialuneville@logia-immo.net



#### GRIPPORT

Idéal primo accédant. Belle maison de village. Cuisine aménagée ouverte sur séjour, SDE. Au 1er : Mezzanine, 1 belle chambre (poss. 2ème chambre). Garage 1VL.(ab) 0649600912 CLASSE ENERGIE E.

**65 000 €**



#### A SAISIR - 5 MIN TANTONVILLE

Charmante maison de village à rénover. Gros potentiel d'environ 165m² habitable + environ 180m² à aménager en comble. Le tout sur une parcelle de 708m². CLASSE ENERGIE NC.

**87 000 €**



#### VILLACOURT

Belle maison de village mitoyenne. Entrée, cuisine, salon/séjour. Au 1er : 3 belles chambres, bureau, SDE. Appenti sur l'arrière de la maison, terrain plat d'environ 1000m² ac dépendance en dur. CLASSE ENERGIE D.

**89 000 €**



#### A SAISIR - VEZELISE À 12 MIN

Proches ttes commodités. Maison rénovée entier. avec goût, cuis. éq. avec âtre, salon sur terrasse. grde mezzanine, 2 ch, 1 SDB, 1 SDE, 2 WC, buand., terrasse couv. Terrain. A VOIR (AB) 0649600912 CLASSE ENERGIE E.

**93 000 €**



#### A SAISIR - VEZELISE

Beaucoup de cachet et de charme pour cette maison de ville en triplex rénovée comprenant : grand salon/séjour donnant sur cuisine et patio. 1 SDB, 1 SDE, 4 chbres. A VOIR (AB) 0649600912 CLASSE ENERGIE F.

**110 000 €**



#### PONT SAINT VINCENT

Rénovation récente, environ 100m² hab. En RDC vous trouverez, Cuisine équipée ouverte sur séjour, WC et buanderie. Au 1er, un palier donnant accès à 2 Ch et SdB. Au 2nd mezzanine d'env 16m². CLASSE ENERGIE D.

**126 000 €**



#### VOINEMONT

Belle maison de village rénovée compr.: belle entrée, cuisine ouverte sur salon/séjour donnant sur terrasse et terrain. Au 1er : palier, 3 chambres (possibilité 4), SDB. CLASSE ENERGIE D.

**146 000 €**



#### HOUDREVILLE

Maison de village d'env 210m² avc en RDC entrée, salon/séjour, cuisine équipée, 1Ch, SdE, buanderie. Au 1er, 4 Ch, SdB, WC. En annexe, cuisine d'été, garage et cave. Sur parcelle d'environ 600m². CLASSE ENERGIE NC.

**166 000 €**



#### MEHONCOURT

Belle maison de village rénovée en 2005, d'env 190m² hab.+dépendances. Cuisine éq. ouverte sur séjour d'env 70m², 3 grandes chambres, 1 SDB. Grand garage, magnifique terrain. CLASSE ENERGIE E.

**174 000 €**



#### LEBEUVILLE

Beau pavillon de plain pied sur parcelle d'environ 12000 m². Surface hab 140m². Grande cuisine, vaste salon avec accès terrasse, 3 Ch en Rdc. Extension comp 1 Ch, bureau, cellier et buanderie. CLASSE ENERGIE NC.

**193 000 €**



#### BAYON À 4 MINUTES.

Belle maison de village rénovée entièrement en 2011 comprenant: Entrée, salon/séjour accès terrain, cuis. équipée. Au 1er: 3 grandes chambres (18 à 50m²). CLASSE ENERGIE D.

**199 000 €**



#### FLAVIGNY SUR MOSELLE

Maison de ville mitoyenne d'environ 150m² sur parcelle de 734m². Belle rénovation, cuisine accès terrain. 3 Chambres, garage. Isolation performante. Faible conso et charge, nbrs commodités. CLASSE ENERGIE D.

**229 000 €**



#### BAYON.

Belle maison type actuellement 3 appartements, belle cave. Dépendance en dur. Le tout sur une parcelle de terrain d'env 1184 m². CLASSE ENERGIE E.

**270 000 €**



## Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)

22 Grande Rue - 54290 Bayon

Tél. 03 83 76 00 01 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### NOUVEAUTÉ - CHARMES

EXCLUSIF, proche du centre ville jolie maison sur terrain d'environ 428 M<sup>2</sup> offrant cuisine, séjour, 2 chambres, sdb. Garage, cave, cellier. Ensemble à rénover. A SAISIR RAPIDEMENT CLASSE ENERGIE F.

50 000 €



### EN EXCLUSIVITÉ - CHARMES

A 3 mn , proche voie express, jolie maison des années 20 à rénover, salon et salle à manger, grande cuisine, 3 belles chambres, sdb et WC. Garage. A SAISIR! CLASSE ENERGIE NC.

71 000 €



### NOUVEAUTÉ - CHARMES

A 2 mn. Pavillon indépendant sur terrain clos dans quartier paisible. Cuisine équipée, salon/séjour, 2 chbres, SdB, ss-sol complet, grenier aménageable, balcon, garage, A SAISIR!! CLASSE ENERGIE E.

108 000 €



### CHARMES A 3 MN

EXCLUSIVITE! Jolie maison de village sur terrain clos, cuisine équipée ouverte sur séjour, 4 chambres, salle de jeux, dressing, sdb. Dépendance. C.C. gaz. QUALITE /PRIX ! CLASSE ENERGIE D.

109 000 €



### CHARMES

Dans quartier calme proche de la gare, beau pavillon indépendant sur terrain clos, séjour lumineux, cuisine aménagée, 3 chambres, sdb, s/sol complet,garage, buanderie. CC gaz. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.

112 000 €



### NOUVEAUTÉ - CHARMES

A 2 mn, jolie maison de village en cours de travaux d'env 190m<sup>2</sup> de surface habitable possible, grande cuisine, vaste salon séjour, 3 chambres et mezzanine. Garage. Double vitrage. Beau potentiel ! CLASSE ENERGIE D.

118 000 €



### CHARMES

EXCLUSIF ! Coup de cœur ! Maison en bon état avec terrain, cuisine ouverte sur grand salon séjour accès terrasse, 2 chambres, poss 3, 2sdb, Garage. Vue splendide sur la Moselle ! CLASSE ENERGIE D.

132 000 €



### EN EXCLUSIVITÉ - CHARMES

Pavillon neuf de 2016 dans quartier calme proche du centre, cuisine ouverte sur grand salon séjour accès terrain, 3 chambres, sde équipée. car port. Rare! CONFORME RT 2012. CLASSE ENERGIE NC.

142 000 €



### EN EXCLUSIVITE - CHARMES

Maison proche centre ville entièrement rénovée sur terrain d'env.594m<sup>2</sup> offrant sous sol complet, cuis. équipée ouverte/ séjour, salon,3 chambres, sdb, 2 WC, grenier. A VISITER. CLASSE ENERGIE F.

149 000 €



### CHARMES

A visiter ! Jolie maison indépendante sur terrain clos d'env 892 m<sup>2</sup>, cuisine équipée ouverte sur salon séjour, 3 belles chbres, gde sdb équipée. S/sol, gge. Dble vitrage. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.

169 000 €



### EXCLUSIVITÉ - AXE EPINAL/NANCY

A Florémont, 20mn NANCY sud, beaux pavillons de 2016 sur terrain expo plein sud, cuisine ouverte sur salon séjour, 3 chambres, sdb équipée, s/sol, garage, buanderie. Rare ! A saisir ! CLASSE ENERGIE C.

189 000 €



### CHARMES - A 3MN

Magnifique maison indépendante de 2014 sur env.1800m<sup>2</sup> de terrain, cuisine intégrée ouverte sur vaste espace jour accès terrasse, 3 chambres, 1 bureau, 2 sde, 1 pièce spas et détente. Rare ! CLASSE ENERGIE B.

363 000 €



## Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)

2 rue Anne Liegois - 88130 Charmes (20 min. Nancy Sud)

Tél. 03 29 38 03 12 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



### VILLERS LES NANCY

Dans copro 8 lots. toutes commodités, F3 en très bon état, lumineux, séjour accès balcon, cuisine, 2 chbres, placards, chauffage ind gaz, cave jardin collectif. Copro de 9 lots, 300euros de charges/an. AL 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

**106 000 €**



### NANCY ARTEM / HAUSSONVILLE

Dans copro 2 lots. F3 en duplex au 1er et dernier étage, séjour, cuisine, 2 chs, sdb et wc séparé chauff. indiv. gaz, parfait état, Copro de 2 lots, Pas de charges. Contact exclusif WM 06 13 33 78 15 CLASSE ENERGIE C.

**115 000 €**



### NANCY

Dans copro 31 lots. Boufflers , F4 lumineux , excellent état vue dégagée et expo plein sud depuis la terrasse cuis aménagée 3 chbres 2 wc sdb placards chauff ind gaz cave parking. 31 lots charges 1600euros/an. 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 600 €/an.

**158 000 €**



### JARVILLE LA MALGRANGE

Au calme absolu, maison/appartement de 150 m2 environ. Pas de jardin, cuisine, terrasse, séjour, 4/5 chbres, 2sdb, 2wc, gge et cave. Chauffage gaz. Bon état extérieur intérieur à rafraîchir. 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE E.

**179 500 €**



### NANCY

Médreville , F5 , 7ème étage , lumineux séjour sur balcon plein sud , 3 chbres dont 1 avec salle d'eau , 1 sdb , wc , cave et gge attenant. Charges 3900euros/an REF AL : 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 900 €/an.

**220 000 €**



### NANCY

Dans copro 6 lots. Anatole France/commanderie F4 de caractère, séjour double cuis. et SDB équipées, 2 chs + dressing cave, posez vos meubles Contact AG 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 720 €/an.

**220 500 €**



### NANCY HYPER CENTRE

Dans copro 8 lots. App. de caractère, 5 pièces dont espace de vie 53m2 avec cuisine usa, 3/4 chs sdb et wc séparés, chauff ind., lumineux Copro de 8 lots, Charges 80euros/mois env. contact WM 06 13 33 78 15 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 912 €/an.

**238 000 €**



### NANCY

Dans copro 7 lots. Avenue Foch - F5- 139 m2- 2° étage- Double séjour, cuisine intégrée, 3 chs 2 bains, 2 caves, grenier, mansarde balcons, parquet, cheminées. Contact: Annick Glaudel: 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE A. Charges copro prév : 573 €/an.

**255 000 €**



### NANCY

Secteur Saurupt Maison de ville 150 m2- 6 pièces salon, sam, cuisine équipée, 4 ch dressing, mezzanine, 2 bains, sous-sol Contact: Annick Glaudel: 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE D.

**375 000 €**



## Glaudel Immobilier

32, avenue Anatole France - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 90 35 00 - Mail. [glaudel-immobilier@wanadoo.fr](mailto:glaudel-immobilier@wanadoo.fr)  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



## Service location - gestion



agence immobilière



ÉLODIE D'ANDRÉA

06 08 64 60 68

edandrea@logia-immo.net



### VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE ?

Confiez-nous la gestion de votre bien, Logia s'engage dans la gestion courante et vous garantit la location rapide et le paiement des loyers.

### VOUS ÊTES LOCATAIRE ?

Retrouvez toutes nos offres sur [bienloger.com](http://bienloger.com)

## Nos annonces de biens en location



### VARANGEVILLE

Appartement T2, 1er étage entièrement rénové, place parking, salon, chambre, salle d'eau, cuisine. Loyer 400 € + 50 € Charges. DG : 400euros - FA : 200euros CLASSE ENERGIE D.

**450 €** CC FA 0 €



### DOMBASLE SUR MEURTHE

T3 au 2ème 52 m2 offrant entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, sdb. Loyer : 500 € +45 € charges. DG : 500 euros -FA : 500euros CLASSE ENERGIE NC.

**545 €** CC FA 0 €



### DOMBASLE SUR MEURTHE

T3 au 2ème cuisine équipée, salon, 2 chambres, salle de bains, loyer : 540 euros +35 euros. DG : 540 euros + FA : 540 euros. CLASSE ENERGIE E.

**575 €** CC FA 0 €



### EINVILLE AU JARD

F3 au 1er étage, comprenant cuisine équipée, salon, 2 chambres, salle d'eau, parking. Loyer : 590 euros + 25 euros charges. DG : 590 euros - FA : 295 euros. CLASSE ENERGIE NC.

**615 €** CC FA 0 €



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Maisonnette, type T3 de plain pied, cuisine ouverte sur salon, 2 chbres, sdb, coin buanderie. Loyer : 600 euros + 40 euros. DG : 600 euros - FA : 300 euros. CLASSE ENERGIE D.

**640 €** CC FA 0 €



### DOMBASLE SUR MEURTHE

T4 au 1er étage avec cour privative. Cuisine équip., salon-séjour, 3 chambres, sdb. Loyer : 720 euros+30 euros de charges. DG : 720 euros + FA : 360 euros CLASSE ENERGIE C.

**750 €** CC FA 0 €

Service gestion immobilière 54, contactez le 03 83 64 50 50



agence immobilière

## Agence de Dombasle

43, rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe

Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. [logiadombasle@logia-immo.net](mailto:logiadombasle@logia-immo.net)

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**



## ALLÉGEZ VOS MENSUALITÉS JUSQU'À -60%\*

Pour faire face à un accident de la vie, pour mieux maîtriser son budget, ou encore pour réaliser un projet qui vous tient à cœur, Partners Finances vous accompagne et vous propose ses solutions de regroupement de crédits.

En regroupant vos crédits en un prêt unique, vous pouvez alléger vos mensualités jusqu'à -60%\*.

Grâce aux solutions Partners Finances, simplifiez la gestion de votre budget.



DEMANDE  
**CONFIDENTIELLE**

AVANT



APRÈS



RÉPONSE  
**EN MOINS DE 24H\*\***

Simulation gratuite et sans engagement sur notre site :  
[www.partners-finances.com](http://www.partners-finances.com)

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

\*La diminution du montant des mensualités entraîne l'allongement de la durée de remboursement et majore le coût total du crédit. La réduction dépend de la durée restante des prêts rachetés. Aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent. Vous disposez d'un délai légal de rétractation de 14 jours à compter de la date de signature du contrat de crédit.  
\*\*Réponse de principe (du lundi au vendredi aux heures ouvrables, hors weekend et jours fériés) non soumise à engagement et sous réserve de l'étude de votre dossier. Le financement est soumis à l'acceptation définitive par un de nos partenaires bancaires. SAS PARTNERS FINANCES, SAS au capital de 1 000 000 €. R.C.S NANCY sous le n° 404 681 496, siège social 16 rue de Matzéville CS20201 54132 Dommartemont Cedex. Mandataire non exclusif en opérations de banque et services de paiement & en assurance immatriculé sous le N°ORIAS 07 036 794 (www.orias.fr). Société soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), - 61 rue Taitebout, 75436 Paris Cédex 09 - téléphone : 01 49 95 40 00 site : www.acpr.banque-france.fr.



46, rue Henri Poincaré - 54000 Nancy  
Tél. 03 72 39 08 90 - Mail. [nancy@partners-finances.com](mailto:nancy@partners-finances.com)  
[www.partners-finances.com](http://www.partners-finances.com)

Groupe  
**MENTOR**



Votre courtier en prêt immobilier :  
étude gratuite et sans engagement

## OBTENEZ LE MEILLEUR TAUX POUR VOTRE PRÊT IMMOBILIER AVEC VOTRE COURTIER

Pour votre projet de construction, d'achat neuf ou ancien, d'investissement locatif ou de renégociation de prêt, **MB Finances** vous accompagne dans toutes vos démarches pour vous offrir la solution la mieux adaptée.



### PTZ : Découvrez les nouvelles conditions

1. Augmentation des plafonds de ressources
2. Élargissement de l'éligibilité pour les logements anciens à réhabiliter sur toute la France
3. Augmentation de la part du PTZ, jusqu'à 40% du montant du projet dans le financement
4. Différé d'amortissement
5. Réduction de la durée d'occupation obligatoire, location possible au bout de 6 ans



SAS PARTNERS FINANCES (MB FINANCES) au capital de 1.000.000 euros - RCS NANCY n°404 681 496 - Courtier en opérations de banque et en services de paiement sous le n° ORIAS 07 036 794 (www.orias). Siège social : 16 rue de Matzéville 54130 Dommarmont CS 70 583 - 54 009 NANCY Cedex. Christelle DOUARD, mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement (MIOBSP) de PARTNERS FINANCES sous le n° ORIAS 15006740 (www.orias.fr), entreprise individuelle immatriculée sous le n° 789 450 798. Siège social 7 avenue Sainte Anne 54520 LAXOU - Bureaux 46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY. PTZ : offre soumise à conditions selon la réglementation du Prêt à Taux Zéro + en vigueur au 01/01/2017



46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY  
Tél. 06 14 75 92 86 - Mail. [christelle.douard@mbfinances.com](mailto:christelle.douard@mbfinances.com)  
[www.mbfinances.com](http://www.mbfinances.com)

# RÉSIDENCE PRINCIPALE OU INVESTISSEMENT

Découvrez tous nos programmes  
immobiliers en cours



## Nancy centre

### HALLERIA



La résidence Halleria, située à deux pas de la faculté de Lettres de Nancy, propose 67 logements, du studio au T5, au cœur d'un îlot végétalisé. **A partir de 74 000 €**

## Laxou village

### AXELIA



La résidence Axelia se situe à flanc de coteaux, proche du centre historique de Laxou village et bénéficie d'un environnement calme et verdoyant. **A partir de 383 000 €**

## Nancy

### NOVELIA



A Nancy, dans le quartier résidentiel calme et privilégié de Boudonville, la résidence Novélia propose 34 appartements neufs, du T1 au T3. **A partir de 89 500 €**

## Art-sur-Meurthe

### LES DEMEURES D'ART



A 10 min de Nancy, cet ensemble immobilier à taille humaine de 8 appartements vous apporte tranquillité et services de proximité. **A partir de 83 000 €**

## Champenoux

### LA CHAMPELLERIE



Bordé de forêts et longé par des cours d'eau, Champenoux profite d'un environnement exceptionnel de détente, balades et découverte de la nature, à seulement 15 min de Nancy. **Maison individuelle à partir de 185 000 €**

## Tomblaine

### VILLODIA



La résidence Villodia vous offre par sa proximité immédiate, tous les avantages de Nancy. A deux pas, les commerces traditionnels, le tramway, les écoles, collèges, lycées, et les services de la ville de Tomblaine. **A partir de 111 500 €**



16 Rue de Malzéville - CS 20201 54132 DOMMARTEMONT Cedex  
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. [contact@promagora.com](mailto:contact@promagora.com)  
[www.promagora.com](http://www.promagora.com)

## VOUS AVEZ UN PROJET ? URBAVENIR ET SES FILIALES LE RÉALISENT

### SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Transaction  
Financement  
Aménagement foncier  
Construction de maisons  
Promotion  
Rénovation  
Extérieur

### CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

Financement  
Prévention et sécurité  
Géodétection  
Solutions d'éclairage  
Diagnostics et accessibilité PMR

### BÂTIMENT, TRAVAUX PUBLICS ET SPÉCIAUX

TP, voiries et réseaux divers  
Construction et rénovation  
Centrale d'achat de matériaux  
Réseaux secs et énergies nouvelles  
Aménagement & entretien paysager  
Déconstruction  
Dépollution, Amiante



**Aménagement Paysager  
Entretien des espaces verts  
Création de piscines**

Devis  
gratuit sans  
engagement

## BUREAU D'ÉTUDES

Empreinte Verte met au service des particuliers et collectivités son savoir-faire dans la création paysagère. Nous vous apportons notre connaissance des végétaux et vous conseillons dans l'agencement de vos espaces verts. Nous réalisons une étude gratuite et les plans de votre futur projet.

## RÉALISATIONS

Notre objectif est de sublimer chaque espace extérieur selon vos besoins, dans le respect de la faune et de la flore.

- Plantations
- Engazonnement et tonte
- Taille et élagage
- Clôtures, dallages, treillages
- Aménagement de terrasses, balcons
- Piscines naturelles, bassins, étangs, stations d'épuration
- Éclairages et arrosages automatiques
- Terrassements, VRD, aires de jeux, aménagement d'allées...



40 rue de Metz - 54670 CUSTINES  
Tél. 03 72 47 10 58  
Mail. [contact@empreinteverte.fr](mailto:contact@empreinteverte.fr)



[www.instinct-paysage.fr](http://www.instinct-paysage.fr)  
[contact@instinct-paysage.fr](mailto:contact@instinct-paysage.fr)

TRABECO, constructeur de maisons sur mesure.

RÊVEZ VOTRE MAISON D'ARCHITECTE

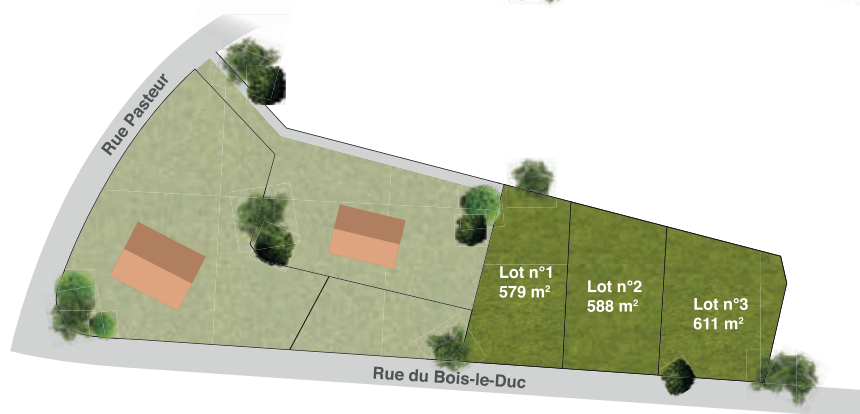
NOUS LA RÉALISONS



**MALZÉVILLE**  
OFFRE TERRAIN + MAISON  
à partir de **498 000 €**

### *Clos Arberia* Malzéville

- 5 parcelles de 1160 m<sup>2</sup> à 2642 m<sup>2</sup>
- Situées sur les hauteurs de Malzéville
- Clos sécurisé



### *3 Terrains à bâtir* Vandœuvre-lès-Nancy

- 3 parcelles de 579 m<sup>2</sup> à 611 m<sup>2</sup>
- Situées à proximité du pôle d'activités de Brabois et du parc de la Sapinière
- Quartier calme et arboré

Plus de 250 terrains en Lorraine sur :  
[www.trabeco-lorraine.fr](http://www.trabeco-lorraine.fr)



Nous contacter

**03 72 77 00 10**

**TRABECO**  
L'ESPRIT & LE GOÛT DE L'ARCHITECTURE

40 rue de Metz - 54670 CUSTINES  
Tél. 03 72 77 00 10 - Mail. [contact@espaceetavenir.fr](mailto:contact@espaceetavenir.fr)  
[www.trabeco-lorraine.fr](http://www.trabeco-lorraine.fr)

Groupe  
**MENTOR**

Vendez ou achetez votre terrain avec Urbavenir

## TROUVEZ LE TERRAIN IDÉAL EN LORRAINE

à partir de 37 000 €



### CHÈVRE HAIE Pouilly (54)

Le charme de la campagne  
à proximité de la ville

162 lots à partir de 38 500 €  
Surface : de 441 m<sup>2</sup> à 1 044 m<sup>2</sup>

Idéalement située à 15 minutes de Metz et à proximité des grands axes routiers, Pouilly est une commune verdoyante d'environ 700 habitants.

Dans un environnement paisible, Pouilly offre à ses habitants un cadre de vie très agréable, qui concilie le calme de la campagne et les atouts de la ville de Metz.

Urbavenir Aménagement accompagne la commune dans son développement foncier avec la création de 19 parcelles viabilisées libres de constructeur.

En savoir plus sur :  
[www.urbavenir-amenagement.fr](http://www.urbavenir-amenagement.fr)

### Nos autres terrains viabilisés en Lorraine :

#### Lotissement TOUL (54)

4 lots à partir de 57 590 €  
Surface : de 479 m<sup>2</sup> à 512 m<sup>2</sup>



#### Lotissement «La pointe de la Quemine» DIEULOUARD (54)

15 lots à partir de 48 500 €  
Surface : de 424 m<sup>2</sup> à 767 m<sup>2</sup>



#### Lotissement «La ruelle aux chevaux» LORRY-MARDIGNY (54)

27 lots à partir de 37 560 €  
Surface : de 313 m<sup>2</sup> à 675 m<sup>2</sup>



#### Lotissement Blainville BLAINVILLE-SUR-L'EAU (54)

8 lots à partir de 41 400 €  
Surface : de 414 m<sup>2</sup> à 1 128 m<sup>2</sup>





# OFFRE CONSTRUCTION TERRAIN + MAISON

Retrouvez l'ensemble de nos offres sur [www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

## MESSEIN



TERRAIN DE 428 M<sup>2</sup> + MAISON 110M<sup>2</sup>

à partir de **258 000 €\***

Modèle ORCHIDÉE : maison à étage 110 m<sup>2</sup> 3 chambres

## DIEULOUARD



TERRAIN DE 462 M<sup>2</sup> + MAISON 90M<sup>2</sup>

à partir de **190 000 €\***

Modèle MIMOSA : maison plain-pied 3 chambres

## MALLELOY



TERRAIN DE 731 M<sup>2</sup> + MAISON 110M<sup>2</sup>

à partir de **288 000 €\***

Modèle JASMIN : maison avec étage 3 chambres

## PULNOY



TERRAIN DE 310 M<sup>2</sup> + MAISON 90M<sup>2</sup>

à partir de **213 000 €\***

Modèle CAMÉLIA : maison plain-pied 3 chambres

  
**revalice**  
maisons-revalice.fr

40 rue de Metz 54670 CUSTINES  
Tél. 03 72 56 00 70 - Mail. [contact@maisons-revalice.fr](mailto:contact@maisons-revalice.fr)  
[www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

\* Visuels non contractuels, tarif incluant le prix du terrain hors décoration, frais d'adaptation au sol et raccordement aux réseaux. Revalice, constructeur de maisons individuelles, se charge de la construction et de la vente de la maison, le partenaire foncier de la vente du terrain.



# revalice

MAISONS INDIVIDUELLES

OFFRES TERRAIN + MAISON

à partir de **150 000€\***



## FAITES CONSTRUIRE VOTRE MAISON REVALICE



Des professionnels  
à votre écoute



Une étude  
personnalisée



Des garanties  
légalés



Des possibilités  
de financement

Retrouvez tous nos modèles de maisons sur [www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

Visuels non contractuels \*Offre soumise à conditions en fonction du terrain et du modèle choisi. Revalice, constructeur de maisons individuelles, se charge de la construction et de la vente de la maison, le partenaire foncier de la vente du terrain.



revalice  
maisons-revalice.fr

40 rue de Metz 54670 CUSTINES  
Tél. 03 72 56 00 70 - Mail. [contact@maisons-revalice.fr](mailto:contact@maisons-revalice.fr)  
[www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

Groupe  
**MENTOR**



📷 Modèle Fuschia

## Venez visiter la maison témoin Revalice à Pulnoy

Le modèle de maison Lavande tout équipé et décoré

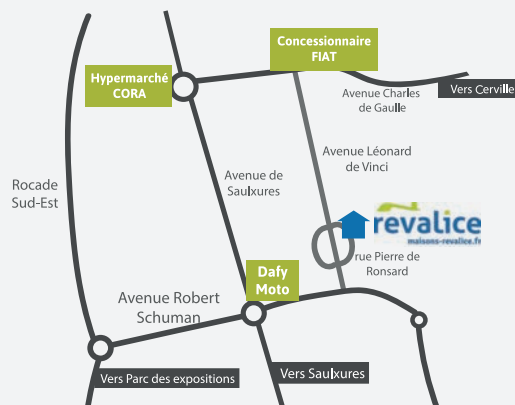
• **VISITE LIBRE**  
du Lundi au Samedi  
de 15h à 19h

OU

• **SUR RENDEZ-VOUS**  
le Dimanche

34 rue Pierre de Ronsard  
Les Résidences Vertes  
54425 PULNOY

Contactez-nous au **03 72 56 00 70**



# Le Groupe Mentor **PROPOSE** plus de 30 postes

Formation assurée pour les débutants

## Plus de **575** collaborateurs

Rejoignez Le Groupe Mentor dès maintenant !

### FINANCE

REGROUPEMENT  
DE CRÉDITS

**PARTNERS FINANCES**  
CHARGÉS DE DÉVELOPPEMENT  
H/F

Toute France

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F  
Nancy & Lille ou en agence toute  
France

SUPERVISEUR H/F  
Basé à Nancy

FORMATEUR H/F  
Pôle assurance

#### CREDISTOR

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F  
Analystes en back office (Lille,  
Nancy)

*recrutement@groupementor.com*  
03 83 67 45 56

### PRÊT IMMOBILIER

**MB FINANCES**  
COMMERCIAL H/F

Commercial confirmé pour le  
secteur de Meurthe-et-Moselle  
*recrutement@groupementor.com*  
03 83 67 45 56

### ASSURANCE ET PLACEMENT

**PREVIAS**  
GESTIONNAIRE DE PATRIMOINE  
CONFIRMÉ H/F  
*recrutement@groupementor.com*  
03 83 41 82 03

### IMMOBILIER

AGENCES IMMOBILIÈRES

#### LOGIA

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER  
H/F  
*recrutement@groupementor.com*  
03 83 67 45 56

#### XL

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER  
H/F  
*xlessey@bienloger.com*  
03 83 29 01 81

#### PYRAMIDE

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER  
HAUT DE GAMME H/F  
*pyramide@bienloger.com*  
03 83 35 45 45

#### MEDIANE

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER  
H/F - Charmes  
*mediane@bienloger.com*  
03 29 38 03 12

### MÉDICAL

#### ALLIANCE' PERF

INFIRMIERS H/F  
Moselle et Meurthe-et-Moselle  
*recrutement@groupementor.com*  
03 83 67 45 56

### INFORMATIQUE

#### VIAEVISTA

DÉVELOPPEUR INFORMATIQUE  
H/F - Nancy  
*recrutement@viaevista.fr*  
03 83 90 90 12

INGÉNIEUR INFORMATIQUE  
H/F - Nancy  
*recrutement@groupementor.com*

#### GLOBAL COURTAGE

CHARGÉ DE DÉVELOPPEMENT  
COMMERCIAL H/F - Nancy  
*recrutement@groupementor.com*

### URBANISME

#### INSTINCT PAYSAGE

CHEF D'ÉQUIPE ESPACES  
VERTS  
OUVRIERS QUALIFIÉS

#### TRABECO

COMMERCIAUX MAISONS  
SUR-MESURE

CONDUCTEUR DE TRAVAUX

**URBAVENIR MATÉRIAUX**  
POSEURS DE FENÊTRES

#### AMOFIA

JURISTE EN DROIT PUBLIC

#### INGÉDIAG

GÉOTECHNICIEN

#### URBAVENIR BÂTIMENT

CHEFS D'ÉQUIPES GROS  
ŒUVRE PAVILLONS

#### URBAVENIR AMÉNAGEMENT

PROSPECTEUR FONCIER

#### GLYPHE & CO

CONDUCTEUR DE TRAVAUX

#### GEODETEC

GÉOTECHNICIEN

*contact@urbavenir.fr - 03 83 81 75 46*

#### ESPACE & AVENIR

TECHNICO-COMMERCIAL  
MAISONS OSSATURE BOIS

#### RSEN

TECHNICO-COMMERCIAL  
ÉNERGIES RENOUVELABLES

#### COMET SERRURERIE INOX

TECHNICO-COMMERCIAL

[www.groupementor.com](http://www.groupementor.com)

Vous êtes une société et souhaitez  
intégrer le Groupe Mentor ?

Contactez-nous pour tout projet de partenariat :  
**03 83 90 90 05 - [contact@groupementor.com](mailto:contact@groupementor.com)**