

le mag du groupe Mentor

« PROFESSIONS LIBÉRALES :
INVESTISSEZ DANS LE NEUF
ADAPTÉ PMR ET ERP »

Annonces immobilières
Programmes immobiliers neufs
Aménagement foncier
Terrains à construire
Constructeurs de maisons
Bâtiment travaux publics

Retrouvez plus de 2 000 annonces sur
www.bienloger.com

DEFISCALISATION Investir dans le neuf



STUDIO AU T2
à partir de

73 000 €
HORS PARKING

EXEMPLE D'INVESTISSEMENT : Estudia - LAXOU

La résidence Estudia, située à deux pas de l'IUT Charlemagne de Nancy et des commerces de proximité, propose des appartements avec balcons, du studio au T2. Idéal pour un investissement locatif, vous défiscalisez et réduisez vos impôts de 21% sur 12 ans*.

*soumis aux conditions de la loi Pinel.



PROMAGORA
votre promoteur régional

Groupe
MENTOR

03 83 41 64 51
www.promagora.com

Les filiales

Plus de 460 collaborateurs

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

XL
Logia
Médiane
Pyramide
Imvalor
Urbavenir immobilier

CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES

Trabeco
Revalice

PROMOTION ET AMÉNAGEMENT

Promagora
Urbavenir aménagement
Acquys

INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Foncima
Partner Investissement
Foncy Investissement

BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS

Urbavenir
Urbavenir TPS
Urbavenir Construction
Urbareno
TP2D
Instinct Paysage
Géodetec
RSEN
Ameau
Survenance
Locavenir
Espace & Avenir Aménagement extérieur

CONSEIL ET

ACCOMPAGNEMENT PME

ACPME
Amofia
Ingédiag
Urba2C

FINANCE

Partners Finances
Crédistor
Global Courtage
MB Finances
Pretup
Urbafi

ASSURANCE - PLACEMENT

Prévias
CLP
Epargne Concept

INFORMATIQUE ET COMMUNICATION

Viaevista
Viaemedia
3W Online

DIVERS

Cortex Systems
Collection si particulière
Alliance Perf

Edito



Les taux d'emprunts immobiliers, estimés en moyenne à 2,15% pour la période de janvier 2016, stagnent toujours à un niveau historiquement faible, proche du seuil de rentabilité minimum acceptable par les établissements financiers : une véritable aubaine pour tous les emprunteurs.

Associés à des prix de vente attractifs, l'accession à la propriété (nouveau PTZ 2016 - Le Mag n°2), le changement de logement ainsi que l'investissement sont plus que jamais d'actualité. L'investisseur se voit même proposer des financements à 110% (prix de l'acquisition + frais de notaire) dans le cadre très avantageux du dispositif Pinel (jusqu'à 63 000€ de réductions d'impôts), valable jusqu'au 31 décembre 2016 !

Face une offre produits étendue, l'agent immobilier tient un rôle déterminant dans l'accompagnement de l'acquéreur en recherche et du vendeur, lors du positionnement de son bien sur le marché. En effet, une mise en vente hasardeuse peut compromettre la qualité et l'avenir de la transaction.

Que vous soyez acquéreur, vendeur, ou les deux, la politique et l'environnement bancaire n'ont jamais été aussi favorables.

Benoît Michaux

Président du Groupe Mentor

Sommaire

04

Programmes immobiliers neufs

06

Constructeurs de maisons

08

Financement

10

Annonces immobilières

38

Aménagement foncier

44

Le groupe recrute : nos offres

Groupe Mentor
16 rue Victor Hugo CS 70583
54009 NANCY Cedex
03 83 90 90 05 / contact@groupementor.com
www.groupementor.com



Studio au T5 **74 000 €**
à partir de hors parking

TRAVAUX EN COURS

STUDIO AU T5 À NANCY : DÉFISCALISEZ AVEC LA LOI PINEL

Investissez dans l'immobilier neuf et réduisez vos impôts jusqu'à 63 000 €.



Studio au T5
à partir de

74 000 €
hors parking

Halleria - NANCY

La résidence Halleria, située à deux pas de la faculté de Lettres de Nancy, propose 67 logements, du studio au T5, au cœur d'un îlot végétalisé.

La résidence Halleria privilégie l'ouverture sur les espaces extérieurs avec terrasses et jardins privés, proposant ainsi des pièces lumineuses. L'optimisation des espaces offre un lieu de vie paisible et fonctionnel.

La résidence Halleria, située au cœur du quartier résidentiel de Boudonville, bénéficie d'un emplacement privilégié à Nancy. Halleria propose un environnement qualitatif entre calme et verdure avec le Parc Bonnet et la piscine les Océanauts à proximité. Le réseau de bus et la ligne 2 du tramway à 100m, permettent d'accéder en moins de 10 minutes au centre ville, à la gare, ainsi qu'à la célèbre place Stanislas.

 **PROMAGORA**
votre promoteur régional

16 Rue Victor Hugo 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. contact@promagora.com
www.promagora.com

Groupe
MENTOR



Maison
à partir de **185 000 €**
hors parking

CHAMPENOUX
La Champellerie

TRAVAUX EN COURS

Situé à seulement 15 minutes de Nancy, Champenoux est un village prisé. La Champellerie, située au centre du village, bénéficie des avantages de la campagne avec de nombreux services et commerces de proximité.



T2 au T3
à partir de **111 500 €**
hors parking

TOMBLAINE / SAINT MAX
Résidence Villodia

COMMERCIALISATION

La résidence Villodia vous offre par sa proximité immédiate, tous les avantages de Nancy. A deux pas, les commerces traditionnels, le tram, les écoles, collèges, lycées et les services de la ville de Tomblaine.



T2 au T5
à partir de **116 500 €**
hors parking

ART-SUR-MEURTHE
Les Demeures d'Art

LIVRAISON IMMÉDIATE

A 10 minutes de Nancy, la résidence est située au cœur du village d'Art-sur-Meurthe. Cet espace de vie à la campagne bénéficie de tous les services de la Communauté Urbaine du Grand Nancy et notamment des transports en commun.



T2 au T5
à partir de **121 500 €**
hors parking

VANDŒUVRE
Résidence Montéa

TRAVAUX EN COURS

La résidence Montéa offre une situation idéale sur les coteaux de Brabois. Au sein d'un quartier résidentiel calme, Montéa est à seulement 20 mètres de la ligne du tramway et à quelques minutes du pôle universitaire.

 **PROMAGORA**
votre promoteur régional

16 Rue Victor Hugo 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. contact@promagora.com
www.promagora.com

Groupe
MENTOR

RÊVEZ VOTRE MAISON D'ARCHITECTE



LE CLOS ARBORIA - MALZEVILLE

5 terrains à bâtir à partir de 1030m²



Rue Pasteur, 54220 Malzéville

- Situé sur les hauteurs de Malzéville
- Clôts privé
- Exposition plein Sud
- Espace protégé
- Environnement calme

TRABECO 
L'ESPRIT & LE GOÛT DE L'ARCHITECTURE

40 rue de Metz - 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 77 00 10 - Mail. contact@espaceetavenir.fr
www.trabeco-lorraine.fr

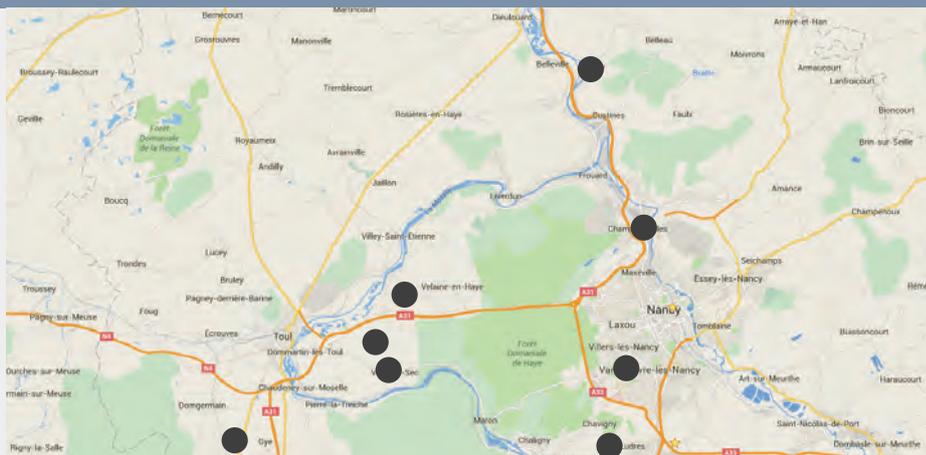
Groupe
MENTOR

NOUS LA RÉALISONS

Votre maison
**CONÇUE PAR
UN ARCHITECTE.**

Découvrez nos autres terrains situés en Lorraine :

Gondreville
Champigneulles
Millery
Messein
Sexey-lès-Bois
Villers-le-Sec
Mont-le-Vignoble
Vandoeuvre / Brabois



Découvrez également nos terrains indépendants sur [Bienloger.com](https://www.bienloger.com)

TRABECO 
L'ESPRIT & LE GOÛT DE L'ARCHITECTURE

40 rue de Metz - 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 77 00 10 - Mail. contact@espaceetavenir.fr
www.trabeco-lorraine.fr

Groupe
MENTOR



OBTENEZ LE MEILLEUR TAUX POUR VOTRE PRÊT IMMOBILIER AVEC VOTRE COURTIER

Pour votre projet de construction, d'achat neuf ou ancien, d'investissement locatif ou de renégociation de prêt, **MB Finances** vous accompagne dans toutes vos démarches pour vous offrir la solution la mieux adaptée.

PTZ 2016 : Découvrez les nouvelles conditions



NOUVEAUTÉ 2016
CONDITIONS ÉLARGIES

1. Augmentation des plafonds de ressources
2. Élargissement de l'éligibilité pour les logements anciens à réhabiliter sur toute la France
3. Augmentation de la part du PTZ, jusqu'à 40% du montant du projet dans le financement
4. Différé d'amortissement
5. Réduction de la durée d'occupation obligatoire, location possible au bout de 6 ans



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE,
L'ÉTAT VOUS SOUTIEN.



Votre courtier en prêt immobilier : étude gratuite et sans engagement

SAS PARTNERS FINANCES (MB FINANCES) au capital de 1.000.000 euros - RCS NANCY n°404 681 496 - Courtier en opérations de banque et en services de paiement sous le n° ORIAS 07 036 794 (www.orias). Siège social : 16 rue Victor Hugo CS 70 583 - 54 009 NANCY Cedex. Christelle DOUARD, mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement (MIOBSP) de PARTNERS FINANCES sous le n° ORIAS 15006740 (www.orias.fr), entreprise individuelle immatriculée sous le n° 789 450 798. Siège social : 7 avenue Sainte Anne 54520 LAXOU - Bureaux 14, rue Victor Hugo 54000 NANCY. PTZ : offre soumise à conditions selon la réglementation du Prêt à Taux Zéro + en vigueur au 01/01/2016



14 rue Victor Hugo 54000 NANCY
Tél. 06 14 75 92 86 - Mail. christelle.douard@mbfinances.com





ALLÉGEZ VOS MENSUALITÉS JUSQU'À -60%*

Pour faire face à un accident de la vie, pour mieux maîtriser son budget, ou encore pour réaliser un projet qui vous tient à cœur, Partners Finances vous accompagne et vous propose ses solutions de rachat de crédits.

En regroupant vos crédits en un prêt unique, vous pouvez alléger vos mensualités jusqu'à -60%*.

Grâce au rachat de crédits Partners Finances, simplifiez la gestion de votre budget.

AVANT



APRÈS



DEMANDE
CONFIDENTIELLE



RÉPONSE
EN MOINS DE 24H**



Simulation gratuite et sans engagement sur notre site :
www.partners-finances.com

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

*La diminution du montant des mensualités entraîne l'allongement de la durée de remboursement et majore le coût total du crédit. La réduction dépend de la durée restante des prêts rachetés. Aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent. Vous disposez d'un délai légal de rétractation de 14 jours à compter de la date de signature du contrat de crédit.
**Réponse de principe (du lundi au vendredi aux heures ouvrables, hors weekend et jours fériés) non soumise à engagement et sous réserve de l'étude de votre dossier. Le financement est soumis à l'acceptation définitive par un de nos partenaires bancaires. SAS PARTNERS FINANCES, SAS au capital de 1 000 000 €. R.C.S NANCY sous le n° 404 681 496, siège social 16 rue Victor Hugo 54000 Nancy. Mandataire non exclusif en opérations de banque et services de paiement & en assurance immatriculé sous le N°ORIAS 07 036 794 (www.orias.fr). Société soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), - 61 rue Taitbout, 75436 Paris Cédex 09 - téléphone : 01 49 95 40 00 site : www.acpr.banque-france.fr.



46, rue Henri Poincaré - 54000 Nancy
Tél. 0 820 300 800 (0,12 € TTC / MN) - Mail. nancy@partners-finances.com
www.partners-finances.com





TOUL
2 MN CENTRE VILLE Appartement 78m2 Offrant 1 Entrée, cuisine, salon/séjour, 2 chs, 1 SDB, WC. Prévoir Travaux et système de chauffage. Charges copro prév : 106 €/an.
79 000 €



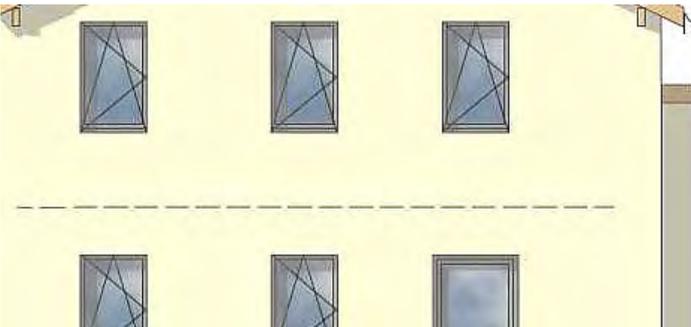
ROSIERES AUX SALINES
Au calme, proche écoles, Pavillon indépendant offrant 5 chs, garage 1 VL, chauffage gaz, terrain. Baisse de Prix. CLASSE ENERGIE E.
155 000 €



FROUARD
5 mn AUTOROUTE PAVILLON NEUF offrant 1 entrée, 1 vaste salon/séjour cuisine accès terrasse, 4 chs, sdb, terrain. Baisse de prix. CLASSE ENERGIE NC.
199 000 €



FROUARD
10 MN NANCY PAVILLON NEUF avec Entrée, 1 sdb, 1 VASTE cuisine, Salon/Séjour accès terrasse, 4 chs, terrain, garage. Baisse de prix. CLASSE ENERGIE NC.
199 000 €



MAXEVILLE
AXE AUTOROUTIER NANCY/METZ AU CALME MAISON RENOVEE Composée d'1 RdJ salon Séjour Cuisine Terrasse, 4 chs, SDB, SDE, Gge 2 VL. CLASSE ENERGIE A.
260 000 €



ROSIERES AUX SALINES
QUARTIER RESIDENTIEL MAGNIFIQUE PAVILLON Offrant 4 chs, 2 bureaux, Belle pièce de vie accès véranda, cuisine US Equipée, Garage, piscine, jacuzzi. CLASSE ENERGIE D.
299 000 €



DOMBASLE/MEURTHE
Magnifique PAVILLON de 148m2 avec Vaste Salon/séjour, cuisine éq accès ter rasse, 6 chs, 1 sdb, 1 SdE, 2 WC, s/sol complet. Baisse de Prix. CLASSE ENERGIE D.
304 000 €



TOUL
QUARTIER SAINT -EPVRE, RT 2012 Superbe Propriété, prestations Haut de Gamme, 4 chs, Piscine avec PAC, SPA, Terrain, Garage. CLASSE ENERGIE B.
520 000 €

Urbavenir Transactions Immobilières



26, chemin de Verzel - 54700 Jezainville
Tél. 06 60 40 01 06 - Mail. isabelle.aubry@urbavenir.fr
Retrouvez toutes nos annonces sur www.immo.urbavenir.fr





Vous vendez votre bien ?

DÉCOUVREZ NOTRE NOUVEAU MANDAT PARTENAIRE EXCLUSIF VENTE GARANTIE OU INDEMNISATION

Logia s'engage à vendre votre bien dans un délai de 3 mois maximum.

Si toutefois nous n'y parvenons pas, **nous vous verserons à partir du 4ème mois une indemnité mensuelle d'immobilisation de votre bien** pour chaque période consécutive de 2 mois complets et échus de date à date* (plafonnée à 500€/mois).

Les agences partenaires :

Agence de Nancy

59 rue Raymond Poincaré
54000 Nancy
03 83 41 69 90
logianancy1@bienloger.com

Agence de Neuves-Maisons

15 rue du Capitaine Caillon
54230 Neuves-Maisons
03 83 47 74 54
logianmaisons@logia-immo.net

Agence de Champigneulle

14 rue de Nancy
54250 Champigneulle
03 83 49 34 00
logiachampigneulle@logia-immo.net

Agence de Dombasle

43 rue Gabriel Péri
54110 Dombasle-sur-Meurthe
03 83 18 17 03
logiadombasle@logia-immo.net

Agence de Toul

3 Rue Muids des Blés
54200 Toul
03 83 18 17 03
logiatoul@logia-immo.net

Agence de Pont-à-Mousson

7 rue Maréchal Joffre
54700 Pont-à-Mousson
03 83 87 80 80
logiapam@logia-immo.net

Agence de Velaine-en-Haye

4 rue du Relais
54840 Velaine-en-Haye
03 83 23 67 79
logiavelaine@bienloger.com

Agence de Lunéville

20 Rue Carnot
54300 Lunéville
03 83 74 36 36
logialuneville@logia-immo.net

Agence de Baccarat

27 Rue Adrien Michaut
54120 Baccarat
03 83 75 48 66
logiabaccarat@logia-immo.net

Agence de Metz

6 Place des Paraiges
57000 Metz
03 87 18 70 70
logiametz@logia-immo.net

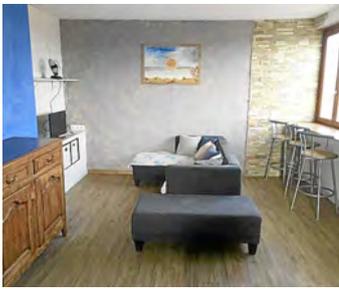
Agence de Sarreguemines

19 Rue de l'Église
57200 Sarreguemines
03 87 98 57 00
logiasarreguemines@logia-immo.net

Agence de Bitche

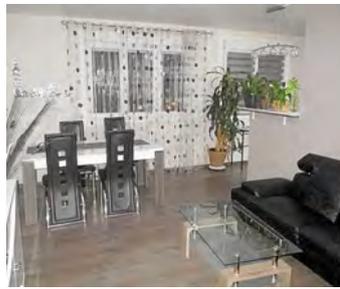
2 Rue Maréchal Foch
57230 Bitche
03 87 96 39 38
logiabitche@bienloger.com

*voir conditions à l'agence



JARVILLE LA MALGRANGE

Secteur Parc et Chateau Montaignu, entrée, cuisine équipée ouverte sur salon/séjour, 2 chambres, sdb, buanderie, cave, place parking. Contact: Alexandre MIKSA. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 076 €/an. 06.67.04.53.50 **74 000 €**



AUX PORTES DE NANCY

Dans copro 158 lots. Très beau F3 en dernier étage composé d'une cuisine ouverte sur salon séjour 2 ch, une sdb, appt refait à neuf et moderne. Plus d'infos Contact: Alexandre MIKSA. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 160 €/an. 06.67.04.53.50 **96 000 €**



NANCY

BEL appt ds QUARTIER RECHERCHE. CALME et LUMINEUX, il offre une JOLIE entrée, VASTE séj., 2 BELLES chs et une gde cuis. ASCENSEUR. 5 min à pied gare. Contact: Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 544 €/an. 06.29.99.49.19 **108 000 €**



NANCY

BEL appartement QUARTIER OUDINOT offrant une JOLIE pièce de vie et 2 GRANDES CHAMBRES avec PARQUET CHENE. CUISINE avec GRANITO. Cave. TRAM. Contact: Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 720 €/an. 06.29.99.49.19 **113 000 €**



NANCY

Secteur Meurthe. Maison avec joli potentiel, salon, séjour, cuisine, sdb, 2 chambres, garage, dépendances, terrasse, jardin. Contact: Alexandre MIKSA. CLASSE ENERGIE NC. 06.67.04.53.50 **114 000 €**



NANCY

Secteur Meurthe, duplex, entrée, cuisine, grand salon/séjour, 2 chambres, sdb, jardin, cave, possibilité garage. Contact: Alexandre MIKSA. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 420 €/an. 06.67.04.53.50 **122 000 €**



NANCY

Dans copro 12 lots. Secteur Clémenceau, grande terrasse, au dernier étage av ascens, cuisine éq, 3 chambres, salon/séjour sdb, cave, garage 2 vl. Tram à 50m. Contact: Alexandre MIKSA. CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 2 736 €/an. 06.67.04.53.50 **138 000 €**



NANCY

Dans copro 30 lots. Rue Gabriel Moulleron. La Villa Kennedy Apt F3 avec TERRASSE et PARKING résidence récente: ascenseur, jolie pièce de vie, 2 cbres, 1 SDB. A NEGOCIER. Contact: Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 080 €/an. 06.72.97.65.65 **148 000 €**



VANDEOEUVRE LES NANCY

BELLE maison offrant une GRANDE et LUMINEUSE pièce de vie. 2 GRANDES chambres (3 poss). Bureau. JARDIN SANS VIS A VIS. GARAGE. CALME. Contact: Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE NC. 06.29.99.49.19 **160 000 €**



NANCY

2 min à pied GARE. MAGNIFIQUE appartement entièrement RENOVE. GRANDE pièce de vie avec VUE PANORAMIQUE. Cuisine HAUT DE GAMME. 2 JOLIES chambres. CAVE. Contact: Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 552 €/an. 06.29.99.49.19 **160 000 €**



NANCY

5 min à pied PEPINIERE. BEL appartement offrant une GRANDE et LUMINEUSE pièce de vie. 2 JOLIES chambres. CAVE. JARDIN. AUCUN VIS A VIS. SUPERBE OPPORTUNITE. Contact: MAXIME PIOT. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 492 €/an. 06.29.99.49.19 **170 000 €**



NANCY

10 MIN A PIED DE LA PLACE STANISLAS. JOLIE maison offrant une GRANDE pièce de vie avec accès direct TERRASSE et JARDIN. 3 BELLES chambres. Maison de moins de 15 ans. Contact: Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE D. 06.29.99.49.19 **185 000 €**



VILLERS LES NANCY,

Au coeur du quartier Clairlieu Maison individuelle, volumes, lumineuse 4 cbres, cuisine indépendante, garage jardin et s/s complet. Contact: Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE D. 06.72.97.65.65 **208 000 €**



NANCY

Dans copro 40 lots. Résidence Kennedy, Apt F5, lumineux fonctionnel, parfait état, balcon plein sud. Belle pièce de vie, cuisine équipée, 3 cbres, 2 SDB, 1 parking, cave. Contact: Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 5 280 €/an. 06.72.97.65.65 **219 000 €**



NANCY

Dans copro 22 lots. Superbe appartement de 100 m2 avec vue sur le canal. Terrasse, Belle pièce de vie lumineuse, 2 cbres, 2 s de bains. Parking. Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 308 €/an. 06.72.97.65.65 **258 000 €**



NANCY

Maison 1930 avec magnifique jardin plein sud. 4 beaux salons de réception, 5 ch 2 s de bains. Cachet de l'ancien préservé et beaucoup de charme. 2 garages. Contact: Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE F. 06.72.97.65.65 **440 000 €**



Agence de Nancy

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. logianancy1@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





NANCY
 NANCY VIEILLE VILLE ! MAGNIFIQUE appt ds un CADRE EXCEPTIONNEL. GDES et LUMINEUSES pièces de RECEPTION. 3 JOLIES chambres. PRESTATIONS HAUT DE GAMME. Vendu par Maxime PIOT. CLASSE ENERGIE B.
 06.29.99.49.19 **345 000 €**

LAXOU
 NANCY Très belle maison vendue par MAGALIE GOBIN Un projet immobilier? contactez-moi au 06.72.97.65.65 CLASSE ENERGIE NC.
 06.72.97.65.65 **380 000 €**



VELAINE EN HAYE
 VELAINE EN HAYE VENDU EXCLUSIVITE MAISON INDEPENDANTE 2014 330M2 + DBL GGE. SAL S&J. 60M2 et CUIS. 27 GDES BAIES VITREES s/TERRASSES et TERR. CLOS de MURS, 6 chs, BUR. *** VENDU*** S. JUILLERAT CLASSE ENERGIE C.
 06.76.48.43.75 **500 000 €**

NANCY
 URGENT Nous recherchons pour nos clients des maisons bourgeoises, des maisons contemporaines ainsi que de beaux appartements de caractère. Nous étudions GRATUITEMENT toutes propositions. Logia Elite, la clé de votre réussite. CLASSE ENERGIE NC.
 03.83.41.69.90 **Nous consulter**



NANCY
 Dans copro 9 lots. cette sublime villa est vendue par Magalie Gobin Vous avez un projet immobilier? Contactez-moi au 06.72.97.65.65 Une vraie professionnelle à votre écoute CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an.
 06.72.97.65.65 **595 000 €**

NANCY
 Aux portes de Nancy, maison indépendante, grands volumes, jardin, terrasse, chauffage géothermie garage 2 vl, 5 cbres, 1 bureau, 3 sdb Parfait état, esprit contemporain; Contact: Magalie GOBIN. CLASSE ENERGIE C.
 06.72.97.65.65 **575 000 €**



LOGIA ELITE

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy
 Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. logianancy1@bienloger.com
 Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





CHAMPIGNEULLES

Dans copro 8 lots. Au centre ville appartement duplex bon état général composé de 2 chambres, SDB, cave et jardin commun. Syndic en cours. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE NC. 03.83.49.34.00

99 000 €



CUSTINES

Au calme terrain (en cours de viabilisation) situé dans une rue à faible circulation. Dimensions: environ 47m X 15m soit 690 m² (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE NS. 03.83.49.34.00

102 000 €



TREMBLECOURT

Maison composée de 3 chambres, cuisine ouverte sur séjour, salon, garages 4 VL, gîte avec entrée indépendante. Terrain 1100 m². Belles prestations. (PH) 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE E. 03.83.49.34.00

239 000 €



POMPEY

DANS UN QUARTIER CALME, belle maison composée de 4 chambres, cuisine, salon séjour, terrasse et jardin, atelier + cellier + buanderie. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE E. 03.83.49.34.00

149 000 €



LIVERDUN

Proche écoles et commerces, maison composée de salon/séjour, cuisine, 4 ch, bureau, cellier, garage, terrain et terrasse. (PH) 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE F. 03.83.49.34.00

149 500 €



POMPEY

Dans copro 32 lots. Superbe appartement en rez de jardin, 3 ch, cuisine ouverte sur séjour, garage et jardin de 230 m². PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 928 €/an. 03.83.49.34.00

157 000 €



FROUARD

Maison proche commodités offrant cuisine, salon, séjour, 2 chambres, salle de bains, cellier + atelier et terrasse. Infos : (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE D. 03.83.49.34.00

159 000 €



CHAMPIGNEULLES

Maison indépendante, très lumineuse, jardin arboré, 3 chambres, beau salon/séjour, salle de bains + salle d'eau. A SAISIR (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE E. 03.83.49.34.00

255 000 €



FROUARD

Dans quartier agréable, maison offrant salon séjour, 3 chambres, salle d'eau, buanderie, cellier, atelier, jardin et 2 garages, bon état. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE F. 03.83.49.34.00

163 000 €



MARBACHE

Maison située dans quartier calme, proche toutes commodités, 3 ch, sde, sdb, cuisine ouverte sur séjour, véranda terrasse, jardin et dépendances. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE E. 03.83.49.34.00

171 000 €



Agence de Champigneulles

14 rue de Nancy - 54250 Champigneulles

Tél. 03 83 49 34 00 - Mail. logiachampigneulles@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





REMEREVILLE

Terrain à bâtir plat de 875 m², libre de construction offrant 19 m de façade (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE NS.

03.83.49.34.00 **69 500 €**



LIVERDUN

Dans copro 14 lots. Très bel F3 en RDC surélevé d'un immeuble de caractère 1930 . Parquet de chêne,alcove,moulures (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE G. Charges copro prév : 720 €/an.

69 900 €



ESSEY LES NANCY

Dans copro 360 lots. F4, cuisine et sdb équipées, cave, parking privé. chauff. ind gaz, murs isolés,(EK)06.79.56.21.87 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 996 €/an.

03.83.49.34.00 **95 000 €**



ESSEY LES NANCY,

Dans copro 11 lots. Centre, F3, rez de jardin, séjour accès terrasse, ch, SdB, chauff.gaz récent.(E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 660 €/an.

03.83.49.34.00 **109 900 €**



VANDOEUVRE-LES-NANCY,

Dans copro 60 lots. Beau F3 dans rés., terrasse plein sud,cuisine US, chauff. gaz, cave, garage. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 792 €/an.

03.83.49.34.00 **111 000 €**



BOUXIERES AUX CHENES

Pavillon ind. sur 1000 m² de terrain clos, 51 m² séjour accès terrasse, jardin, 4 ch, bureau, SDE, 2 garages + pompe à ch. (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D.

03.83.49.34.00

277 000 €



SAINT-MAX

Dans copro 73 lots. TB F4 avec vue panoramique, rénovation récente, cave, grenier, garage poss. (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 160 €/an.

03.83.49.34.00 **129 000 €**



LAXOU

Dans copro 63 lots. Résidence av piscine, F2 rez de jardin, terrasse, ch, box .Loué 520 €+ 70 €(E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 296 €/an.

03.83.49.34.00 **134 900 €**



TOMBLAINE

Dans copro 42 lots. centre, F4 en 1er étage redécoré, très ensoleillé, 3 chbres, salon avec insert accès balcon, cuisine & sdb modernes. garage possible.(EK) 0607748938 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 056 €/an.

143 000 €



ESSEY LES NANCY

Dans copro 6 lots. Murs commerciaux, 102m² (ac handi) bureau, cuisine, vitrine, 4 park privés.(EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 200 €/an.

03.83.49.34.00 **149 990 €**



SAINT-MAX

Dans copro 17 lots. F5 de 118m² en 3e/3, séjour 39 m², 2 SdE,balcons, cave, grenier et garage!(E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 976 €/an.

03.83.49.34.00 **166 000 €**



NANCY

Dans copro 2 lots. Quartier Loritz, immeuble sur cave composé d'un F3 accès terrasse et d'un F4 à l'étage,150m² habitables libres. (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE NC.

03.83.49.34.00 **179 000 €**



ESSEY LES NANCY

Jolie maison, salon-séjour,3 ch,cuisine, SdB, SdE équipées. Chaud. Frisquet, DV alu laqué, clim, volets électriques.Terrain 641m². (EK)0607748938 CLASSE ENERGIE F.

03.83.49.34.00 **199 900 €**



Secteurs Malzéville, St Max, Essey-lès-Nancy

14 rue de Nancy - 54250 Champigneulle

Tél. 03 83 49 34 00 - Mail. ekrauser@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





GONDREVILLE

PAVILLON moderne offrant vaste salon séjour ouvert sur cuisine, 4 chambres, sdb, salle de jeux, bureau, buanderie 1 pièce, garage. Intérieur soigné. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE B.

06.76.48.43.75

396 000 €



TOUL

Charmante maison offrant salon ouvert sur cuisine. 3 belles chambres, sdb. Dépendances à aménager. Jardin intime. Cave, chauffage central. S JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D.

06.76.48.43.75

104 000 €



TOUL

Dans copro 8 lots. CHARMANT DUPLEX au 2^{ème} et dernier étage Proche du centre ville, il vous offre joli salon, salle à manger, cuisine, 2 chambres, sdb, cour. Faibles charges. CC GAZ. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév: 400 €/an.

06.76.48.43.75

109 000 €



TOUL

TOUL Maison à aménager, livrée brute. Rez de chaussée offrant espace de vie sur terrasse, garage. R+1. 3 chambres, SdB. Possibilité de prévoir l'aménagement. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE NS.

06.76.48.43.75

123 000 €



DOMEVRE EN HAYE

A calme, agréable pavillon de plain pied SALON avec vue sur la nature, cuisine, 3 chambres, sde, sdb, chaufferie, garage Dépendances, rangements. Double vitrage. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D.

06.76.48.43.75

157 500 €



GONDREVILLE

Dans Quartier prisé, joli pavillon indép Salon séjour ouvert sur cuisine, 3 ch, belle suite parentale, sde, buanderie. Jardin arboré, Garage. A DECOUVRIR VITE. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D.

06.76.48.43.75

297 000 €



BLENOD LES TOUL

Maison indépendante offrant, joli salon séjour, 3 chambres dont 1 de plain pied bureau. Garage 2 vl, terrain clos. Accès facile sur autoroute. A découvrir. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE C.

06.76.48.43.75

195 000 €



LIVERDUN EXCLUSIF

Agréable pavillon au calme dans écrin de verdure. Salon séjour sur cuisine, 3 chambres, sde, salle de jeux. Garage intérieur soigné, à découvrir rapidement. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE E.

06.76.48.43.75

198 000 €



NANCY

Dans copro 60 lots. Proche Gare Appt traversant, lumineux au 5^{ème} avec ASC. Belle pce de vie sur balcon. 3 grdes chs. Nbreux rangts. 1 Box. 1 CAVE. 1 GRENIER. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév: 3 384 €/an.

06.76.48.43.75

232 000 €



VELAINE EN HAYE

Magnifique maison de village, salon séj 3 grandes chambres, mezzanine, bureau. Cuisine, sdb, lingerie. Jardin clos et arboré. Très belle prestation. Contact: Stéphane JUILLERAT. CLASSE ENERGIE D.

06.76.48.43.75

294 000 €



Agence de Velaine-en-Haye (secteur Toul)

4 rue du Relais - 54840 Velaine-en-Haye

Tél. 03 83 23 67 79 - Mail. logiavelaine@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





TOUL
 Dans copro 3 lots. Appt : salon & séjour S/balcon, cuisine équipée indép., 2 ch, SDB, park privé (EF). 06 78 16 44 93. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 200 €/an.

137 000 €



ECROUVES
 Dans copro 120 lots. F2, étage 2, cuisine sur séjour, 1 ch, SDB, balcon, parking, clim réversible. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 772 €/an.

84 000 €



TOUL
 Dans copro 9 lots. Bel appt, duplex s/cour intérieure : salon-séjour, cuisine US, 2 ch, SDB, cave. (EF) 06 78 16 44 93. CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 400 €/an.

97 000 €



FOUG
 Maison indép. avec potentiel. Salon, salle à manger avec âtre, cuisine 4 ch, SDB, terrain clos, garage, rue calme en bordure de forêt. (EF) 06 78 16 44 93. CLASSE ENERGIE E.

101 000 €



FOUG
 15 min de TOUL, grande maison de ville, séjour, cuisine équipée accès sur cour sans vis à vis, 4 ch, 2 SDB, garage avec buanderie. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE C.

126 000 €



FOUG
 Proche accès voie express, dans quartier calme, agréable maison à la décoration actuelle, cuisine équipée ouverte sur séjour, 3 chambres, sous sol complet et terrasse. (06 18 48 43 86). CLASSE ENERGIE E.

143 000 €



DOMGERMAIN
 Belle maison de village, moderne et économique, rénovée récemment, chaudière à granules, 3 chambres, vaste séjour, cuisine équipée, terrasse et jardin. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE D.

153 000 €



ECROUVES
 A saisir beau pavillon de 2007, grand salon-séjour, cuisine US, 4 chambres, garage. Terrain clos de 1200 m² dans quartier calme (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE D.

188 000 €



TOUL
 Superbe pavillon de construction traditionnelle offrant salon-séjour avec cheminée ouvert sur terrasse, 4 ch cuisine équipée, double garage, cabanon beau jardin (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE D.

240 000 €



BULLIGNY
 Magnifique maison de 2013 prestations de qualité, cuisine équipée ouverte sur un vaste séjour lumineux, 4 chambres, buanderie, 2 garages, piscine. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE C.

215 000 €



Agence de Toul

3 rue Muids des Blés - 54200 Toul

Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logiatoul@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





DOMBASLE SUR MEURTHE

Dans copro 100 lots. Bel appart de 80m², cuisine,séjour,2 grdes chbres,cave,parking privatif. A conforter. (FS) 06.83.15.89.41 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 1 000 €/an.

67 000 €



JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 235 lots. Bel appart. de 67m², cuisine équipée gd séjour, 2chbres,rgt,cave,stationnement aisé (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 160 €/an.

79 000 €



VARANGEVILLE

Dans copro 20 lots. Bel appartement en duplex offrant cuisine équ. ouvert sur grand séjour(40m²),3chambres, SDB, cave.Faibles charges.(FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE E.

79 900 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

Agréable maison de cité, proche gare & centre ville, offrant 3 chbres, cuisine us salon. Terrasse, dépendances. Dble vitrag, Elect recents. (LA) CLASSE ENERGIE F.

96 000 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison mitoyenne 1 coté à rénover, offrant:cuisine, salon, SAM, 3chbrs, SDB, combles, garage et buanderie le tout sur 402m² de terrain. (FS) 06.83.15.89.41 CLASSE ENERGIE F.

109 000 €



VARANGEVILLE

A saisir rapidement.Belle maison, cuisine équipée, séjour, 2chbres,combles, dépendance, jardin de 200m². C.C gaz, toiture en TBE. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D.

113 000 €



SAINT NICOLAS DE PORT

Dans copro 6 lots. Magnifique duplex neuf au deuxième et dernier étage. Cuisine équipée us s-séjour. 3 ch, bureau, terrasse. (LR) CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 720 €/an.

119 000 €



SAINT NICOLAS DE PORT

Magnifique appart. état du neuf au 1er sur 2 d'une petite copro. 2ch, 1bureau. Cuis équipée us sur pièce de vie 30m². (LA) CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 90 €/an.

135 000 €



ST NICOLAS DE PORT

Agréable maison plain pied lumineuse, quartier calme à 1mn des écoles, 2 belles chabres, cuisine us s-séjour. Jardin clos. cave, garage. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE E.

137 000 €



ROSIERES AUX SALINES

Beaux volumes pour cette maison de 140m² hab sur 800m² de terrain. S-sol complet. 5ch + plateau de 35m²... Cuisine ouverte sur séjour. Vue sur nature (LA) CLASSE ENERGIE F.

155 000 €



DOMBASLE SUR MEURTHE LOGIA

Dans rue au calme, agréable maison individuelle sur env. 500m² de terrain, comprenant cuis. équipée ouverte sur séjour, 3 chs garage, buanderie. (LA) CLASSE ENERGIE F.

166 000 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison de PLAIN PIED sur sous sol complet. 3ch, séjour de 33m² accès direct terrasse et jardin. Vous ne serez réveillés que par les oiseaux... (LA) CLASSE ENERGIE E.

188 000 €



CREVIC

Maison de 170m² hab. offrant cuisine équip., séjour de 50m² accès direct jardin de 1000m² avec vue sur la nature,3 belles chbrs, bureau, gge. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE E.

189 500 €



DAMELEVIERS

Rare à la vente, pavillon contemporain de 150m² hab. sur 634m² de terrain.S-séjour lumineux de 50m²,4 chbrs & bureau, cuis. équip.C.C gaz.(FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D.

230 000 €



REHAINVILLER

Magnifique pavillon original à la décoration soignée. 3ch, 1 bureau sur 650m² de terrain. Un vrai coup de cœur, il n'y a plus qu'à vous installer...(LA) CLASSE ENERGIE NC.

230 000 €



ROSIERES AUX SALINES

Maison spacieuse et lumineuse, 6 ch, s-séjour 43m² et cuis équipée accès terrasse, aucun travaux, à l'abris des regards cette maison va vous éblouir (LA) CLASSE ENERGIE E.

260 000 €



Agence de Dombasle

43 rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe
Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





PONT A MOUSSON

A 20 mn, maison indiv. sur jardin 9 ares clos, cuisine sur salon/séj accès terrasse, 4 ch, s/sol complet, cuis. d'été, garage. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.
03.83.87.80.80

192 000 €



NORROY LES PONT A MOUSSON

Dans copro 5 lots. Bel appartement rénové offrant entrée,cuisine équipée, séjour, 2 ch, - SdB. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 60 €/an.
03.83.87.80.80

97 500 €



PONT A MOUSSON

Maison de ville aux finitions soignées, belle cuisine équipée ouverte sur salon/séj avec cheminée, 3 ch, salle de bains, garage. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE C.
03.83.87.80.80

149 000 €



PONT A MOUSSON

A 5 mn, maison individuelle sur sous-sol complet beau jardin de 658 m², 4 ch, salon avec balcon, prévoir rafraîchissement (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE F.
03.83.87.80.80

174 000 €



PONT A MOUSSON

En exclusivité, maison au calme sur 5 ares, cuis équipée sur séjour/sam (ens 46 m²), 2 chambres, dressing, bureau, S.Sol complet. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.
03.83.87.80.80

189 000 €



ATTON

A 5 m, VUE PANORAMIQUE, jolie maison de village sur 12 ares paysager,150 m² hab, 4 chambres, possib. 2 sup., gge 2 VL, toit. neuve. (EP) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE F.
03.83.87.80.80

209 000 €



PONT A MOUSSON

Pavillon individuel récent, beaux volumes(180 m² hab), belle cuisine équip, séjour/sam, 4 chambres, bureau, 2 sdb, garage. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE C.
03.83.87.80.80

230 000 €



PONT A MOUSSON

Très beau plain-pied sur s.sol complet, cuis.éq ouverte sur séjour (ens 50m²) accès terrasse et jardin, 3 ch, grande pièce, garage. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.
03.83.87.80.80

230 000 €



PONT A MOUSSON

Axe rapide vers METZ, superbe pavillon récent de 150 m² hab, cuis.éq.vaste séj. 4 ch, bureau, SDB + SDE, buand. 2 garages. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.
03.83.87.80.80

255 000 €



PONT A MOUSSON

A deux pas de la gare au calme, vaste maison d'architecte, beau jardin arboré de 875 m², 4 ch, 3 sdb, sous-sol, pompe à chaleur. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE E.
03.83.87.80.80

199 000 €



Agence de Pont-à-Mousson

7 rue Maréchal Joffre - 54700 Pont-à-Mousson
Tél. 03 83 87 80 80 - Mail. logiapam@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





FLEVILLE DEVANT NANCY

Maison d'archi d'env 195m², au rdc cuis équipée us s/séj accès direct véranda, jardin, 1 chbre, sde, bureau, . Au 1er, 4 chbres, mezzanine. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE C.

380 000 €



NEUVES MAISONS

Maison à rénover composée d'une cuis, séjour, salle d'eau, 2 chambres + combles aménageables, terrasse et jardin; chauffage gaz. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

76 000 €



NEUVES MAISONS

Proche commodités, quartier résidentiel pour cette maison offrant cuisine séjour 3chbres, SDE, soul sol, garage chauff gaz, jardin. (CD) 06.88.92.98.09. CLASSE ENERGIE E.

96 000 €



MESSEIN

Beau potentiel pour cette maison à rénover comprenant entrée, cuis ouverte sur salon/ séjour, 3 chambres, sde, cave et nombreux rangements. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE E.

124 000 €



CEINTREY

Maison joliment rénovée intérieur & extérieur. Isolation thermique & crépis de 2015. cuis us équipée, 3 chbres, bureau, garage, jardin. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE E.

177 000 €



PONT SAINT VINCENT

Maison indépendante offrant entrée, cuisine, salon/séjour, 3 chambres, 1 bureau, sde, buanderie, véranda, garage, balcons, terrasse. (JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE D.

199 500 €



PULLIGNY

Maison individuelle 170m² hab cuis éq, veranda chauffée, salon/séjour, 2 sde, 4chbres, jardin 611m² avec chalet garage s-sol aménagé, chauff gaz. (CD) 06.88.92.98.09.

241 000 €



VEZELISE

Au calme, sur les hauteurs, maison récente d'env 140m² sur terrain plat d' env 1300m² cuis us s-séj accès direct jardin, 4 chbres, 2 sde.(JC) 0781021916 CLASSE ENERGIE E.

262 000 €



MEREVILLE

Rare, maison 250m² hab emplacement pleine nature terrain 2500m² clos et plat, vue dégagée sur étang plus d'informations. (CD) 06.88.92.98.09. CLASSE ENERGIE C.

315 000 €



NEUVES MAISONS

à 5 min CHU maison 100m² hab cuis éq, s/séjour accès terrasse et jardin, 3chbres, salle de bains, combles aménageables, garage. (CD) 0688929809 CLASSE ENERGIE D.

184 000 €



Agence de Neuves-Maisons

15 rue du Capitaine Caillon - 54230 Neuves-Maisons

Tél. 03 83 47 74 54 - Mail. logianmaisons@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





RAON L'ETAPE

Quartier calme et prisé, maison indépendante de type f4 à rénover. Garage entièrement neuf, matériaux de qualité, double vitrage, possibilité de créer studio. Terrain clos de 1000m².(MD) CLASSE ENERGIE NC.

03.83.75.48.66

45 500 €



LUNEVILLE

Grande maison de ville 150 m2 comprenant 3 chambres, cuisine aménagée, 1 salle de bain, garage 5 VL, atelier, comble aménageable. Raffraichissement à prévoir. AJ CLASSE ENERGIE C.

03.83.74.36.36

133 000 €



LUNEVILLE

En exclusivité, à deux pas de la gare jolie maison de ville soignée, sur env 400m² de terrain clos. 3 chs, cuis équip séj ouvert/terrasse garage 2 vls quartier prisé. AFFAIRE A SAISIR JLG CLASSE ENERGIE NC.

03.83.74.36.36

149 000 €



ETIVAL CLAIREFONTAINE

Au calme, bien exposé, spacieux corps de ferme à rénover d'env. 150 m² habitables, avec 9 pièces. Nombreuses dépendances dont écuries. Terrain de 5000 m². Idéal pour projet ! (MD) CLASSE ENERGIE A.

03.83.75.48.66

127 000 €



BERTRICHAMPS

EXCLUSIVITE, Jolie maison individuelle très lumineuse avec balcon exposé plein sud. Cuisine équipée ouverte sur salle à manger, salon, 3 chambres, salle d'eau, wc. Garage, terrain clos de 722m². (MD) CLASSE ENERGIE F.

03.83.75.48.66

98 000 €



JOLIVET

Magnifique maison de village entièrement rénovée, 200 m2, belle cuisine ouverte sur séjour, vous craquez sur son terrain arboré de 1500 m2, belle prestation!!! coup de coeur assuré! AJ CLASSE ENERGIE NC.

03.83.74.36.36

247 000 €



LUNEVILLE

Belle maison indépendante, bien située, elle se compose de 4 chambres dont une suite parentale, 2 SDB, superbe terrasse de 20 m2 plein sud, jardin clos, sous sol complet, coup de coeur! AJ CLASSE ENERGIE NC.

03.83.74.36.36

188 000 €



RAMBERVILLER

AU CENTRE VILLE PROCHE TOUTES COMMODITES Jolie maison de ville d'env 80m² vous offrant cuis, salon, 1 ch, SDB, gge 1vh buanderie. possibilité d'agrandir la partie habitable. IDEAL PRIMO ACCEDANT. YG CLASSE ENERGIE NC.

03.83.75.48.66

45 000 €



BACCARAT

Dans copro 2 lots. Quartier calme, sans vis-à-vis, bel appartement de type F3 situé au 1e étage d'une petite copropriété de 2 logements. Salon/séjour, cuisine équipée, 2 chbres, SDB, wc. Jardin privatif, cave, garage. MD CLASSE ENERGIE NC.

03.83.75.48.66

45 000 €



LUNEVILLE

A deux pas superbe pavillon indépendant D'env 125m2 composé de 4chs, d'un vaste Séjour, cuis équipe garage 2 vls. vaste Terrain d'env 650m2. En exclusivité Très belle affaire à saisir jlg CLASSE ENERGIE NC.

03.83.74.36.36

230 000 €



LUNEVILLE

A 2 pas de la gare et du centre ville magnifique plein pied de 130 m2 vastes volumes, séjour chaleureux, cuisine ouverte sur salon, 3 chambres coup de coeur assuré!!! JLG CLASSE ENERGIE NC.

03.83.74.36.36

179 000 €



RAMBERVILLER

Hyper centre, magnifique maison de ville entièrement renouée de 120m² vous offrant 2 belles chs, 1 bureau, cuis éq ouverte sur séjour d'env 45m², 1SDB, local aménageable. COUP DE COEUR ASSURE. YG CLASSE ENERGIE C.

03.83.75.48.66

101 000 €



BACCARAT

A 2 pas, jolie maison de village de 150m² vous offrant 4 belles chs, salon, cuis équipée, séjour avec accès direct sur joli jardin d'env 2000m², cave, gge 2vhs COUP DE COEUR ASSURE. YG CLASSE ENERGIE D.

03.83.75.48.66

152 000 €



FLIN À DEUX PAS

Maison à ossature bois, moderne et respectueuse de l'environnement. Ecologique et économique, 7 fois plus isolant que du béton!! beaux volumes, 76 m2 en RDC, 3 chambres à l'étage. AJ CLASSE ENERGIE C.

03.83.74.36.36

156 000 €



Agence de Baccarat

27, rue Adrien Michaut - 54120 Baccarat

Tél. 03 83 75 48 66

Mail. logiabaccarat@logia-immo.net



Agence de Lunéville

20, rue Carnot - 54300 Lunéville

Tél. 03 83 74 36 36

Mail. logialuneville@logia-immo.net



20 MN COTES DE TOUL

Très jolie maison lorraine rénovée sur terrain 2500m² avec Piscine et dépendances 5 chambres cave voutée atelier PRESTATIONS RARES (CS) CLASSE ENERGIE E.

378 000 €



LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

exceptionnel Très belle maison située dans quartier résidentiel .offrant 2 salons Séjour / cuisine sur terrasse 4 chambres et 2 sdb .(FC) CLASSE ENERGIE D.

Nous consulter



ST NICOLAS DE PORT

Magnifique villa rénovée en 2010 Prestations haut de gamme Vaste Séjour et cuisine éq. donnant sur terrasse Jardin 1500m² et Piscine Garage (CS) CLASSE ENERGIE D.

500 000 €



SAINT MAX

Dans clos privé Prestations haut de gamme Maison offrant Séjour ouv. sur terrasse et jardin avec Piscine 4 Chbres bureau 3 SDBs Gge 2vl dépendances (ST) CLASSE ENERGIE D.

550 000 €



ST MAX

Vue exceptionnelle superbe maison d'architecte Bel espace de vie Cuis.US ouvrant sur terrasse 4 chambres 3 salles de bains bureau cave dép. Gge (CS) CLASSE ENERGIE D.

500 000 €



NANCY

Nord axe NANCY-PONT A MOUSSON Belle maison ancienne rénovation contemporaine Cuis.Us sur parc arboré de 2500 m² avec bassin Garage buanderie cave (CS) CLASSE ENERGIE C.

450 000 €



NANCY

EST 10 min. Propriété proche toutes commodités grand espace de vie sur terrasse avec piscine 6 chambres 2 salles de bains Ss sol garage double. VUE EXCEPTIONNELLE (AS) CLASSE ENERGIE D.

450 000 €



VANDOEUVRE

Haut de Penoy Magnifique Villa récente Grd séjour sur terrasse et jardin Grde cuis.éq. Véranda 4ch. ambres 2 Sdbs et Suite parents Gge salle de sport (CS) CLASSE ENERGIE C.

550 000 €



AGENCE XL PRESTIGE

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Cyrille Salmon - csalmon@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

Groupe
MENTOR



NANCY STE MARIE

Dans copro 20 lots. Parc Ste Marie F2 offrant séjour accès balcon Cuisine US et Gde chambre SDB rangements Park. sout. + Local vélo (HF) 06.63.62.60.32 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 836 €/an.

100 000 €



VANDOEUVRE LES NANCY

Dans copro 16 lots. Charmant appart. F3 Résidence sécurisée Vaste entrée Cuisine éq. Balcon 2 chbres SDB Dressing Garage fermé cave (LZ) 06.81.42.42.92 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 600 €/an.

131 250 €



NANCY

Dans copro 36 lots. Face IUT Charlemagne ds rés. bien tenue F1 avec balcon kitchenette Salle bains Place Park. cave Loué 510euros (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 2 104 €/an.

70 000 €



NANCY

Dans copro 9 lots. En Vieille Ville avec vue Appartement Copropriété en pierre de taille Grand séjour lumineux Cuisine SDB 2 Chambres (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 960 €/an.

156 000 €



NANCY

Dans copro 96 lots. ISABEY Rés. de standing Joli F2 rénové Ascenseur Poss. Garage Proche commodités Idéal retraité ou investisseur (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 040 €/an.

85 000 €



NANCY

Dans copro 16 lots. Prox. place Carnot Appart en RDC 2 Chambres Cuisine US Séjour Terrasses Gge. Second Corps de bâtiment au calme (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 940 €/an.

175 000 €



NANCY

Dans copro 9 lots. Sect. Hôpital Central grd F2 rénové au calme Salon accès terrasse et JARDIN PRIVATIF 1chambre avec placard et SDE (SM) 06.12.77.36.31 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 600 €/an.

149 500 €



NANCY

Dans copro 4 lots. VIEILLE VILLE Appt T2 Bon état ent. meublé ou local Cial accès indép. de plain pied idéal prof. libérale (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an. Agent Co.

98 000 €



NANCY

Prox place Provençale bel immeuble rénové 260m²: 2 F2 +2 F3 +combles de 55 m² habitables à créer -Prévoir 35000€ de travaux pour loyers 27000 €/an soit 7.7% (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

350 000 €



NANCY

Dans copro 73 lots. Scarpone F3 rés. moderne sur verdure Séjour accès balcon 2 ch. Cuisine SDB pkg en ss-sol. Proche fac.de lettres (SM) 06.12.77.36.31 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 500 €/an.

118 500 €



NANCY

Dans copro 5 lots. Proche Marché Joli 2 pièces rénové 2e étage Immeuble de caractère Parquets moulures cheminée Cave ETAT EXCEPTIONNEL (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 800 €/an.

129 700 €



NANCY

Dans copro 4 lots. / LAXOU Beau F3 75 m² Petite copro de caractère avec jardin privatif de 100m² Cuis.réc. éq. Poss. séjour double ou 2ch. 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 720 €/an.

195 000 €



Agence XL NANCY

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





MAXEVILLE

Quartier résidentiel appart composé d'un Grd Séjour balcon 2 Chambres Dressing Cuisine SDB Vue dégagée park. Chauff ind gaz (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 97 €/an. 03.83.29.01.81

96 000 €



MAXEVILLE

Proche Place Carnot Maison de Ville avec beaux volumes: Cuisine ouverte sur Séjour Salon 4 grandes Chambres SDE SDB Ss-sol Garage Terrasse (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. 03.83.29.01.81

263 000 €



DIEULOUARD

Charmante maison de caractère sur 9.5 are proche commodités Rénovation récente avec 3 Chbres Cuis. US sur Salon/séjour spacieux Garage dépendance (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE F. 03.83.87.80.53

182 000 €



BOUXIERES AUX DAMES

Dans copro 12 lots. T2 2009 BBC chambre avec dressing Cuis. ég. sur séjour Sde placards balcons parking privatif (P.J) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 660 €/an. Agent Co. 03.83.29.01.81

117 000 €



PONT A MOUSSON

Dans copro 8 lots. F4 Rénové copro sans travaux. Salon/séj sur Balcon VUE dégagée Cuis ég. 3chbres SDE PARKING souterr. (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 300 €/an. 03.83.87.80.53

115 000 €



MONTAUVILLE

Immeuble 3 LOTS : Maison 90m2 rénovée + combles 50m2 -F4 rénové de 70m2 avec terrasse -F1 bis 40m2 à rénover + balcons Stationnement Idéal INVESTISS. (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. 03.83.87.80.53

210 000 €



BOUXIERES AUX DAMES

Charmante maison indiv. Secteur résidentiel 4 Chambres cuisine US ég. sur salon/séjour accès terrasse et piscine Terrain arboré 2 garages (P.J) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE C. Agent Co. 03.83.29.01.81

399 000 €



CHAVIGNY

Vue dégagée Plain-Pied sur Sous-Sol : Cuisine ouverte sur grand Espace de vie 3 Chambres et SDE Jardin et terrasse Chauffage Gaz et Bois Toiture neuve (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. 03.83.29.01.81

155 000 €



PONT A MOUSSON

A 20min Enorme POTENTIEL Maison d'env 185m2 au sol à RENOVER Toiture OK JARDIN 560m2 env et GARAGE 40m2 ! (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE NC. Agent Co. 03.83.87.80.53

40 000 €



EULMONT

Maison de Caractère à rénover sur les hauteurs: Combles aménageables 5 Chambres Cheminée Escaliers en pierre Beaux Volumes 2 Garages Chauff Gaz et bois (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E. 03.83.29.01.81

160 000 €



ARMAUCOURT

Proche LEYR maison rénovée pièce de vie spacieuse accès terrasse et jardin Cuis. équipée 3 chbres 2Sdb grenier dépendance. A saisir (P.J) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE D. Agent Co. 03.83.29.01.81

168 000 €



PAGNY SUR MOSELLE

Dans copro 5 lots. BEAU F6 d'env 204m2 COUR et GGE 2VL Salon/séj Cuis.et cuis d'été 3chbres dress bur buand SDB Proche COMMODITES. Faibles charg(PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE NC. Agent Co. 03.83.87.80.53

89 000 €



Agence XL ESSEY (Nancy Nord + PAM)

12 rue Saint-Laurent - 54700 Pont-à-Mousson
Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlpam@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





BOUXIERES AUX CHENES

Environ. exceptionnel de 4380m² Maison familiale en Parfait état 6 chambres dont 2 en rdc S/sol Cave Buand. Chauff. et Garage 2vl (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

350 000 €



DOMMARTEMONT

Villa récente indép. Séjour et cuis. équipée donnant sur terrasse et jardin. Suite parentale en Rdc et 3 chambres. Calme et lumineux (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

425 000 €



SAINT MAX

sur les hauteurs Résidentiel maison 1975 indépendante sur beau terrain Séjour cheminée et salon 3Chambres et bureau Cave Garage 2vl (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

300 000 €



TOMBLAINE

Charmante maison composée d'un salon/séjour en accès terrasse et jardin Cuisine équipée Salle de bains 4 chbres buanderie et dépendance (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E.

189 000 €



ESSEY LES NANCY

Pav. BIOCLIMATIQUE proche commodités au calme Séjour accès terrasse Cuisine éq. 3 chbres placards SDE GGE + park. Etat irréprochable (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE C.

220 000 €



BRIN SUR SEILLE

Jolie maison de village Salon/séjour ouvrant sur terrasse et jardin 3 chambres Bon état général Toiture neuve Vue imprenable (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D.

129 500 €



CHAMPENOUX

A 5min pavillon 1990 indépendant type F5 sur les hauteurs avec terrasse et jardin+ parking 2VL. Division possible (140 m²) en 2 appts. (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E.

175 000 €



MAXEVILLE

Dans copro 8 lots. Proche mairie charmant T3 en RDC offrant salon/séjour Cuis. équipée Salle de bains 2 chambres placards cave GARAGE (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 764 €/an.

80 000 €



SEICHAMPS

Dans copro 3 lots. 3 min App. récent Gd espace de vie et terrasse 3 Chbres mezzanine Chauff.Gaz DV parking.(AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 180 €/an.

173 000 €



NANCY

Dans copro 10 lots. Champigneules-LOFT de 190m² + terrasse de 150m² au 3e ét. Résidence rénovée Séjour de 70m² Cuis. Us Eq. cellier (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 920 €/an.

398 000 €



MAXEVILLE

En 2° Corps de Batiment Immeuble de 2 appart. loués Cour intérieure 2 ateliers libres Sans Vis-à-Vis Chauff. élec. Bonne rentabilité (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

Nous consulter



SAINT MAX

Dans copro 80 lots. Sur les hauteurs joli T2 avec séjour et balcon Cuisine Salle de bains 1 chambre avec placard cave Park. couvert.(ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 1 440 €/an.

89 000 €



Agence XL ESSEY (Nancy Est)

7 place de la République - 54270 Essey-lès-Nancy

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





JARVILLE LA MALGRANGE,

Dans copro 91 lots. F3 vue panoramique, plein SUD, séjour, cuisine US éq., 2 ch., placards, SDB, WC, loggia, TRAM/ commerces. Chauff. compris ch. (SM) 06.12.77.36.31 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 650 €/an.

78 000 €



LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

Dans copro 74 lots. F3 en petite résidence, dans cadre de verdure, comp. un séjour, 2 ch., cuisine équipée, SDE récente, WC. Chauff. ind. gaz. Cave et garage privatifs. Copropriété très bien tenue CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 128 €/an.

94 000 €



NEUVES MAISONS

5^e BRABOIS Maison sur jardin clos avec s/sol complet, garage, séjour ouvert/ cuis. équipée, SDE, WC séparé, 2 ch. Double vitrage, terrasse accès direct, ch. gaz. calme. (DG) 0632942076 CLASSE ENERGIE D.

165 000 €



LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

Quartier calme et résidentiel, pavillon d'architecte comp. salon/ séjour avec cheminée, 5 ch., cuisine éq. de qualité, SDB + salle d'eau, 2WC, rangs, garage. Jardin Prox. crèche, écoles, bus (SM) 06.12.77.36.31 CLASSE ENERGIE E.

315 000 €



ROSIERES-AUX-SALINES

Grand plain pied au calme, vaste pièce de vie, véranda et cuisine équipée accès terrasse et piscine hors sol, SDB+SDE, 5 ch + bureau, garage, atelier, dépendance. Jardin plat DG 06.32.94.20.76 CLASSE ENERGIE D.

315 000 €



JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 40 lots. CENTRE, F3 en rce moderne et sécurisée au dernier ét. avec asc., grand balcon, Séjour lumineux, cuis. aménagée, 2ch., SDE douche italienne. Garage+cave. (SM) 06.12.77.36.31 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 1 356 €/an.

162 000 €



NEUVES MAISONS

Pavillon indpt, secteur calme, s/séjour ouvert / cuis. équip accès direct terrasse jard. 4 ch possible. SDB, 2 WC, placards. Cellier, garage. Insert bois. (DG) 06.32.94.20.76 CLASSE ENERGIE D.

205 000 €



POMPEY

Maison F6, idéal gde famille, au calme, composée de 5 chambres, 2 cuisines dont 1 d'été, SDE, SDB, 2 WC, sous-sol complet accès jardin, garage 1VL, 1 cave A SAISIR. (HF : 0663626032) CLASSE ENERGIE E.

200 000 €



LAXOU

Dans copro 6 lots. F1 composé d'une entrée, SDE, cuisine ,3 rangements. Pièce à vivre avec balcon expo Sud/Ouest. Park. aérien, cave. H.FERON 06.63.62.60.32 CLASSE ENERGIE G. Charges copro prév : 1 080 €/an.

50 000 €



JARVILLE LA MALGRANGE.

Dans copro 235 lots. F4 vue panoramique, 3 ch, cuis. équipée, séjour, SDE récente et WC indépendants, cave, double vitrage, chauffage collectif sol, park. aérien collectif. DG 06.32.94.20.76 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 436 €/an.

72 000 €



VANDEOEUVRE

Dans copro 8 lots. Limite Jarville, quartier La Malgrange. F4 en RDC surélevé, composé d'une entrée av rgmts, cuisine, SDB, 2ch, salon/séjour av accès balcon expo S-O, cave, espaces verts. Garage (HF) 06.63.62.60.32 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 200 €/an.

150 000 €



VANDEOEUVRE

Dans copro 8 lots. Limite Jarville quartier La Malgrange, F4 composé d'une entrée, cuisine, SDB, 2 ch, séjour accès balcon expo S-O, Salon, cave, garage fermé, espaces verts. 4è et sans ascenseur. (HF) 06.63.62.60.32 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 200 €/an.

130 000 €



Agence XL JARVILLE

111 ter rue de la République - 54140 Jarville
Tél. 03 83 30 22 84 - Mail. xljarville@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





VILLERS-LES-NANCY

Bel appartement de 95m² offrant salon/ séjour, cuis équipée, 3 chbres, SDB, cave et 2 places de parking, proche ttes commodités. (Nbre lots :8, charges copro: 1650/euros)V.S 06.25.49.35.78 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 620 €/an.

179 000 €



VILLERS-LES-NANCY

Dans copro 36 lots. Appartement 3P traversant dans copro 38 lots, comprenant cuisine, salon/séjour, 2 chs, sdb, wc, cave, ainsi qu'une place de parking privative A VOIR (charges copro:498/an) VS:06.25.49.35.78 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 664 €/an.

86 000 €



LAXOU

15 min. Maison contemporaine avec beaux volumes, cuis. équipée ouverte sur grand séjour, 5 chs dont 1 suite parentale avec terrasse priv. et jacuzzi. Piscine intérieure. V.S 06.25.49.35.78 CLASSE ENERGIE D.

425 000 €



TOUL -

Maison indépendante composée d'un salon / séjour en accès sur terrasse, cuisine, 3 chambres, 2 SDB, le tout sur sous sol complet. Garage 2 VL (FC) 06.22.30.52.72 CLASSE ENERGIE D.

230 000 €



VANDEOEUVRE LES NANCY

Charmant appart. de 70 m² ds résidence sécurisée au dernier étage. Grd séjour lumineux ac balcon, 2 chbres, jolie cuis. équ. nbreux rangements 1 Garage.(ch.copro:200euros/mois) (LZ 06.81.42.42.92) CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 400 €/an.

143 000 €



LAXOU

Idéalement située, belle maison de ville, offrant cuis. équipée, salon/séjour avec accès terrasse et jardin, 4 chambres, 2 sdb, sous-sol complet, garage. A SAISIR V.S 06.25.49.35.78 CLASSE ENERGIE C.

275 000 €



NEUFCHATEAU

Superbe maison contemporaine de 2007 composée d'une cuisine ouverte sur vaste salon/séjour 5 chambres Garage 6 VL salle de jeux de 95 m² à visiter sans tarder F.C 06.22.30.52.72 CLASSE ENERGIE C.

465 000 €



VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 16 lots. Charmant appart. F3 ds res. sécurisée. av gardien. Vaste entrée, cuis. équ. sur balcon, 2 chbres, SDB. Dressing rangement Garage fermé, cave. A VISITER ! nb lots:16, ch.:260euros/an. LZ 06 81 42 42 92 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 200 €/an.

131 250 €



TOUL SAINT MANSUY

maison de caractère édifée en 1730 en demi niveaux composée d'une cuisine salon / séjour, 3 chambres, sous sol complet. Jardin clos et arboré. F.C. 06.22.30.52.72 CLASSE ENERGIE D.

208 000 €



GONDREVILLE

Maison de plain pied édifée en 2006 de style provençal composée d'une cuisine ouverte sur salon /séjour, 3 chambres. Chauffage sol électrique F.C 06.22.30.52.72 CLASSE ENERGIE D.

260 000 €



VANDEOEUVRE

Hauts de Penoy joli pavillon de 1975 rénové avec goût aux prestations de grande qualité! Cuis. Us sur séjour et salon avec Poêle à bois. Gge, cave et s/sol. Piscine chauffée! A voir CLASSE ENERGIE D.

350 000 €



VANDEOEUVRE LES NANCY

Appart. lumineux de 97m² au 2ème étg proche ttes commodités composé d'un grd salon/sejour, cuis.équ., 2 chbres Placards, dressing, 2 places de pk. (ch:2160€/an nb lots:30)LZ 06 81 42 42 92 CLASSE ENERGIE D.

148 400 €



Agence XL LAXOU (Nancy Ouest)

51 avenue de la Libération - 54520 Laxou
Tél. 03 83 68 83 10 - Mail. xllaxou@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





DOMBASLE SUR MEURTHE

à 15 min de Nancy, pavillon de 2008 de plus de 400 m² habitable, séjour d'env 110 m², 4 ch dont 1 suite parentale avec double dressing, 2 sde, bureau,salle de jeu, *** Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86 CLASSE ENERGIE NC.

815 000 €



NANCY

Dans copro 44 lots. appartement d'exception, cadre sublime, confort du moderne et charme de l'ancien salon de réception,vaste cuisine équipée 4 ch dont espace parental, 2 caves, ***Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 800 €/an.

520 000 €



NANCY

GENTILLY proche pôle médical dans 1 CLOS PRIVE et sécurisé magnifique maison de 4 chambres séjour cuisine en open space accès direct terrasse jardin sous sol complet ***P. BABIAU 06 03 28 09 47*** CLASSE ENERGIE C.

500 000 €



SEICHAMPS

Centre ville proche écoles commerces transports VASTE MAISON 7 chambres + appartement indépendant 3 pièces s/sol complet garage 2 vl terrain 1950m² REF (PB) 06 03 28 09 47 CLASSE ENERGIE F.

480 000 €



LUPCOURT

Beaux volumes pour cette maison récente offrant 1 séjour en accès sur terrasse et jardin,6 chbres dont une suite parentale,sous sol complet avec garage 3 VL. (XR) 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE D.

464 000 €



NANCY

Sud 10 MN du centre ville maison style californien séjour 100 m² ouvert sur terrasses piscine couverte et jardin 4ch Garage 2 VL bus de ville réseau stan ** EXCLUSIVITE P.BABIAU 06 03 28 09 47** CLASSE ENERGIE E.

490 000 €



Agence Pyramide

8 rue Mazagran - 54000 Nancy
Tél. 03 83 35 45 45 - Mail. pyramide@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





NANCY

Dans copro 9922 lots. 200 m de la gare, T2 d'env 60 m² au 8^{ème} offrant vaste séjour d'env 28 m², cuisine, salle de bains, wc séparé, 1 grde chambre d'env 17m²,cave, parking *** Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 3 352 €/an.

91 000 €



HEILLECOURT

Dans copro 2400 lots. Grand T2 de 67m² env. au dernier étage d'une résidence calme proche école et commerces offrant salon, séjour, cuisine 1 chambre,cellier, buanderie,sdb,cave. ***Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 800 €/an.

132 000 €



ESSEY LES NANCY

Dans copro 10 lots. Limite saint max, T5 en duplex au 2^{ème} et dernier étage offrant salon/séjour lumineux, cuisine équipée, et à l'étage 3 belles chambres et sdb. parking privé *** Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 2 040 €/an.

137 000 €



CHAMPENOUX

15 MN de NANCY accès facile village avec commerces et transports belle maison de 4 chambres idéale pour vivre en famille à la campagne jardin garages 2 voitures *** P. BABIAU 06 03 28 09 47*** CLASSE ENERGIE C.

188 000 €



NANCY

Dans copro 25 lots. Proche parc Sainte Marie et ARTEM appart offrant grand séjour avec baies vitrées ouvrant sur balcon 3 ch 1^{er} étage avec ascenseur garage parking ch: 230 euros/mois ***P. BABIAU 06 03 28 09 47*** CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 760 €/an.

200 000 €



HEILLECOURT

A 2 min du lycée la malgrange pavillon d'env 153 m², offrant vaste séjour, cuis équipée, buanderie, sde, 2 wc,3 chambres spacieuses et sdb à l'étage, 2 gge, *** Xavier RIPOLL*** 06.20.61.01.86. CLASSE ENERGIE D.

257 000 €



NANCY

A 15mn dans le charmant village d'AMANCE avec une vue à couper le souffle très originale maison d'architecte insérée dans une authentique maison lorraine GGE TERRASSE **P. BABIAU 06 03 28 09 47** CLASSE ENERGIE D.

283 500 €



TOUL

Dans copro 3 lots. En coeur de ville place de la république SUPERBE APPARTEMENT BOURGEOIS XVIII^e au 1^{er} étage avec terrasse garages jardin 5 chambres et greniers aménageables 3 lots ch/450euros* P. BABIAU 06 03 28 09 47* CLASSE ENERGIE E.

399 000 €



Agence Pyramide

8 rue Mazagran - 54000 Nancy
Tél. 03 83 35 45 45 - Mail. pyramide@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





GRIPPOR

Idéal primo accédant. Belle maison de village comprenant: Cuisine aménagée ouverte sur séjour, SDE. Au 1er: Mezzanine, 1 belle chambre (poss. 2ème chambre). Garage 1VL. (ab) 0649600912 CLASSE ENERGIE NC.

70 000 €



A SAISIR - BAYON À 8 MIN

Belle maison indépendante de plain-pied sur sous-sol comprenant: Entrée, cuisine équipée, salon, SdB, 1 chambre, 1 grand bureau. Terrain. (ab) 0649600912 CLASSE ENERGIE F.

86 000 €



VILLACOURT

Belle maison de village avec énorme potentiel d'une superficie au sol de 313 m², très lumineuse. Enorme garage et dépendance dans le terrain avec accès VL (ab) CLASSE ENERGIE F.

98 000 €



COUP DE COEUR - BAYON

A 2 min. Belle maison de village rénovée comprenant: Entrée, cuisine équ. ouverte sur salle à manger, salon. 2 gdes chambres, bureau. Terrasse d'env 40 m². (ab) 0649600912 CLASSE ENERGIE E.

106 000 €



A SAISIR - TANTONVILLE

Belle maison comprenant au RDC Cuisine équipée, séjour avec cheminée, cour, dépendance avec WC/Douche et garage A l'étage 3 CH, bureau, SdB. Comble aménagé. MC 0645211808 CLASSE ENERGIE F.

110 000 €



EXCLUSIVITE - VIRECOURT.

Magnifique maison indépendante compr. au RDC: cuisine équ. ouverte sur salon/séjour donnant sur terrasse, 2 chambres, sdb. Au 1er: palier desservant suite parentale. CLASSE ENERGIE E.

275 000 €



BAINVILLE AUX MIROIRS.

COUP DE COEUR. Belle maison indépendante comprenant: Entrée, cuis. équ., SdB, 3 belles chambres, Chauffage central GAZ, Garage, Double vitrage. Terrain d'env 700 m². CLASSE ENERGIE E.

142 000 €



VOINEMONT

Belle maison de village rénovée compr.: Belle entrée, cuisine ouverte sur salon/séjour donnant sur terrasse et terrain. Au 1er: palier, 3 chambres (possibilité 4), SdB. CLASSE ENERGIE D.

146 000 €



VEZELISE

Belle maison de plain pied sur ss-sol complet comprenant: cuis. équipée, salon/séjour, 2 belles chambres, SDE Maison prévue pour PMR avec ascenseur. CLASSE ENERGIE NC.

158 000 €



FLAVIGNY SUR MOSELLE

Belle maison de village. Comprendant au RDC entrée, salon/séjour, cuisine équipée Au 1er SdB, 2 Grandes chambres, bureau Salle de bains. Sous sol complet. MC 0645211808 CLASSE ENERGIE D.

179 000 €



VIRECOURT.

Belle maison indépendante compr: Entrée, double salon/séjour, salle à manger, cuis., 6 chambres, 4 SDE, 1 SdB, dressing. Garage. En 2ème corps de bâtiment, appartement. PHOTOS ET DESCRIPTIF BIENLOGER.COM CLASSE ENERGIE D.

194 000 €



DIARVILLE

Magnifique rénovation récente, ferme de 240m² hab avec terrain de 1500m. Au RDC, cuisine, salon/sej, salle d'eau, buanderie au 1er, 4 grandes chambres, SdB, Mezzanine. MC 0645211808 CLASSE ENERGIE C.

210 000 €



EXCLUSIVITE - DIARVILLE

Rénovation récente de 260m² avec 800m² de terrain. Au RdC cuisine, salon/sej, WC, cellier, buanderie. Au 1er, 3 chambres, grand bureau, SdB, palier de 42m², dressing. MC 0645211808 CLASSE ENERGIE NC.

220 000 €



Agence Médiane

22 Grande Rue - 54290 Bayon

Tél. 03 83 76 00 01 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





SUR L'AXE CHARMES-MIRECOURT
Vaste terrain constructible d'env. 2760 M² (soit 11,24euros/M²) situé en bout de voie communale. Terrain non viabilisé. A SAISIR RAPIDEMENT

31 000 €



CHARMES

Proche centre ville dans quartier calme jolie maison mitoyenne sur terrain d'env 540M² offrant cuisine ouverte sur séjour 4 chambres,sdb,2 wc,sous sol complet (garage,cave,buanderie). A VISITER CLASSE ENERGIE F.

129 000 €



EXCLUSIVITE - CHARMES

Pavillon neuf de 2016 dans quartier calme proche du centre, cuisine ouverte sur grand salon séjour accès terrain, 3 chambres, sde équipée, car port. Rare! CONFORME RT 2012. CLASSE ENERGIE NC.

142 000 €



A 2 MIN CHARMES

Charmante maison de village rénovée.Offrant cuisine équipée, salon/séjour accès terrain, 3 chambres, sdb (baignoire et douche) wc, buanderie. Garage et atelier. Chauffage Aérothermie CLASSE ENERGIE D.

149 000 €



EXCLUSIVITE - CHARMES

Pavillon de plain pied sur 640 M² de terrain offrant cuisine équipée (schmidt) ouverte sur séjour avec accès terrasse, sdb(douche italienne), 3ch, grand garage. A VISITER RAPIDEMENT!!! CLASSE ENERGIE D.

165 000 €



BAYON

A Florémont , 20mn NANCY Sud, beaux pavillons de 2016 sur terrain expo plein sud, cuisine ouverte sur salon séjour, 3 chambres, sdb équipée,s/sol, garage, buanderie. Rare ! A saisir !

189 000 €



A 3 MIN CHARMES

Pavillon de 2014 sur 655 M² de terrain offrant espace cuis. équipée sur sal/séjour de 50M²,sdb,2 chambres poss.3 ,dressing, buanderie, grand garage. COUP DE COEUR ASSURE!! CLASSE ENERGIE C.

175 000 €



EXCLUSIVITE - CHARMES

A Florémont, accès direct voie express, beau pavillon de 2016 de plain pied, cuisine ouverte sur salon séjour, 3 chambres, sdb équipé, buanderie,garage. Calme, belle exposition. Qualité/prix !

179 000 €



EXCLUSIF - CHARMES

Magnifique maison récente sur terrain clos, vaste salon séjour accès terrasse, gde cuisine équipée, 4 belles chambres, sdb avec baignoire et douche, garage. CC gaz. A visiter ! CLASSE ENERGIE C.

220 000 €



EXCEPTIONNEL - CHARMES

Proche centre dans quartier calme, belle maison indépendante sur terrain clos , salon séjour env.46m² avec insert 4 chambres,1bureau, sdb équipée,dressing Garage,cave.CC gaz, dble vit pvc. CLASSE ENERGIE E.

199 000 €



NOUVEAU - A 2 MIN CHARMES

Beau pavillon sur env. 1375m² de terrain arboré avec belle piscine, salon séjour accès terrasse, cuisine équipée, véranda chauffée, 5 chambres,1bureau. Salle de jeux. Env. 195M² Hab. Rare ! CLASSE ENERGIE D.

219 000 €



EXCEPTIONNEL - CHARMES

A saisir! Beau pavillon de 2007 sur terrain clos, cuisine équipée ouverte sur vaste salon séjour accès terrasse, grande mezzanine d'env. 57 m², 3 belles chambres, sdb équipée. Garage 2vl.

225 000 €



EXCLUSIVITE - CHARMES

Proche de la gare, Nouveauté ! Beau pavillon indépendant sur terrain clos, cuisine équipée, salon séjour avec âtre accès terrasse, 6/7 chambres, 2sdb s/sol complet, garage 2vl. A visiter ! CLASSE ENERGIE E.

230 000 €



EXCEPTIONNEL - 2 MIN CHARMES

Magnifique propriété sur env. 1970m² de terrain arboré, vaste salon séjour accès terrasse, belle cuisine intégrée, 4 chambres,1 bureau, 1 sdb, 1 sde, s/sol complet. 2 garages. Rare CLASSE ENERGIE D.

399 000 €



Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)

2 rue Anne Liegois - 88130 Charmes (20 min. Nancy Sud)

Tél. 03 29 38 03 12 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





BACCARAT

RARE terrain constructible de 1000m² pour 25m de façade à 5minutes à pied de la gare. Venez construire votre maison au calme tout en profitant du dynamisme de la ville. Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE NS. 06.15.30.10.97 **34 000 €**



LUNEVILLE

Dans copro 120 lots. Appartement au calme à 5min de la gare, proche centre ville,cuisine équipée, salon-séjour,balcon, 3chambres SdB, cave,de nbx rangement,c.co-pro 60E/m 80lots Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 840 €/an. 06.15.30.10.97 **86 000 €**



NANCY CENTRE

Bel appartement très lumineux et balcon 3 chambres spacieuses, séjour, cave + grenier. A visiter sans tarder ! Contact: Carole CATEX. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 600 €/an. 07.51.61.92.53 **109 000 €**



LUNEVILLE

Dans copro 8 lots. appart. refait a neuf, finition soignée, lumineux,cuis.équipée ouverte sur salon- séjour.2grande chb,SdB,nbreux rangement commun tb état.,Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 360 €/an. 06.15.30.10.97 **125 000 €**



NANCY

Dans copro 472 lots. Artem ,Bel appart composé d'une cuisine équipée ouverte sur salon-séjour avec vue imprenable, 2 jolies chambres.1SDE. 2 PARK.Contact: Carole LAPLANCHE . CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 376 €/an. 06.80.68.98.54 **137 000 €**



LUNEVILLE

Vous serez séduit par cette mais pleine de charme offrant cuis. éq ouverte/sal -sèj accès gde terrasse,5chambres,sdb baignoire+dche it,ssol complet COUP DE COEUR.Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE C. 06.15.30.10.97 **182 000 €**



LUNEVILLE

Jolie de maison indép rénové avec goût offrant cuisine ouverte sur sal-sèj,4ch dont suite parentale avec SDE+dressing, garage, sous-sol complet,terrasse+jardin gde dépendance. Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE D. 06.15.30.10.97 **188 000 €**



VILLERS LES NANCY

Dans copro 16 lots. Parc de Rémicourt,T4 en Duplex 3è étage. TERRASSE plein sud.Cuis équipée ouverte sur salon-séjour.2 chbres possibilité 3. MEZZANINE.SDB GARAGE. CAVE. Contact: Carole LAPLANCHE CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 620 €/an. 06.80.68.98.54 **190 000 €**



DOMEVRE SUR VEZOUE

MAGNIFIQUE maison de caractère sur jolie jardin;Rénové avec goût offrant cuis éq, sal-sèj 50m²,4belles chb avec SDEou coin bureau ou DRESSING, grande dépendance PRODUIR RARE. Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE D. 06.80.68.98.54 **199 000 €**



VILLERS LES NANCY

Magnifique maison proche toutes commodités, salon, séjour, cuisine équipée, trois chambres, deux sdb, cheminée, cave, garage, jardin. Contact: Carole LAPLANCHE. CLASSE ENERGIE D. 06.80.68.98.54 **246 000 €**



CHAMPENOUX

MAISON IND +de 125 M2 H sur 2 niveaux,DV, 3 garages ,atelier, terrain de 1945 M2. A pied école, commerces, médecins etc..Prévoir rafraichissement mais Habitable de suite. Contact:Carole CATEX. CLASSE ENERGIE E. 07.51.61.92.53 **253 000 €**



VILLERS LES NANCY

Maison INDEPENDANTE.SALON SÉJOUR LUMINEUX,grande BAIE VITRÉE.Cuis équipée 6 CHAMBRES + BUREAU.SDB.SDE. GARAGE.BUANDERIE.Beau POTENTIEL. Contact: Carole LAPLANCHE . CLASSE ENERGIE D. 06.80.68.98.54 **269 000 €**



HEILLECOURT

Maison 130 M2,composée d'un salon-séjour avec balcon,cuisine équipée,4 chambres. TERRASSE.JARDIN.GARAGE.Proche écoles. Contact: Carole LAPLANCHE CLASSE ENERGIE E. 06.80.68.98.54 **282 000 €**



GERBEVILLER

GRANDE maison de village rénové,cuisine ouv sur sal-sèj avec poêle,accès jardin+ PISCINE CHAUFFER4ch dont1suite parentale, 2 s.de jeux,cave garage,buanderie. Contact: Régis PERRIN. CLASSE ENERGIE D. 06.15.30.10.97 **275 000 €**



VILLERS LES NANCY

BRABOIS, CALME et BOISE, MAISON INDEP, CUISINE EQUIPEE NEUVE,5 CHAMBRES,BUREAU. SDBAINS et D' EAU. GARAGE.TERRASSE.JARDIN Excellente exposition.ECOLES COMMERCES.Contact: Carole LAPLANCHE. CLASSE ENERGIE D. 06.80.68.98.54 **330 000 €**



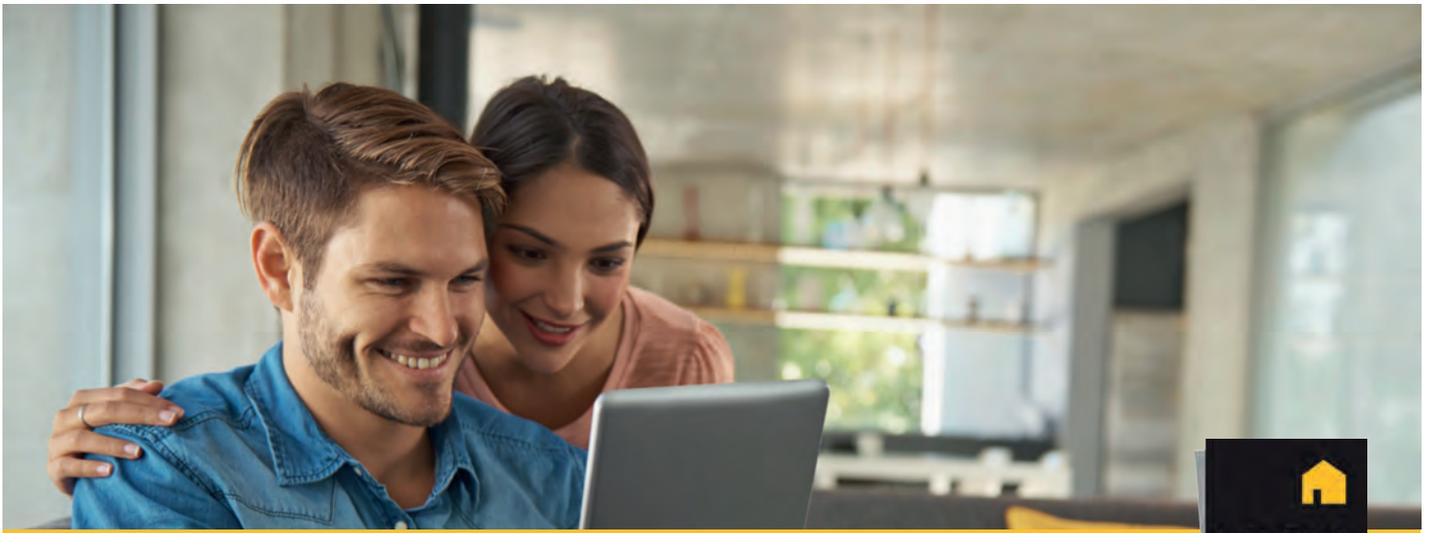
TOMBLAINE

Pavillon neuf aux belles prestations. Grande et lumineuse pièce de vie,cuisine équipée accès direct sur TERRASSE,suite parentale,3 chbres .GARAGE.JARDIN. Contact:Carole LAPLANCHE. CLASSE ENERGIE B. 06.80.68.98.54 **350 000 €**

Agence Invalor

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. invalor@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





agence immobilière

AGENCE LOGIA DOMBASLE

Découvrez notre nouveau service location

L'agence de Dombasle vous propose son nouveau service location, vous pouvez dès à présent rechercher un appartement à louer ou mettre en location votre bien.



DOMBASLE SUR MEURTHE

Agréable appartement au RDC, entrée privative. Cuisine us sur pièce de vie, sd'eau. Libre au 01/06/2015. Loyer : 280euros +20euros charges CLASSE ENERGIE E.

03.83.18.17.03

300 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

T2 composé d'une entrée sur pièce principale avec coin cuisine, chambre, sde, chauff. indiv.electrique. Disponible mi mars 2016. Loyer 380 + 20 € CLASSE ENERGIE NC.

03.83.18.17.03

380 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

T2 au 2ème et dernier étage, offrant entrée sur pièce à vivre, chambre, salle d'eau avec wc. Loyer 390 € + 20 € charges. CLASSE ENERGIE NC.

03.83.18.17.03

390 €



SOMMERVILLER

Maison appartement offrant grande cuisine et salon, 2 chambres & bureau. Salle d'eau dépendance. Parking facile et calme assuré. CLASSE ENERGIE NC.

03.83.18.17.03

420 €



DOMBASLE SUR MEURTHE

Au premier étage avec balcon, appart en duplex avec entrée indépendante. 2ch, salon séjour, cuisine fermée et beaucoup de calme. CLASSE ENERGIE E.

03.83.18.17.03

550 €

Votre conseillère :

Élodie D'ANDREA

Tél. 06 08 64 60 68

edandrea@logia-immo.net



Agence de Dombasle

43, rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe
Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





agence immobilière

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE ?

Vous souhaitez confier la gestion de votre bien ?

La transparence de toutes nos prestations, et l'option facultative des garanties laissent une totale liberté au propriétaire bailleur. Logia s'engage dans la gestion courante et garantit le paiement des loyers.



TOUL

CENTRE VILLE - AGREABLE T2 ENTREE, SALON avec CUISINE EQUIPEE, CHAMBRE, SALLE DE BAINS, WC SEPARÉ CHAUFFAGE INDIVIDUEL ELECTRIQUE LOYER 375 + 25 - FA 375 - DG 375 euros CLASSE ENERGIE E.

375 €



NANCY QUARTIER SAINTE MARIE

T2 - Entrée, salon avec cheminée et moulures, Salle de bain, WC, chambre sur arrière CHAUFFAGE GAZ LOYER 400 + 43 - FA 400 euros - DG 400 CLASSE ENERGIE F.

443 €



TOUL

APPARTEMENT T3 avec BALCON - 60 m² ENTREE SUR SALONA AVEC CUISINE INTEGREE, 2 CHAMBRES, SALLE D EAU, WC, PARKING, CAVE, CHAUFFAGE GAZ loyer 430 + 50 - FA 430 - DG 430 CLASSE ENERGIE F.

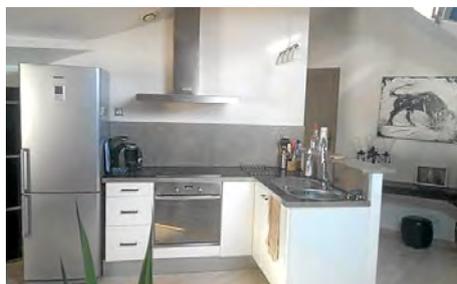
480 €



FOUG

SPACIEUX TYPE 2 DE QUALITE ENTREE SUR CUISINE OUVERTE SUR SALON, CHAMBRE AU CALME GARAGE, CAVE, JARDIN LOYER 490 + 20 - FA 490 - DG 490 CLASSE ENERGIE D.

510 €



MALZEVILLE

SUPERBE TYPE 3 RENOVE Entrée sur salon avec cuisine intégrée, 2 chambres, salle de bain (balnéo), wc, rangements - Chauff Indiv (40euros/mois) loyer 590 + 40 euros - FA 590 - DG 590 euros CLASSE ENERGIE D.

590 €



THAON LES VOSGES

PAVILLON DE PLAIN PIED CUISINE EQUIPEE SUR SALON DE 43m², 3 CHAMBRES, SALLE DE BAIN, WC, GARAGE DISPONIBLE DEBUT JANVIER LOYER 800 euros - FA 800 euros - DG 800 euros CLASSE ENERGIE D.

800 €



agence immobilière

Agence de Toul - Service Gestion Location

3, rue Muys des Blés - 54200 Toul
Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logiatoul@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

Contact : Boris MARCHAND

Tél. 06 13 58 03 37

Mail. bmarchand@logia-immo.net



Investissement idéal professions libérales



accessibilité
PMR - ERP

HALLERIA : VOTRE LOCAL PROFESSIONNEL ADAPTÉ ERP

Rue Albin Haller à Nancy

La résidence Halleria, située au cœur de Nancy, propose au rez-de-chaussée d'un des bâtiments, un espace aménageable sur mesure pour des professions libérales telles que les professions médicales.

Le RDC du bâtiment 1, d'une surface totale de 128 m², permet d'accueillir des activités médicales, accessibles aux personnes à mobilité réduite PMR, et qui respectent la réglementation des Établissements Recevant du Public ERP.

Ces locaux disposent également de places de stationnement en sous-sol avec ascenseur.



Accessibilité ascenseur
Boutons : symboles en relief



Main courante continue



Éclairage automatique



 **PROMAGORA**
votre promoteur régional

16 Rue Victor Hugo 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. contact@promagora.com
www.promagora.com

Groupe
MENTOR

Investissement idéal professions libérales



accessibilité
PMR - ERP

ESTUDIA : VOTRE LOCAL PROFESSIONNEL ADAPTÉ ERP

Allée Neuve à Laxou

La résidence Estudia, située dans un quartier calme de Laxou, propose un espace aménageable dédié aux professions libérales, situé au rez-de-chaussée du bâtiment.

D'une surface de 155 m², ce local autorise l'accueil des patients à mobilité réduite par ses réglementations PMR et ERP. Le bâtiment dispose également de places de stationnement dans le parking arrière.



Main courante continue



Éclairage automatique



Aménagement intérieur
personnalisé



 **PROMAGORA**
votre promoteur régional

16 Rue Victor Hugo 54000 Nancy
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. contact@promagora.com
www.promagora.com

Groupe
MENTOR



VOUS SOUHAITEZ DES SOLUTIONS POUR AMÉLIORER VOTRE CONFORT DE VIE ?



- Vous êtes un **particulier** et avez des exigences spécifiques liées à votre âge ou à votre besoin de confort accru ?
- Vous désirez du choix dans le type de votre futur habitat ?
- Vous souhaitez un accompagnement de qualité pour votre projet de changement de lieu de vie ?
- Vous êtes un **Professionnel de la Santé**, et avez des exigences en matière **d'accessibilité** ?

Thébaïde est votre partenaire idéal pour vous accompagner dans la réalisation du changement de votre cadre de vie.



Résidence à proximité
des commerces et services



Accessibilité PMR / ERP
Plain pied ou RDC



Aménagement
intérieur adapté

Plus de
250 terrains
disponibles en Lorraine



TERRAINS À VENDRE



MALZÉVILLE - Le Clos Arboria

- Situé sur les hauteurs de Malzéville
- Clôts privé
- Exposition plein Sud
- Espace protégé
- Environnement calme

Retrouvez tous nos terrains en Lorraine sur www.trabeco-lorraine.fr et sur www.maisons-revalice.fr

NANCY
LANEUVILLE DEVANT NANCY
DOMMARTIN SOUS AMANCE
ESSEY LES NANCY

EULMONT
TOMBLAINE
MAXEVILLE
LAY SAINT CHRISTOPHE

MILLERY
DIEULOUARD
MONCEL SUR SEILLE
MESSEIN ...



40 rue de Metz 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 56 00 70
Mail. contact@maisons-revalice.fr
www.maisons-revalice.fr



40 rue de Metz - 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 77 00 10
Mail. contact@espaceetavenir.fr
www.trabeco-lorraine.fr



Présent au salon | du **03** au **07**
Habitat Déco | **MARS 2016**



NOMBREUX TERRAINS À BÂTIR LIBRE CONSTRUCTEUR

Le Domaine de la Chamblée à Millery

à partir de **63 100 €**
Surface : 486 m² à 819 m²

Commune d'environ 630 habitants, Millery bénéficie d'une situation géographique idéale entre Nancy et Metz avec un accès direct aux grands axes routiers.

Tout en profitant du calme de la campagne, Millery est dynamique et offre à ses habitants un cadre de vie agréable à seulement quelques minutes de Nancy.

Urbavenir Aménagement accompagne la commune dans son développement avec la réalisation d'une opération d'aménagement foncier réservé à l'habitat.



Lotissement Blainville
BLAINVILLE SUR L'EAU (54)

8 lots à partir de 41 400 €
Surface : de 414 m² à 1 128 m²



Lotissement «Le Moulin»
MONCEL SUR SEILLE (54)

32 lots à partir de 38 500 €
Surface : de 441 m² à 1044 m²



Lotissement «Pointe de la Quimine»
DIEULOUARD (54)

18 lots à partir de 48 500 €
Surface : de 424 m² à 767 m²

Découvrez également nos terrains indépendants sur Bienloger.com



LA RÉNOVATION DE VOTRE INTÉRIEUR : TRAVAUX ET DÉCORATION

Une équipe qualifiée à votre service pour vous conseiller et vous accompagner dans tous vos travaux de rénovation et de décoration intérieure.



Électricité
Plafond
Faux plafond
Sols souples



Isolation
Placoplâtre
Maçonnerie
Carrelage



Parquets
Peinture
Décoration intérieure
Home staging



* voir réglementation du CITE 2016 - crédit d'impôt pour la transition énergétique - sur www.economie.gouv.fr

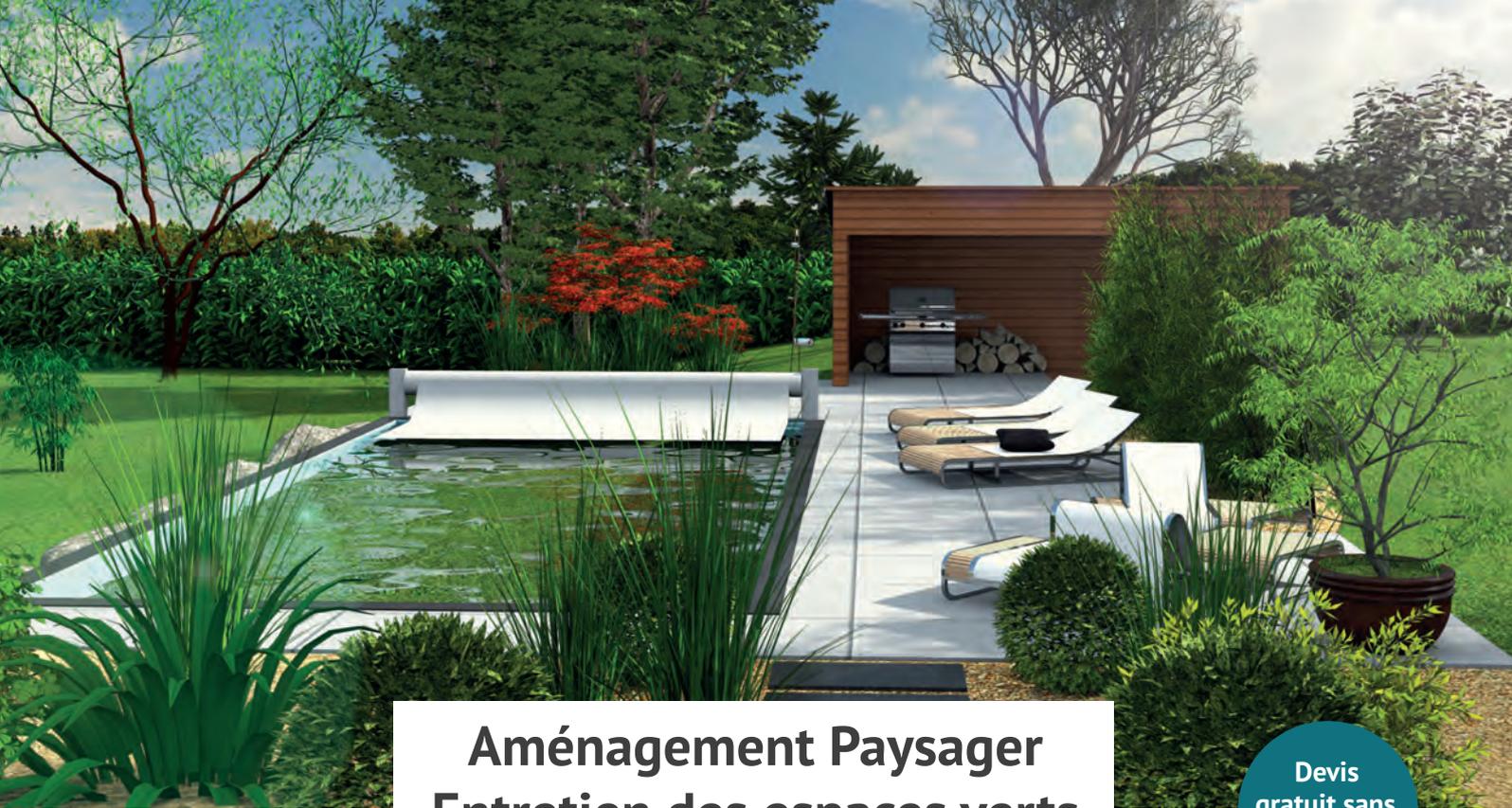


26 Chemin de Verzel 54700 Jezainville
Tél. 03 83 83 33 81
Mail. contact@urbareno.fr
www.urbavenir.fr



7 rue du château 54360 Damelevières
Tél. 06 52 46 54 57
Mail. avantapres.deco@gmail.com





Aménagement Paysager Entretien des espaces verts

Devis
gratuit sans
engagement

BUREAU D'ÉTUDES

Espace & Avenir Aménagement Paysager met au service des particuliers et collectivités son savoir-faire dans la création paysagère. Nous vous apportons notre connaissance des végétaux et vous conseillons dans l'aménagement de vos espaces verts. Nous réalisons une étude gratuite et les plans de votre futur projet.



Le conseil du mois

Avec Avril, Mars est le mois où la nature s'éveille, pensez à :

- Terminer la taille des Rosiers
- Apporter un engrais azoté au pied des arbres
- Tailler les haies, la Glycine et les Hibiscus
- Scarifier votre gazon

RÉALISATIONS

Notre objectif est de sublimer chaque espace extérieur selon vos besoins, dans le respect de la faune et de la flore.

- Plantations
- Engazonnement et tonte
- Taille et élagage
- Clôtures, dallages, treillages
- Aménagement de terrasses, balcons
- Piscines naturelles, bassins, étangs, stations d'épuration
- Éclairages et arrosages automatiques
- Terrassements, VRD, aires de jeux, aménagement d'allées...



Espace et Avenir
Aménagements Paysagers

26 Chemin de Verzel 54700 JEZAINVILLE
Tél. 03 72 47 10 58 / 06 77 46 25 31
Mail. franck.chevallier@espaceetavenir.fr
www.urbavenir.fr

Groupe
MENTOR



Partenaire de Espace et Avenir
www.instinct-paysage.fr
contact@instinct-paysage.fr

Votre maison pour
866 €
par mois*



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À MESSEIN

Lotissement "Côté Prairie" à proximité directe de Ludres



Modèle CAMELIA

Maison plain pied de 90 m² 3 chambres, prête à décorer, pièce à vivre de 45m², cuisine ouverte et grandes ouvertures, sur une parcelle de 428 m² plein sud.



Découvrez nos nombreux terrains disponibles sur www.maisons-revalice.fr

* indication non contractuelle correspondant à la mensualité d'un emprunt de 220 000 € dont 88 000 € de PTZ et 132 000 € d'emprunt sur 25 ans, au taux de 2,95%, sans apport.



40 rue de Metz 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 56 00 70 - Mail. contact@maisons-revalice.fr
www.maisons-revalice.fr



Présent au salon | du **03** au **07**
Habitat Déco | **MARS 2016**



Camelia

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À TOMBLAINE



Modèle ORCHIDÉE 95

Maison à étage de 95 m², 3 chambres,
prête à décorer, sur une parcelle de
304 m² ouest arrière.



Pulnoy, Tomblaine, Millery, Malleloy, Blainville-sur-l'eau...


revalice
maisons-revalice.fr

40 rue de Metz 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 56 00 70 - Mail. contact@maisons-revalice.fr
www.maisons-revalice.fr

Groupe
MENTOR

Le groupe Mentor recrute

Plus de **460**
collaborateurs

Rejoignez le Groupe Mentor dès maintenant !

FINANCE

RACHAT DE CRÉDITS

PARTNERS FINANCES

CHARGÉS DE
DÉVELOPPEMENT H/F
Toute France

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F

Analystes en back office (Lille,
Nancy) ou en agence (toute
France)

CHARGÉ DE MARKETING ET D'ÉTUDES H/F

CREDISTOR

CHARGÉS DE
DÉVELOPPEMENT H/F

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F

Analystes en back office (Lille,
Nancy)

recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

PRÊT IMMOBILIER

MB FINANCES

COMMERCIAL H/F
Commercial confirmé pour le
secteur de Meurthe-et-Moselle

recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

ASSURANCE ET PLACEMENT

PREVIAS

GESTIONNAIRE DE
PATRIMOINE CONFIRMÉ

recrutement@groupementor.com
03 83 41 82 03

IMMOBILIER

AGENCES IMMOBILIÈRES

LOGIA

NEGOCIATEURS EN
IMMOBILIER H/F

recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

XL

NEGOCIATEURS EN
IMMOBILIER H/F

xlessey@bienloger.com
03 83 29 01 81

PYRAMIDE

NEGOCIATEUR EN
IMMOBILIER HAUT DE
GAMME H/F

pyramide@bienloger.com
03 83 35 45 45

MEDIANE

NEGOCIATEUR EN
IMMOBILIER H/F - Charmes

mediane@bienloger.com
03 29 38 03 12

PROMOTION

PROMAGORA

COMMERCIAL H/F
Commercialisation de nos
programmes neufs en
Meurthe-et-Moselle

recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

URBANISME

ESPACE & AVENIR

DESSINATEUR ARCHICADE

TRABECO

COMMERCIAUX MAISONS
SUR-MESURE

URBAVENIR CONSTRUCTION

CONDUCTEUR TRAVAUX
BÂTIMENT

AMOFIA

CHARGÉ DE PROJET EN RE-
CHERCHE DE FINANCEMENT

GEODETEC

GÉOMÈTRE TOPOGRAPHE

URBARENO

Aménagement intérieur et
rénovation

CHEF D'ÉQUIPE
OUVRIER QUALIFIÉ

TP2D

Désamiantage

1 ENCADRANT TECHNIQUE

(QSE)

2 ENCADRANTS CHANTIER

2 OPÉRATEURS AMIANTE

(Sous section 3)

contact@urbavenir.fr
03 83 81 75 46

INFORMATIQUE

VIAEVISTA

DÉVELOPPEUR
INFORMATIQUE H/F

GRAPHISTE

WEBDEISNGER H/F

recrutement@viaevista.fr
03 83 90 90 12

www.groupementor.com

Vous êtes une société et souhaitez
intégrer le groupe Mentor ?

Contactez-nous pour tout projet de partenariat :

03 83 90 90 05 - contact@groupementor.com