

# le mag du Groupe Mentor

ANNONCES IMMOBILIÈRES • PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS • CONSTRUCTION DE MAISONS  
TERRAINS À CONSTRUIRE • FINANCEMENT • BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS

POUR VOTRE PROJET DE VIE,  
CHOISISSEZ LA SIMPLICITÉ !



Retrouvez plus de 2 000 annonces sur  
[www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)





# Axelia

RÉSIDENCE D'EXCELLENCE

## APPARTEMENTS DE PRESTIGE AU COEUR DE LAXOU VILLAGE

La résidence Axelia se situe à flanc de coteaux, proche du centre historique de Laxou village et bénéficie d'un environnement calme. Bordée de parcs, vergers et sentiers, Axelia s'implante dans un cadre idéal pour les promenades en famille et les activités de plein air.

Profitez d'une vue imprenable sur Nancy dans une ambiance cosy et moderne. Tous les appartements Axelia sont traversants, avec de grandes pièces à vivre, baignées de lumière.



**EMMANUEL ZAUG**

Votre conseiller  
en investissement immobilier

**03 83 41 64 51**

**emmanuel.zaug@promagora.com**

 **PROMAGORA**

[www.promagora.com](http://www.promagora.com)

# Les filiales

## TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

XL - Grand Nancy  
Logia - Grand Nancy  
Médiane - Vosges  
Pyramide - Nancy haut de gamme  
Imvalor - Nancy  
Glaudel Immobilier - Nancy

## CONSTRUCTION DE MAISONS

**INDIVIDUELLES** - 03 72 47 10 60  
Trabeco  
Maisons Revalice  
Maisons Taïga

## PROMOTION ET AMÉNAGEMENT - 03 83 41 64 51

Promagora - Promotion immobilière  
Urbavenir Aménagement - Aménagement Foncier  
Acquys - Marchand de biens  
La Foncière Promagora

## INVESTISSEMENT IMMOBILIER - 03 83 90 90 05

Foncima  
Partner Investissement  
Foncy Investissement

## BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS - 03 72 47 10 60

Urbavenir  
Urbavenir TPS - Travaux Publics et Spéciaux  
Urbavenir Construction - Contractant général  
Urbareno - Rénovation et mise aux normes  
TP2D - Déconstruction, désamiantage, Travaux publics et VRD  
Instinct Paysage - Aménagement paysager  
Empreinte verte - Aménagement paysager  
Géodetec - Topographie et détection  
RSEN - Réseaux secs et énergies nouvelles  
Ameau - Bureau d'études VRD, AMO publique et privée  
Survenance - Créations en pierre de taille  
Locavenir - Location et maintenance de réseaux d'éclairage  
AM2P Conseil - Amiante, prévention et performance  
Glyph and co - Maîtrise d'œuvre  
Avant Après - Home staging et décoration d'intérieur  
Urbavenir Matériaux - Centrale d'achat de matériaux  
Paikka Consulting - Conduite de travaux  
Comet - Grillage, garde-corps métallique, escalier en métal,...

## CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

**POUR LES PME** - 03 72 47 10 60  
ACPME - Assistance administrative juridique et comptable  
Amofia - AMO et recherche de financement  
Ingédiag - Études thermiques et diagnostics immobiliers  
Urba2C - Communication, commercialisation et événements  
Thébaïde - Solutions d'accessibilité de votre habitat  
Apportys - Réseau d'apporteur d'affaires

## FINANCE - 03 83 90 90 05

Partners Finances - Regroupement de crédits  
Crédistor - Regroupement de crédits  
Global Courtage - Logiciel de courtage en prêt immobilier  
MB Finances - Courtage en prêt immobilier  
PretUp - Financement participatif  
Devissima - Comparateur de crédits

## ASSURANCE ET PLACEMENT - 03 83 41 82 00

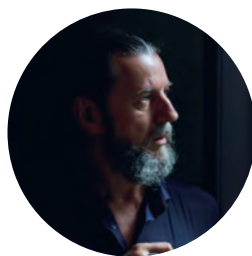
Prévias  
CLP  
Epargne Concept

## INFORMATIQUE ET COMMUNICATION - 03 83 90 90 10

Viaevista  
Viaemedia  
3W Online

## DIVERS - 03 83 90 90 05

Dyrun - Nouvelles Technologies  
Collection si particulière - Exposition artistique  
Alliance Perf - Soins à domicile  
API TECH - Solutions automatisées



# Edito

Une solution pour chaque situation, chaque profil, chaque demande. Le Groupe Mentor s'est donné cette mission de réaliser vos projets de vie, et ce pour l'ensemble des étapes clés.

Vous vendez un bien, en achetez un nouveau ou faites construire, vous devez financer votre projet, l'assurer. Une nouvelle envie, travaux, décoration, véhicule, des solutions de financement sont disponibles. Vous avez maintenant la possibilité d'investir et de réduire vos impôts avec le dispositif Pinel. Autant de demandes qui trouvent leurs réponses au sein du Groupe Mentor. Venez nous rencontrer dans nos agences.

Simplifiez vos démarches, libérez-vous des contraintes et profitez de ce qui compte vraiment.

**Benoît Michaux**

Président du Groupe Mentor

# Sommaire

**04**

Programmes immobiliers neufs

**06**

Annonces immobilières

**26**

Financement

**30**

Urbavenir : terrains et construction

**36**

Le groupe recrute : nos offres

Groupe Mentor

16 rue de Malzéville CS 20201

54132 DOMMARTEMONT Cedex

03 83 90 90 05 / contact@groupementor.com

[www.groupementor.com](http://www.groupementor.com)



# LOCAL PROFESSIONNEL NEUF

Vous exercez une profession libérale, vous êtes professionnel de santé ?

**Investissez dans un local professionnel à Nancy**



à partir de

**202 000 €**

65m<sup>2</sup> + garage

## HALLERIA *Rue Albin Haller, Nancy*

La résidence Halleria, située au cœur de Nancy, propose au rez-de-chaussée d'un des bâtiments, un espace aménageable sur mesure pour des professions libérales telles que les professions médicales.

Le RDC du bâtiment 1, d'une surface totale de 128 m<sup>2</sup>, permet d'accueillir des activités médicales, accessibles aux personnes à mobilité réduite, et qui respectent la réglementation des Établissements Recevant du Public (ERP.)

Ces locaux disposent également de places de stationnement en sous-sol avec ascenseur.



**128 m<sup>2</sup> / divisible**



**Accessibilité ascenseur**  
Boutons : symboles en relief



**Main courante continue**



**Éclairage automatique**



**Marquage au sol**



# Résidences neuves

livraison fin 2017



à partir de  
**224 000 €**  
70m<sup>2</sup> + place de parking

## ESTUDIA *Allée Neuve, Laxou*

La résidence Estudia, située dans un quartier calme de Laxou, propose un espace aménageable dédié aux professions libérales, situé au rez-de-chaussée du bâtiment.

D'une surface de 155 m<sup>2</sup>, ce local autorise l'accueil des patients à mobilité réduite par ses réglementations PMR et ERP. Le bâtiment dispose également de places de stationnement dans le parking arrière.



**155 m<sup>2</sup> / divisible**



**Main courante continue**



**Éclairage automatique**



**Aménagement intérieur personnalisé**



**Marquage au sol**





### NANCY

Décoré avec goût du sol au plafond. Séjour sur balcon terrasse. Cuisine équipée, douche balnéo, parking, cave. David TURNER 06 22 05 01 23 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 2 100 €/an.

**85 000 €** Hono à la charge du vendeur



### ST MAX

Appt. refait à neuf ds résidence calme. pièce de vie sur balcon, cuisine équipée, 2 chbres Parking, cave. Eleonore C 06.32.89.24.98 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 800 €/an.

**90 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Bel appt. lumineux avec balcon plein sud, séjour, cuisine équipée, 3 chambres, cave, garage. V.COQUELIN 06 81 75 96 94 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 920 €/an.

**100 000 €** Hono à la charge du vendeur



### JARVILLE LA MALGRANGE

Bel appartement lumineux, situé au calme, cuisine équipée s-séjour sur balcon, 2chbres, sdb, cave. V. COQUELIN 06 81 75 96 94 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 392 €/an.

**100 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Plateau au dernier étage d'une petite copro. avec vue dégagée. Murs et toiture en parfait état. Virginie COQUELIN 06 81 75 96 94. CLASSE ENERGIE VI.

**105 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Dans copro 6 lots. Prox. commerces et transports. Joli F3 en duplex, pièce de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres. E Chatelain 06 32 89 24 98 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 800 €/an.

**125 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Dans copro 2 lots. Quartier GARE - GRAND VERGER. Gd pièce de vie, 2 chbres (3 poss.). Charme de l'ancien av parquet chêne et plafond haut. Cave. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE E.

**130 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Vue panoramique sur Vélodrome. Appt 66 m<sup>2</sup> lumineux et moderne. Cuisine équipée ouverte sur salon., sde, 2 chbres .DT 06.22.05.01.23 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 1 920 €/an.

**133 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Superbe loft atypique. Lumineux offrant gde pièce de vie avec une cuisine ouverte, chambre av sdb/sde. p parking. E. Chatelain 06.32.89.24.98 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 600 €/an.

**169 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Secteur Anatole France, magnifique Appt. entièrement rénové. Pièce de vie sur cuisine ouverte, 3 chbres. cave. Eleonore Chatelain 06.32.89.24.98 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 160 €/an.

**180 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Appartement au 1er étage d'une Petite copro avec jardin privatif. Vaste pièce de vie avec cuisine us. 2 gdes chbres. Cave, garage. Parking. Maxime PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE NC.

**195 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Maison récente offrant gd pièce de vie accès terrasse. 2 chambres (3 possible), sdb. Buanderie, garage. Tram. Calme absolu. Maxime PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE NC.

**230 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Belle maison rénovée. Jolie cuisine ouverte sur sam, 3 chbres dont 2 avec dressing. Séjour accès terrasse. Buanderie. Garage. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE C.

**368 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Maison de caractère, superbe pièce de vie accès terrasse et jardin. Prestations haut de gamme. Au calme. Garage. Maxime PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE C.

**940 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Exceptionnel. Hotel particulier en hyper centre au calme. Gde pièce de réception accès terrasse, jardin. Garage, parkings et dépendances. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE NC.

**1 200 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

5 min. Maison vendue meublée, haut de gamme, très lumineuse, contemporaine, beaux volumes. Belles prestations. Ss vis à vis. Piscine. Maxime PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE B.

**1 500 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Nancy

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. logianancy1@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### TOUL

Grange offrant fort potentiel. Terrain attenant, à découvrir à 15 minutes de Toul. S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE NS.

**36 000 €** Hono à la charge du vendeur



### TOUL

A deux pas de la place ronde, immeuble composé de 2 appartements à rénover type 3 . 1 en rdc (loué) . Cour sur l 'arrière. S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE F.

**99 000 €** Hono à la charge du vendeur



### MANONCOURT EN VERMOIS

Maison atypique, cuisine équipée donnant sur terrasse, 3 chambres dont 1 avec dressing. Poêle à pellets. A découvrir sans tarder. Marjorie BURGEL 0667002929 CLASSE ENERGIE E.

**127 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY BUTHEGNEMONT

Bel appartement de 75m2, dans copro sécurisée, 3 chbres, nbreux rchts, 2 balcons pour profiter de la vue. Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 896 €/an.

**143 000 €** Hono à la charge du vendeur



### COLOMBEY LES BELLES

Maison de village offrant vaste s-séjour, cuisine, 3 chbres, dressing, sdb. Terrain. 2 garages. Vue dégagée, chauffage central. S JUILLERAT 06 76 48 43 75. CLASSE ENERGIE D.

**147 000 €** Hono à la charge du vendeur



### CHAMPIGNEULLES

Duplex refait à neuf offrant, cuisine équipée, ouverte sur une vaste et lumineuse pièce de vie. 3 chbres, 1 cellier, 1 cave. Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE D.

**167 000 €** Hono à la charge du vendeur



### GONDREVILLE

pavillon individuel sur jardin clos. Salon en accès terrasse, 1 chambre de plain pied, sdb, cuisine, garage. A l 'étage 3 chambres,sdb, wc,rangements S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE D.

**260 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LUPCOURT

Pavillon indép. mezzanine surplombant une véranda dotée d un poêle. Salon-SAM. 4 chbres. jardin clos et arboré. A découvrir. MARJORIE BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE E.

**280 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VELAINE EN HAYE

Joli pavillon indépendant BBC . S-séjour sur jardin clos, cuisine, bureau, office, gd garage. A l ' étage 3 chbres, sdb .A découvrir. S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE B.

**449 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Velaine-en-Haye (secteur Toul)

4 rue du Relais - 54840 Velaine-en-Haye

Tél. 03 83 23 67 79 - Mail. logiavelaine@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### DOMMARTEMONT

Belle Villa de 1966 conçue par PROUVE . Plain pied sur s/sol Séjour de 70m<sup>2</sup> sur terrasse et jardin sans vis à vis Garage 2vl EXCEPTIONNELLE et rare sur le marché (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

595 000 €



### NANCY NORD-EST

10' Magnifique Propriété conçue par un architecte de renom Formes modernes et actuelles! Parc de 4500m<sup>2</sup> constructibles S/sol complet Garage 3vl Cave et dép. Rare (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

588 500 €



### NANCY

limite des 3 Villes Maison anc. rénovée 1er Etage: T6 de 160m<sup>2</sup> Haut Standing 2e Etage: T4 de 100m<sup>2</sup> + combles poss. duplex. RDC idéal prof. libérale. Garage Jardin (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

475 000 €



### NANCY

Magnifique propriété sur parc arboré de 5000m<sup>2</sup> au bord de l'eau à seulement 1/4 d'heure au sud. Beau Séjour 6 Chambres 4 Sdbs bureaux dépend. caves à vins+ T5 loué (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

Nous consulter



### LAXOU

Prox. bus commerces et mairie pour cette Belle maison de caractère avec séjour exposé SUD OUEST sur terrasse et jardin 5 Chambres cave garage. RARE (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

490 000 €



### NANCY

Maison récente indépendante Prestations HAUT DE GAMME Suite parent en R.D.C. Cuisine Us éq. Séjour ouvert sur Terrasse et Jardin S/sol Gge Proche Accès autoroutes (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

468 000 €



### VILLERS/VANDOEUVRE

sur les hauteurs et au calme Magnifique villa récente et indépendante Type BBC Prestations haut de Gamme 6 chambres et Sdbs Garage 2vl Us Cave EXCEPTIONNEL (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE B.

650 000 €



### DIEULOUARD

Maison de plain pied sur ss/sol offrant de Beaux volumes et de belles prestations. Pièce de vie de 81m<sup>2</sup> avec accès direct au Jardin 3 Chambres Garage 5 vl. (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE D.

335 000 €



## AGENCE XL PRESTIGE

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Cyrille Salmon - csalmon@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### NANCY

Hauteurs Maison de ville récente 7 pièces 160m<sup>2</sup> habitables Chauff.Gaz Dble vitrage.Grand séjour donnant sur cour intérieure au calme Sans vis à vis Gge 2 VL (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

**298 000 €**



### NANCY ISABEY

Dans copro 5 lots. Beau LOFT T5 de 140m<sup>2</sup> au sol Dernier étage sans asc. Séjour et cuis. Us 2SDB 3 Chambres buand. cave Gge Park. int. (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 850 €/an.

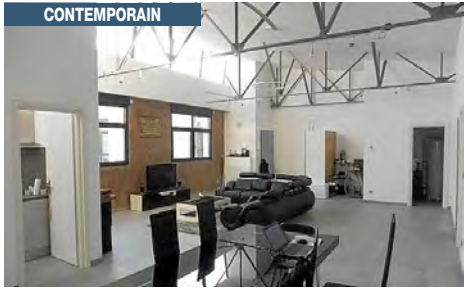
**238 000 €**



### NANCY

Secteur idéal pour cette belle maison Indépendante offrant Cuisine - 4 chambres Salon-séjour Salle bains A découvrir! (JB) 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D.

**238 000 €**



### CONTEMPORAIN

### NANCY PEPINIERE

Dans copro 20 lots. Superbe LOFT avec Terrasse Vaste séjour Cuisine équipée 3 chambres Salle de bains Bureau Parking couv. ascenseur (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 320 €/an.

**339 000 €**



### NANCY STE MARIE

Dans copro 2 lots. Bel appartement de caractère avec Jardin 3 chambres Cuisine Salon-séjour Salle de bains Nombreuses dépendances (JB) 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 120 €/an.

**322 000 €**



### NANCY - SECT. PLACE DES VOSGES

VENTE AUX ENCHERES Immeuble à rénover composé de 5 appartements T2 avec Parquets Alcôves Cheminées -2 lots loués -Caves Grenier aménageable Jardin Chauffage GAZ. (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E.

**Nous consulter**



### NANCY GARENNE

Dans copro 30 lots. Petite résidence Appartement T2 sur balcons Salon ouvert sur cuisine aménagée 1 Chambre SDB 2 dressings Cellier (SB) 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 380 €/an.

**74 000 €**



### NANCY-ISABEY

Dans copro 60 lots. Résidence de standing beau T5 avec 2 parkings souterrain 3 chambres Ascenseur Chauff.+eau ds charges Idéal seniors (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 3 300 €/an.

**170 000 €**



### NANCY

Dans copro 5 lots. Boulevard Clemenceau, Immeuble de rapport composé de 4 appartements T3 , d'un F1 bis ainsi qu'un garage et un jardin. Revenu annuel 26500euros (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE C.

**399 000 €**



### NANCY- SECT. ARTEM

Au 1er étage Petite copro Bel Appartement lumineux offrant Salon-séjour Cuisine équipée 3 chambres SDB balcons rangements cave (SB)06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 028 €/an.

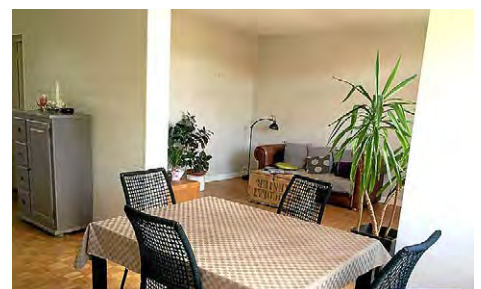
**155 000 €**



### NANCY CENTRE

Dans copro 2 lots. Prox. parc Saint Marie au calme Beau T3 Salon 2 chambrettes SDE en dernier étage Bon état général Loué actuellement (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 400 €/an.

**105 000 €**



### NANCY

NANCY Appartement T4 offrant Grand salon/séjour avec balcon Cuisine équipée 3 chambres Dressing Salle d'eau Cave Garage (HF)06.63.62.60.32 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 3 336 €/an.

**175 000 €**



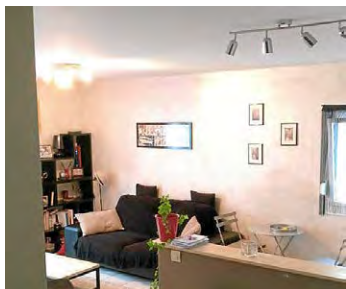
## Agence XL NANCY

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**





### NANCY

Au cœur de la ville T2 46M2 proche rue St Dizier avec place de parking en souterrain A saisir car très belle opportunité ! CATEX Carole 07.51.61.92.53 CLASSE ENERGIE E.

**80 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LUNEVILLE

Dans copro 30 lots. Joli F5 cuisine équipée, s-séjour accès balcon, 3 chbres, nombreux rangements, sdb. Régis.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 720 €/an.

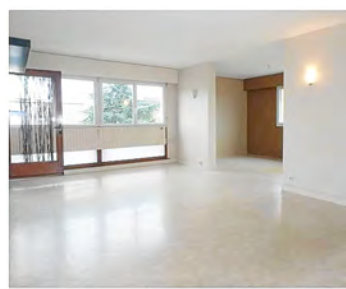
**86 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

Dans copro 28 lots. Appt rénové, cuisine équipée, 2 chbres, sdb, cave. Cadre verdoyant. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 200 €/an.

**95 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VILLERS LES NANCY

Dans copro 85 lots. T4 au 3è avec ascenseur, expo SUD-Ouest. Salon-sam, cuisine av loggia, 2 chbres. Box 2 VL. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 300 €/an.

**118 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VILLERS LES NANCY

Dans copro 60 lots. Appartement sécurisé offrant pièce de vie, 2 chbres. Confort assuré. Parking. Ascenseur. Carole LAPLANCHE 0680689854. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 500 €/an.

**119 500 €** Hono à la charge du vendeur



### LAXOU -

Dans copro 60 lots. Appt traversant proche axe autoroutier. S-séjour (32m2) avec balcon. Cuisine équipée neuve. 3chbres. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE F. Charges copro prév : 2 964 €/an.

**160 000 €** Hono à la charge du vendeur



### FROUARD CENTRE VILLE

Dans copro 48 lots. Appt. neuf -BBC - ELIGIBLE PINEL Cuisine ouverte sur s-séjour (38m2) 2 chbres avec placards. Parking. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 640 €/an.

**168 000 €** Hono à la charge du vendeur



### REHAINVILER

Maison de plain pied, cuisine us sur pièce de vie accès terrasse et jardin. 3 chbres + 4ème poss. Buanderie. Clim réversible. R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D.

**179 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LUNEVILLE

Maison indép. rénovée, cuisine ouv. sur s-séjour. 4 chbres, S-sol complet, garage. gde dépendance R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D.

**183 000 €** Hono à la charge du vendeur



### HERIMENIL

Maison indépendante de 150 M<sup>2</sup>, cuisine éq. ouverte sur gde pièce de vie accès terrasse, 4 chbres, bureau, 2 sdb, s-sol complet, garage. R.PERRIN 0615301097 CLASSE ENERGIE D.

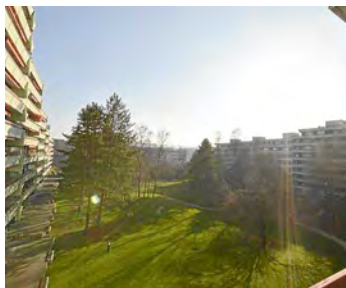
**185 000 €** Hono à la charge du vendeur



### BRIN SUR SEILLE

Pavillon joliment agencé avec gd s-sol complet, 2 chbres, cuisine ouverte sur séjour, sdb. Garage. Terrain de 500 M<sup>2</sup>. CC.0751619253 CLASSE ENERGIE E.

**197 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

T6 de 136m<sup>2</sup> à rafraichir au 3ème étage. S-séjour sur balcon, cuisine, 5 chbres, sdb, 2 sde. Cave. Box 2VL. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 4 272 €/an.

**272 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LAXOU

Maison de ville aux beaux volumes avec cuisine équip. 5 chbres, bureau. Nbreux rgts, cuisine d'été accès terrasse. Garage, buanderie. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE E.

**322 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VOID VACON.

Restaurant + bar à huitres, salle de récept. avec scène d'orchestre ou théâtre. 150 pers. cave voûtée. CA 240KE. EBE 57 KE A saisir ! Catex C. 07.51.61.92.53. CLASSE ENERGIE NC.

**414 000 €** Hono à la charge du vendeur



### BRABOIS

Au calme, maison indépendante accès terrasse, 3 chbres et 1 suite parentale. garage 2vl. Comble aménageable Belles prestations. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE D.

**499 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NANCY

Proche pépinière, Magnifique loft de 170 m<sup>2</sup> aux prestations haut de gamme. Gde pièce de vie. 2 terrasses dont une avec jacuzzi. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 920 €/an.

**530 000 €** Hono à la charge du vendeur

## Secteur Nancy



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail.imvalor@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

## Secteur Lunéville



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy  
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail.imvalor@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

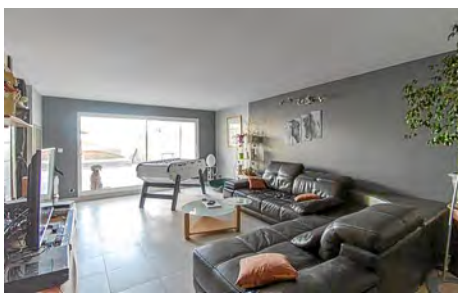




### TOMBLAINE

Charmante maison avec Sous-sol Séjour ouvert sur terrasse Cuisine équipée Salle d'eau 2WC 3 Chambres Chauffage GAZ Beau jardin avec cabanon. (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE F.

160 000 €



### LAITRE SOUS AMANCE

Dans copro 2 lots, sur hauteurs beau et grand LOFT T3 avec terrasse de 60m2 plain pied Grde pièce de vie SDB baigné et douche dressing (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 162 €/an.

175 000 €



### ESSEY LES NANCY

CENTRE Quartier résidentiel Grande maison de ville entretenue 5 belles chambres Salon séjour lumineux avec balcon DV-Volets électriques Chauff.gaz GARAGE et JARDIN (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D.

325 000 €



### ESSEY LES NANCY

Dans impasse Jolie maison de ville offrant salon/séjour accès jardin Cuisine équipée et chambre en RC. 3 Chambres SDB à l'étage Dépendances à l'avant et l'arrière (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE C.

212 000 €



### MALZEVILLE

Dans copro 3 lots. Copro. de caractère 1er étage charmant T3 Beaux volumes Cuisine US sur vaste séjour 2 chambres SDB dressing et cave (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 150 €/an.

149 000 €



### ESSEY LES NANCY

COEUR DE VILLE RESIDENTIEL commodités proches charmante VILLA INDEPENDANTE bien orientée Salon/ séjour de 45m2 sur véranda 5 chambres 2SDB 2 GARAGES. (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E.

335 000 €



### SAINT MAX

Dans copro 70 lots. Sur les hauteurs Beau T3 Cuisine U.S. équipée sur Salon séjour et balcon Salle de bains 2 Chambres Cave Park. (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 160 €/an.

125 000 €



### TOMBLAINE

maison de plain pied sur terrain de 1090m<sup>2</sup> Séjour en accès terrasse et jardin 3 chambres Salle de bains. Prévoir travaux intérieurs Extension possible.(ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E.

168 000 €



### SAINT MAX

Dernier étage avec ascenseur Proche commodités T4 offrant vaste Séjour Cuisine équipée Salle de bains 2 Chambres cave Garage (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 320 €/an.

160 000 €



### MALZEVILLE

Dans copro 6 lots, limite NANCY superbe T2 offrant une entrée avec placard Salon séjour Cuisine équipée Salle d'eau Buanderie Chambre (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 720 €/an.

100 000 €



### SAINT MAX

Dans copro 8 lots. Au 4ème et dernier étage Rés. bien tenue Appartement Salon/séjour et balcon Cuisine SDB 2 Chambres placards Cave (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 2 040 €/an.

109 000 €



### MALZEVILLE

Dans copro 6 lots. Centre au calme 2°corps de bât. Joli duplex 2°-dernier ét. Vaste pièce de vie Belle cuisine équipée 2 Chambres SDE (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 680 €/an.

90 000 €



## Agence XL ESSEY (Nancy Est)

7 place de la République - 54270 Essey-lès-Nancy

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### CUSTINES

Maison rénovation récente Séjour spacieux avec cuisine ouverte 5 chambres Salle de bains et Salle d'eau Garage 2vl. Terrasse et jardin (PJ) Ag.Co. 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E.

**178 000 €**



### CHAMPIGNEULLES

Pavillon indépendant proche commerces et accès autoroutes sur Ss-sol complet vaste salon/séjour et cuisine ouvrant sur terrasse et jardin. 4 Chambres 1 bureau. (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E.

**230 000 €**



### BOUXIERES AUX DAMES

Dans copro 15 lots. Appartement récent avec TERRASSE et Jardin cuisine US sur vaste s/séjour 2 chambres Parking. A découvrir ! (PJ)06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 720 €/an. Agent Co.

**169 000 €**



### LEYR

Maison de village avec 5 Chambres Bureau Salon/séjour accès terrasse et jardin Cuisine Garage Jardin et dépendances. A Voir rapidement ! (PJ)06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

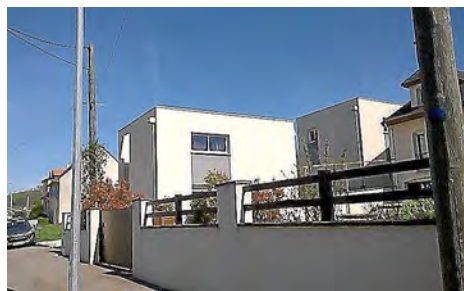
**190 000 €**



### MAXEVILLE

Charmante maison de ville dans rue calme au centre avec 4 chambres Salon séjour Cuisine équipée Bureau Ss-sol complet avec cave cellier Garage Joli jardin clos (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

**270 000 €**



### BOUXIERES AUX DAMES

Mieux qu'un appartement pavillon de 2010 avec Terrasse 3 chambres Salon/séjour lumineux Chauff. élec. au sol DV -Proche commerces et accès autoroutes (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

**163 000 €**



### ESSEY ET MAIZERAIS

SPACIEUSE maison de FAMILLE offrant Cuis éq. Sàm Salon 5 Chbres SDB SDE Combles aménageables GRANGE avec GGE et dép. sur TERRAIN d'env 870m2 (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

**220 000 €**



### DIEULOUARD

Proche écoles au calme maison individuelle offrant cuisine US sur Séjour Salon 3 chambres Jardin Garage buanderie et cave. Aucun travaux à prévoir (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE E.

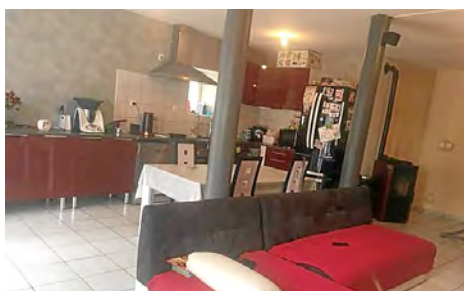
**200 000 €**



### LIMEY REMENAUVILLE

Maison de village à rafraîchir Beaux volumes: Séjour 3 Chbres SDB SDE Bureau Dépendances GGE cour et JARDIN d'env 800m2 Combles aménageables (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

**137 000 €**



### MOIVRONS

Dans copro 2 lots. 20 min Essey les nancy Appart. rénové Grande pièce de vie ac cuisine US et accès direct jardin exp. SUD OUEST 2 chambres mezzanine SDD (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE E.

**100 000 €**



### THIAUCOURT REGNIEVILLE

Dans copro 3 lots. A RENOVER F4 en RDC avec jardin et GGE + de 100m2 hab Entrée indé. Cuis. Salon 3 chbres Copro sans charges Prox ttes comm. (PV) 06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE NC. Agent Co.

**50 000 €**



### MORVILLE SUR SEILLE

10 minutes de PONT A MOUSSON Terrain plat de 1134 m2 Plus de 20 m2 facade. terrain à viabilisé - libre de constructeur renseignements (CC) 06.85.48.53.61 CLASSE ENERGIE NS.

**90 000 €**



## Agence XL ESSEY (Nancy Nord + PAM)

12 rue Saint-Laurent - 54700 Pont-à-Mousson  
Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlpam@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)





### JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 40 lots. T3 en rce bon standing et sécurisée, au 1er ét.avec loggia, séjour lumineux, cuisine éq., 2 ch., SDB,WC indpts, 2 celliers, box en s/sol. Chauff.ind.gaz. Proche commodités (SM) CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 440 €/an.

**145 000 €**



EXCLUSIVITE

### TOMBLAINE

Grande Maison, composée de 4 ch, salon/séjour, cuisine éq, SDE+SDB. Garage, grd terrain, véranda, terrasse, balcon. Proche ts commerces. (HF) CLASSE ENERGIE D.

**242 000 €**



### LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

Dans copro 12 lots. DOMAINE DES 5 FONTAINES T4 en exclusivité dans petite résidence avec terrasse et grand jardin, 3 ch, séjour avec cuisine US. Très bon état (VD) 0786101728 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 150 €/an.

**169 000 €**



EXCLUSIVITE

### JAILLON

Pavillon 2010-Construction Phénix. composé d'une cuisine éq, ouverte sur grand salon/séjour accès direct terrasse et jardin. 3 ch, SDE, Garage 2VL. (HF) 0383302284 CLASSE ENERGIE D.

**199 000 €**



### LANEUVEVILLE DT NANCY

Dans copro 28 lots. T3 rénové comp. entrée av rangements, salon expo SUD, cuisine éq, 2 ch, SDB, WC séparés, Cave, pkg commun. Peu de charges. Verdoyant. (HF) CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 200 €/an.

**95 000 €**



EXCLUSIVITE

### JARVILLE LA MALGRANGE

Dans copro 5 lots. A 2 pas du tram et des commerces, charmant T4 au 1er ét.d'une petite copro. avec jardin, comp.vaste salon/séj.,cuisine éq.ouverte, 2 ch., dressing,SDB,WC. Rénovation récente.Cave (SM) CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

**125 000 €**

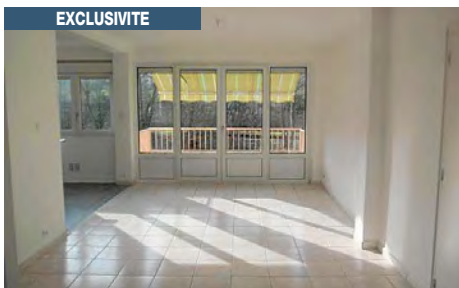


EXCLUSIVITE

### LUNEVILLE

Situé au calme dans un secteur résidentiel.Superbe terrain constructible de 1100 m². EG 0620952900 CLASSE ENERGIE NS.

**80 000 €**

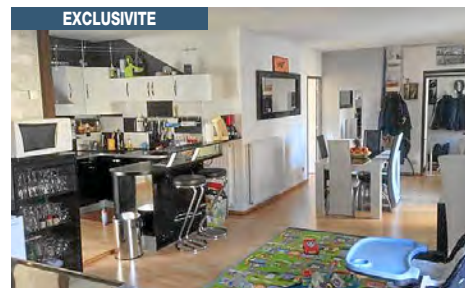


EXCLUSIVITE

### JARVILLE LA MALGRANGE,

SPECIAL INVESTISSEUR, T4 LOUE Entièrement rénové, comp. Vaste salon/séj accès balcon plein SUD, cuis.éq.ouverte, 2 ch., SDE+WC. Une cave. Commerces et TRAM proches. Garage possible. Charges copro prév : 2 000 €/an.

**95 000 €**



EXCLUSIVITE

### VITERNE

Dans copro 2 lots. Proche NEUVES MAISONS. Superbe DUPLEX de 104 m2. Salon/séj, cuisine US 41 m2, 3 ch, 2 SDB, espace détente et bureau, très bon état. A voir absolument VD 07 86 10 17 28 CLASSE ENERGIE E.

**133 000 €**



EXCLUSIVITE

### DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison entièrement rénovée, comprenant cuisine équipée ouverte sur salon-séjour 3ch. Dépendance, garage et jardin clos. A découvrir ! EG 0620952900 CLASSE ENERGIE D.

**159 000 €**



EXCLUSIVITE

### LUDRES

A 15 min. Dans un écrin de verdure, superbe maison de plain pied de 2012. BASSE CONSOMMATION. Cuisine équipée ouverte sur salon-séjour,2 SDE. Géothermie .EG 0620952900 CLASSE ENERGIE A.

**352 000 €**



EXCLUSIVITE

### VANDOEUVRE LES NANCY

Dans copro 48 lots. Square Heidelberg bel T3 très lumineux en dernier étage,2ch, salon séjour avec cuisine équipée ouverte,coin bureau,cave très bon état, proche toutes commodités VD 07 86 10 17 28 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 200 €/an.

**85 000 €**



## Agence XL JARVILLE

111 ter rue de la République - 54140 Jarville  
Tél. 03 83 30 22 84 - Mail. xljarville@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)





EXCLUSIVITE

### TOUL

Proche Nancy calme assuré pour cette maison de caractère offrant cuisine, salon / séjour, 3 chambres Jardin clos et arboré . JB 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D.

**199 000 €**



EXCLUSIVITE

### VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 12 lots. Bel Appart. ds petite résidence, T4 ent. rénové, cuisine, Salon-séjour sur balcon, 2 ch., nbreux rgts, cave. Proche commodités. SB 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 552 €/an.

**89 000 €**



EXCLUSIVITE

### NANCY

Quartier 3 VILLES, vue panoramique, Appt. +90m², dernier étage, Cuis. ég. , Salon-séjour sur balcon, 3 Chs, Sdb, rgts, chaud. neuve, cave, garage 13000E. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 996 €/an.

**167 000 €**

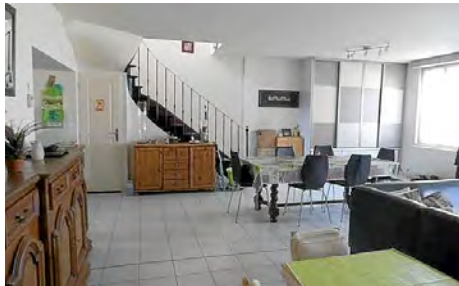


EXCLUSIVITE

### VANDEOEUVRE LES NANCY

Bel appartement à la rénovation récente offrant une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau. Copropriété calme et bien entretenue. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE G.

**99 000 €**



### TOUL

ST EPVRE/ECROUVES ,Belle Maison 1940, de + de 170m², rénovée avec goût, gd salon- séjour, cuisine équipée sur Terrasse, 4 chambres, 2 places parking poss. garage. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE D.

**199 000 €**



### TOUL

Belle maison avec beaucoup de cachet, offrant 5 chambres, 2 SDB, salon-séjour, cuisine aménagée, secteur calme. A DECOUVRIR ! JB: 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE C.

**144 000 €**



### LAXOU

Appartement offrant 2 chambres, 1 salon-séjour, 1 cuisine équipée, 1 salle de bains, cellier et cave. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D.

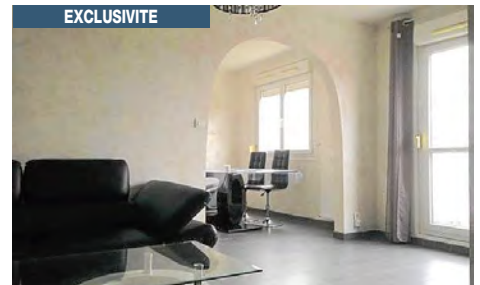
**90 000 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Bel appartement rénové avec goût offrant 1 séjour, 1 chambre, 1 SDB, 1 cuisine équipée, 1 loggia, 1 cave. Idéal pour une première acquisition ! DH 06.07.14.14.77 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 320 €/an.

**61 000 €**



EXCLUSIVITE

### VANDEOEUVRE

Belles prestations pour cet appartement offrant Salon-Séjour, Cuisine équipée aménagée, 2 chambres, 1 SDB, 1 cave Le tout rénové avec goût. DH 06.07.14.14.77 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 920 €/an.

**91 000 €**



EXCLUSIVITE

### VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 4 lots. VAND. Village, Mais. atypique, gde cuis. ég, 3 gdes CHS, 1 SDE/SDB, salon-entrée 34m², 1 Terras. jardinet, cave. D.H. 06.07.14.14.77 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 540 €/an.

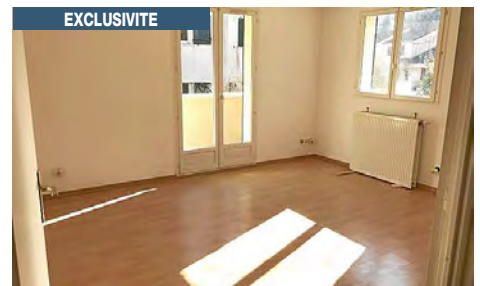
**265 000 €**



### VANDEOEUVRE LES NANCY

Proches autoroutes, sublime appt., salon, cuis. ég, SDB, Ch.avec dressing, prestations haut de gamme D.H. 07.14.14.77 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 792 €/an.

**126 000 €**



EXCLUSIVITE

### VILLERS LES NANCY

Dans copro 6 lots. Quartier résidentiel 5 mn de Brabois, Bel appartement F2 offrant salon-séjour sur balcon, cuisine, chambre , SDB, parking, proche Parc et commerces, SB 0629894189 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 936 €/an.

**102 000 €**



## Agence XL LAXOU (Nancy Ouest)

51 avenue de la Libération - 54520 Laxou

Tél. 03 83 68 83 10 - Mail. xllaxou@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**





**FOUG.**

Quartier résidentiel, superbe pavillon de plain pied, beau séjour lumineux, cuisine récente, salle d'eau avec douche italienne, 4 ch, sous sol complet, garage 2 VL. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE E.

**221 000 €**



**TOUL.**

Au 1er étage d'une petite copropriété de 3 lots, T2 refait à neuf, cuisine intégrée neuve et 100% équipée, belle chambre donnant sur cour, SdB, cave. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE NC.

**58 000 €**



**DOMGERMAIN**

Belle maison de village : cuisine, salle à manger, salon, 4 chambres, dressing, SdE et SdB, buanderie et terrain non attenant. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE E.

**108 000 €**



**TOUL.**

Au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble de 7 lots, T3 en duplex, rénové en 2009, 2 ch, séjour lumineux, cuisine équipée, mezzanine, rangements. Ch 450 €/an. (MM) 06 18 48 43 86 CLASSE ENERGIE E.

**109 500 €**



**TOUL**

Dans copro 6 lots. Beau T5 en duplex, ds immeuble de 6 lots, centre, salon, SàM, cuisine US, 3 ch, 2 SdB, mezzanine et cave. Ch : 360 €/an.(EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE E.

**123 000 €**



**DOMMARTIN-LES-TOUL**

Bel immeuble dans quartier prisé comprenant 6 lots dont un appartement libre de locataire. Prox parking gratuit Idéal investisseur (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE NC.

**189 000 €**



**GONDREVILLE**

Exclusivité : magnifique maison de village comprenant grand salon-salle à manger, cuisine US, 3 chambres et SdB,garage et terrain clos. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE C.

**204 000 €**



**TOUL.**

Quartier résidentiel, agréable pavillon, séjour sur véranda et balcon, cuisine équipée, 5 ch, SdB, salle de jeux, buanderie, atelier et garage 2 VL, jardin. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE E.

**220 000 €**



**TOUL**

Magnifique pavillon en demi-niveau de 2004, profitez d'un vaste double séjour lumineux avec cuisine ouverte, 3 ch et une grande pièce de 38 m2, sous sol aménagé. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE C.

**236 500 €**



**TOUL**

En exclusivité, belle villa d'architecte : salon-séjour de 72 m² accès extérieur, 4 chambres, SdE et SdB, mezzanine, garage 2VL, terrain clos sans vis à vis. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE C.

**430 000 €**



**Agence de Toul**

3 rue Muys des Blés - 54200 Toul

Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logiatoul@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### NEUVES MAISONS

Appt 4ème et dernier étage à rénover, cuisine, séjour, 1ch, SDB, cave, jardinet privatif, stationnement. chauff gaz. A visiter sans tarder (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

**37 000 €** Hono à la charge du vendeur



### CHALIGNY

Petite maison de village comprenant entrée, cuisine sur séjour, salle d'eau, 2 chbres, Idéal 1er achat ou investissement (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

**50 000 €** Hono à la charge du vendeur



### PIERREVILLE

Au calme, grande maison env 150m² hab. 8 pièces, implantée sur un terrain de 1090m². Prévoir travaux de rénovation. (CD) 06 88 92 98 09 CLASSE ENERGIE NC.

**138 000 €** Hono à la charge du vendeur



### CHALIGNY

Dans quartier résidentiel, maison offrant cuis équipée, séjour, 3chbres, sdb, s-sol, garage, jardin, chauff gaz, excellent état. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

**157 000 €** Hono à la charge du vendeur



### NEUVES MAISONS

Idéal maison individuelle ds quartier recherché, cuis éq, salon, 2gdes ch+1 bureau, SDB, jardin, terrasse et garage, chauff gaz Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

**169 000 €**



### CHALIGNY

Maison Indépendante de plain pied, 3 chbres, cuis. ouverte sur séjour accès terrasse et jardin, sdb, buanderie, garage quartier calme. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

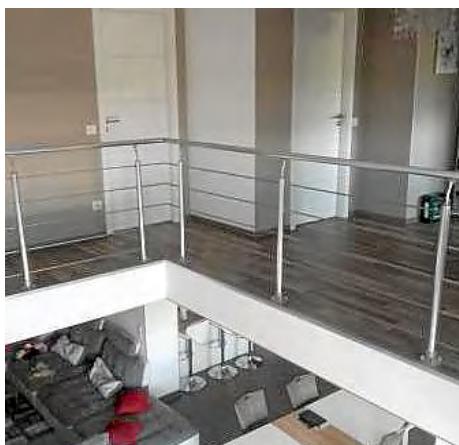
**180 000 €** Hono à la charge du vendeur



### PONT SAINT VINCENT

Maison individuelle de 170m² hab, 5 chbres, bureau, cuisine équipée ouverte, salle de bains, chauff gaz, domotic garage + jardin, (CD) 06.88.92.98.09. CLASSE ENERGIE D.

**245 000 €** Hono à la charge du vendeur



### SEXEY AUX FORGES

Maison complètement rénovée en 2013. 200m² hab. très belles prestations, la campagne à 15 min de Nancy laissez vous séduire. (CD) 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

**272 000 €** Hono à la charge du vendeur



### XEUILLEY

Maison de 2013, RT 2012, prestations haut de gamme, moderne en plain pied, espace vie 65m², 3 chbres dont 1 gde suite parentale, jardin, garage. (CD) 0688929809 CLASSE ENERGIE C.

**310 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Neuves-Maisons

15 rue du Capitaine Caillon - 54230 Neuves-Maisons

Tél. 03 83 47 74 54 - Mail. logianmaisons@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### VARANGEVILLE

Sur un terrain de 416m<sup>2</sup> ancien lavoir pouvant servir d'entrepot de stockage ou autres. A saisir rapidement (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NS.

**34 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Plein centre. Appartement ds secteur calme de 63 m<sup>2</sup> avec cave et grenier. 2 chbres, chauffage indiv gaz. Prévoir rafraîchissement. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 456 €/an.

**75 000 €** Hono à la charge du vendeur



### ROSIERES AUX SALINES

Belle maison de ville à conforter offrant cuisine, séjour, 2 gdes chbres dont 1 avec SdE, cbles aménagables, dépend, jardin, grange. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE E.

**90 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Rare sur le secteur 200m<sup>2</sup>, cellule de plain pied, proche centre ville, offrant de multiples possibilités. A Saisir ! (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

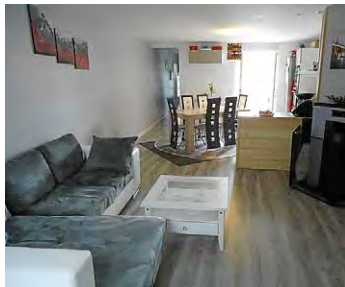
**90 000 €** Hono à la charge du vendeur



### JARVILLE CENTRE.

Dans copro 17 lots. Proche commerces, appart. refait à neuf en duplex, 2-3 chbres, cuisiné équip., sdb. Parking facile. 2ème étage. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 600 €/an.

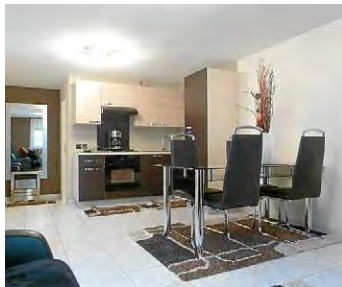
**101 000 €** Hono à la charge du vendeur



### SAINT NICOLAS DE PORT

Maison rénovée en coeur de ville, au calme et ss aucun vis à vis. Cuis. équipée ouv. sur séjour accès terrasse, 2chbrs, bureau, parking privatif, cave. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**125 000 €** Hono à la charge du vendeur



### ROSIERES AUX SALINES

Agréable maison de plain pied parfaitement entretenue, cuisine équipée, chbre, sde. 567m<sup>2</sup> de terrain. Gde dépend. pouvant être aménagée en 2 plateaux de 70m<sup>2</sup>. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE NC.

**139 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VARANGEVILLE

Maison indépendante de plain pied sur s-sol complet avec garage. +de 1000m<sup>2</sup> de terrain. cuisine, séjour, 2 chbres, cbles aménagables, atelier. (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE F.

**147 000 €** Hono à la charge du vendeur



### SAINT NICOLAS DE PORT

Belle maison en 2ème corps, au calme, sans vis à vis. Cuisine équipée ouverte sur séjour accès jardin, 4 chbres. garage, 1VL porte élec. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE A.

**150 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VARANGEVILLE

Magnifique maison individuelle implantée sur 510m<sup>2</sup> de terrain. Cuis., séjour, 2 chbrs poss+, salle détente, buanderie, chaufferie, atelier, garage. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**153 000 €** Hono à la charge du vendeur



### VARANGEVILLE

Agréable pavillon individuel sur plus de 1500 m<sup>2</sup> de terrain vous offrant 3 ch, cuisine équipée ainsi qu'une vue magnifique. bonheur assuré. (LA) 0629710148 CLASSE ENERGIE F.

**159 500 €** Hono à la charge du vendeur



### CREVIC

Amoureux des gds volumes, cette maison est faite pour vous. Cuisine et pièce à vivre de plus de 80m<sup>2</sup>, 4 chres composent cette maison de 180m<sup>2</sup> hab. (LA) 0629710148 CLASSE ENERGIE D.

**180 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Magnifique pavillon indépendant sur sous sol complet offrant 3ch, cuisine accès direct terrasse et jardin. Une invitation à la détente... (LA) 0629710148 CLASSE ENERGIE NC.

**210 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Immeuble de 5 logements 1 T4, 3 T2, studio. Rentabilité possible 24 000 € annuel. Proche centre ville, chauff. ind., DV PVC, B,E général. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

**210 000 €** Hono à la charge du vendeur



### LUDRES

Au coeur d'un agréable quartier résidentiel, ce pavillon vous comblera.... 3ch, cuisine neuve et dble pièce de vie accès terrasse et le jardin. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE C.

**258 000 €** Hono à la charge du vendeur



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison implantée sur un terrain de 1030m<sup>2</sup> ss vis à vis. Pièce de vie de 50m<sup>2</sup> plein sud, 2 chbres dt 1 av. dressing + 1 suite, bureau ,2 gges 2VL. (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE C.

**322 000 €** Hono à la charge du vendeur



## Agence de Dombasle

43 rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe  
Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)





### DEULOUARD

Secteur calme et proche commerces, joli pavillon de plain pied sur jardin 4 ares clos et arboré, compr. cuis. équ. sal/séj sur terrasse, 3 ch, SdB. Exclusivité (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**194 000 €**



### PONT A MOUSSON

EN EXCLUSIVITE - A 3 minutes à pied de la GARE et de la Place Duroc, T3 lumineux offrant cuisine, SàM/séjour, chambre, SdB, cave et grenier. A SAISIR ! (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE NC.

**66 000 €**



### PONT A MOUSSON

Secteur Prémontrés, maison de ville composée d'une cuisine sur séjour, 2 chambres, SdE, buanderie. Idéal premier achat ou investissement locatif ! (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**89 000 €**



### PONT A MOUSSON

Plein centre, accès direct A31, RARE : T4 en TB état : cuis.équip sur SàM /Séjour, terrasse et jardinet, 2 ch, SdB, garage, 1er et dernier étage dans petite copro. (DM)06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE E.

**147 000 €**



### PONT A MOUSSON

Superbe appartement T6 entièrement rénové. Belles prestations : cuisine éq moderne sur sal/séj accès balcon, 4 ch, dressing, cave. Ch : 250 €/mois (chauf. + eau) (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

**147 000 €**



### PONT A MOUSSON

Proche centre, agréable maison de ville aux beaux volumes : cuisine équ. ouverte sur séjour, 4 ch, dont 1 suite parent. dressing, SdB, SdE, chaudière gaz récent. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE C.

**147 000 €**



### PONT A MOUSSON

A 15 min. superbe maison rénovée, cuis.équ ouverte sur sam/séj accès jardin sans vis à vis 4 ch dont 1 suite avec sde +dress, SdB, gge, cave, dépendance. (DM) 06 03 37 14 88. CLASSE ENERGIE D.

**189 000 €**



### PONT A MOUSSON

Sur 10 ares sans vis à vis, très joli pavillon récent de 145 m², cuis éq ouverte sur séjour, 5 chambres, SdB + SdE, garage 2VL, chaudière gaz. A VOIR (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.

**273 000 €**



### PONT A MOUSSON

A 2 mn, secteur privilégié et recherché, vaste maison récente de plain pied, lumineuse et moderne, isolation HP, sal/séj sur terrasse plein sud, 3 ch, gar. 2vl. Info 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE C.

**352 000 €**



### ATTON

A 7 mn, collège et commerces à pied, TB rénovation, moderne cachet de l'ancien, sur 5 ares clos, cuis éq., salon/séj, 3 ch, poss. 4, SdB, caves. (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.

**238 000 €**



## Agence de Pont-à-Mousson

7 rue Maréchal Joffre - 54700 Pont-à-Mousson  
Tél. 03 83 87 80 80 - Mail. logiapam@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







### MONCEL SUR SEILLE

Maison de village chaleureuse offrant vaste espace jour accès terrasse-jardin, 2 grdes chambres, bureau et dépendances aménagées. (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE E.

**94 500 €**



### BERNECOURT

A 5 minutes, maison de village rénovée entièrement offrant deux chambres, cuisine ouverte sur salon/séjour, salle d'eau, buanderie et garage. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

**119 500 €**



### FROUARD

A saisir, maison exceptionnelle située dans un quartier calme et agréable. Composée d'un sous sol complet, 7 pièces, jardin, terrasse et garage 2 VL. (PH) 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

**325 000 €**



### NANCY

Centre, Résidence Le Trident (307 lots), T3 avec salon accès grand balcon, cuisine Sdb équipées, SdE, 2ch. Volets élec., clim., cave et parking poss. 245 € ch/m. (EK)06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE E.

**124 900 €**



### LIVERDUN

Située dans le village médiéval, maison entièrement rénovée, idéale pour primo accédant. 3 CH, SdB, cuisine équipée, salon/séjour et véranda. A SAISIR! PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

**131 500 €**



### PETTONCOURT

Pavillon de 2000 indépendant sur 11 ares de terrain plat arboré, 37m² de salon avec chambre, bureau, dressing de plain-pied et trois pièces à l'étage. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE E.

**137 000 €**



### LIVERDUN

A mi-chemin de Pompey, maison proche bus comprenant séjour, cuisine, 4 ch, véranda, terrasse, jardin, garage. Climatisation réversible. Idéal primo- accédants. (PH) 06 95 55 96 66 CLASSE ENERGIE E.

**156 000 €**



### LEYR

Maison parfaitement entretenue de type F6 avec 4 chambres, salle d'eau, salle de bains, cuisine équipée. Grande terrasse, garage double et verger. (EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE C.

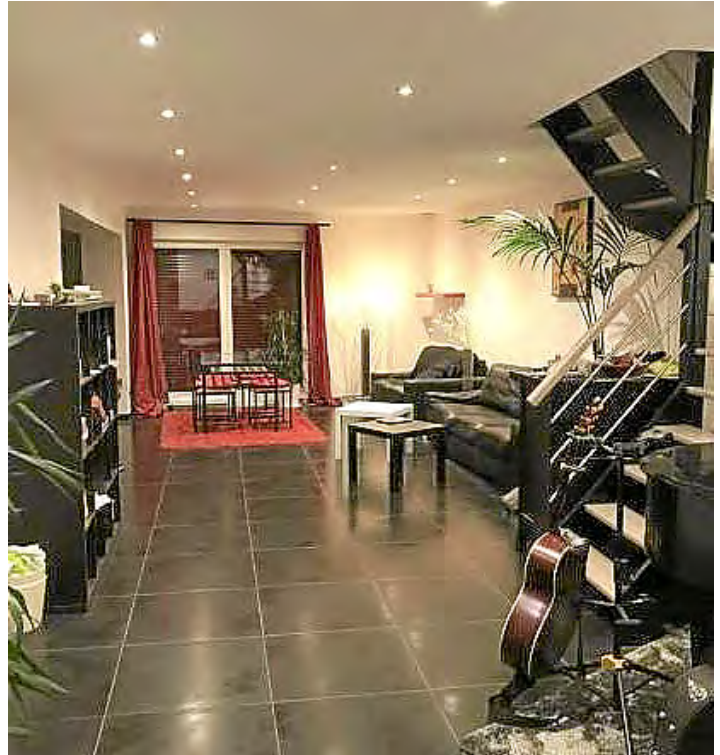
**179 000 €**



### FROUARD

Au coeur de la ville maison à conforter offrant de beaux volumes. Six chambres, salon/séjour de 48 m² avec accès direct sur la terrasse. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE E.

**210 000 €**



### AMANCE

Venez découvrir cette construction de 2016 offrant 62m² d'espace jour accès terrasse jardin, 4 ch à l'étage, salle de bains et salle d'eau équipées. Garage. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE C.

**346 500 €**



## Agence de Champigneulles

14 rue de Nancy - 54250 Champigneulles  
Tél. 03 83 49 34 00 - Mail. logiachampigneulles@logia-immo.net  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







**NANCY**

LAXOU à 10 minutes de la gare de NANCY belle maison de caractère, grand séjour LUMINEUX et TRAVERSANT accès jardin 4 chambres, cave, garage, buanderie. \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**490 000 €**



**NANCY**

ART / MEURTHE à 10mn MAISON LORRAINE rénovée avec gout et sens du confort haut de gamme + de 400 M² de pur bonheur \*PISCINE\*GARAGE\* MAISON D'AMIS\*BUREAUX\* \*\*\*PATRICK BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**460 000 €**



**LUNEVILLE**

La campagne à seulement 3 mn du centre Vaste maison de village rénovée par un architecte d'intérieur 9 pièces belles receptions 5 chambres CALME TRANQUILLITE GARAGE JARDIN\*\*P.BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**299 000 €**



**NANCY**

GARE dans le magnifique Immeuble EXCELSIOR Charmant F/4 en excellent état offrant séjour, 3 ch, cuisine équipée balcon, cave Coup de coeur assuré \*\*\* Patrick BABIAU 06 03 28 09 47\*\*\*

**270 000 €**



**TOMBLAINE**

A 5 mn de NANCY CENTRE accès facile Maison de plain pied état neuf offrant 3 chambres un vaste séjour cuisine US ouvrants sur TERRASSE JARDIN \*GARAGE\* \*\*EXCLUSIVITE P. BABIAU 06 03 28 09 47\*\*

**262 000 €**



**TOUL**

Plein coeur historique, MAISON de ville mêlant modernité au cachet de l'ancien offrant de belles pièces à vivre, salon, séjour, 5chambres, SDB, SDE, TERRASSE. \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**199 900 €**



**NANCY**

A 5 MN du centre gare et en accès facile axes autoroutiers Bel appartement F/5 dans 1 belle résidence avec parc arboré \*\*BALCON SUD\*\* GARAGE + PARKING\*\* \*\*EXCLUSIVITE\*\*P. BABIAU 06 03 28 09 47\*\*

**168 000 €**



**NANCY**

Venez découvrir appartement de caractère dans un immeuble Bourgeois proche toutes commodités offrant 2 belles chambres, séjour,cuisine,cellier,cave et grenier. \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**157 000 €**



**LAXOU**

Bel appartement entièrement rénové très fonctionnel,cuisine équipée,grand séjour 3 chambres,salle d'eau,buanderie, nombreux rangements.Coup de coeur. \*\*\* Valérie NOEL 06 23 82 04 27 \*\*\*

**120 000 €**



**Agence Pyramide**

8 rue Mazagran - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 35 45 45 - Mail. pyramide@bienloger.com  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)







EXCLUSIVITE

**PETITMONT**

Maison à conforter dans un village calme composée d'une cuis, d'un salon, salle a manger, 4chambres , wc, salle de bains, 2garages et beau jardin de 350m² a saisir sans tarder. JP

**45 000 €**



**DOMPTAIL**

Belle maison avec garage, cuisine, salon salle à manger, SDB, avec grange pour stocker le bois. Maison chaleureuse avec ses 4 chambres. A voir rapidement!! AJ

**97 000 €**



EXCLUSIVITE

**LUNEVILLE**

A 2 pas axe direct autoroute, très jolie maison superbement entretenue vous donnant accès directement sur un terrain clos entièrement aménagée. COUP DE COEUR ASSURE JLG

**115 000 €**



EXCLUSIVITE

**SAINTE POLE**

En EXCLUSIVITE maison à fort potentiel à renover composé au rdc d'une cuis simp un salon, une salle à manger, au 1er 4chs, SDB, garage plus gros atelier cour et terrain. A SAISIR. JP

**56 000 €**



EXCLUSIVITE

**RAON L'ETAPE**

Chamante maison de ville de 140m² sur 2étages, compr cui eq de 17m², salon de 40m², SDB, 3Belles chambres, 2 wc, pas de travaux à prévoir, idéal 1ere acquisition, coup de coeur assuré JP

**102 000 €**



**DIEUZE**

A 20 MIN, jolie maison à rafraichir, gros potentiel! 3chs, cuisine, SAL, SAM, garage 3vl, grenier aménageable de 54 m2, 2 SDB DV, terrasse, terrain de 1300 m2, toiture bonne, à visiter sans tarder!!AJ

**118 000 €**



**EINVILLE AU JARD,**

Cadre idéal pour ce pavillon sur ss-sol complet composé d'un salon / sàm de 35m² av accès terrasse, 4ch, très belle cuis équip, sde. CC gaz + p. solaires. Le tt sur 1100m² av piscine. AJ. DPE:C

**168 000 €**



**BACCARAT**

A 15MIN, maison de village composée de 4 grandes chs dont 2avec dressing une cuis équipée un grand sal/sej, SDB, 2wc, garage, cave, terrasse et jardin. idéal première acquisition. JP

**106 000 €**



**RAMBERVILLERS**

A 2pas, ancienne ferme de caractere offrant de magnifique volumes composée d'1 salon, sal a manger, cuisine, 3 chs spacieuses, de tres nombreuses dep. sur 3000m² de terrain. coup de coeur JP

**119 000 €**

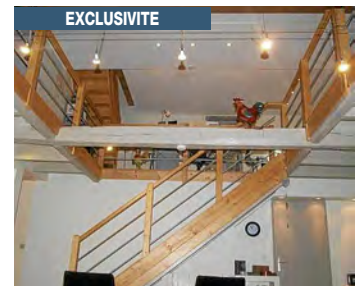


EXCLUSIVITE

**MARAINVILLER**

En exclusivité, superbe maison de village vs offrant 4chs dont 2 au rdc avc suite parentale, magnif séj de 50m² avc acc direct sur vaste ter de 1000m² grange de env 8vls. aucun tx. COUP DE COEUR ASS JLG

**215 000 €**



EXCLUSIVITE

**MONCEL LES LUNEVILLE**

a 7mn prestation de qualité pour ce magnif cocon familial d'env 250m², 6chs cuis exceptionnel, vaste séjour, et suite parentale, 3sdb. 1200m² de terrain clos COUP DE COEUR ASSURE JLG

**229 000 €**



**MENIL SUR BELVITTE**

A 2pas magnifique maison de village de 180m² comp d'1 gd sal/sej, une cuis equ 5chs dont 1suite parentale avec SDE et dress, garage 4vl, sublime cave, sur ter de 1400m² coup de coeur assuré. JP

**175 000 €**



**BACCARAT**

MAGNIFIQUE maison independante sur sous sol complet, avec cuis equ, salon/sejour de 45m², 4chs, 2SDE, 2WC, atelier, cellier, alarme, le tout sur joli terr clos d'environ 1200m². coup de coeur. JP

**188 000 €**



EXCLUSIVITE

**LUNEVILLE**

20 min, belle maison de 270 m2, composée de 5 chs dont 2 de 38 m2, cuis équip 40 m2, séjour 67 m2, le tout sur 1200 m2, idéal pour grde famille, TF 370e, à visiter rapidement, gros potentiel!!AJ

**144 000 €**



**Agence de Baccarat**

27, rue Adrien Michaut - 54120 Baccarat  
Tél. 03 83 75 48 66  
Mail. logiabaccarat@logia-immo.net



**Agence de Lunéville**

20, rue Carnot - 54300 Lunéville  
Tél. 03 83 74 36 36  
Mail. logialuneville@logia-immo.net





### GRIPPOT.

Belle maison ancienne de caractère, à rénover d'une superficie au sol d'env. 360 m<sup>2</sup> sur une parcelle de terrain d'env 845 m<sup>2</sup>. Belles possibilités. CLASSE ENERGIE NC.

**76 000 €**



### VILLACOURT

Maison de village mitoyenne compr. Entrée, cuisine, salon/séjour. Au 1er : 3 chambres, bureau, SDE. Appenti sur l'arrière de la maison, terrain plat d'environ 1 000m<sup>2</sup> ac dépendance en dur. CLASSE ENERGIE D.

**89 000 €**



### NOUVEAUTÉ - BAYON À 3 MIN

Maison indépendante compr. au RDC : Sous sol complet. Au 1er : cuis. aménagée, salon/ Séjour, chambre, SDB. Au 2ème : grand comble de 70 m<sup>2</sup> environ. Terrain d'env 887 m<sup>2</sup>.(ab) 0649600912 CLASSE ENERGIE F.

**127 000 €**



### VAUDEMONT

Magnifique rénovation récente d'environ 100m<sup>2</sup>. Comprenant en RdC, entrée, cuisine équipée, salon, buanderie et WC. Au 1er SdB, 3 Chambres. Poêle à granules et chaudière à condensation basse conso CLASSE ENERGIE NC.

**131 000 €**



### DOMBASLE SUR MEURTHE

Belle maison de cité d'env 100m<sup>2</sup> Comprenant en RDC, cuisine équipée ouverte sur séjour, WC, SdB. Au étages, 4 Chambres, WC. Cave et buanderie. Garage et dépendance CLASSE ENERGIE NC.

**140 000 €**



### BAYON 4 MIN

Maison de caractère de plus de 200m<sup>2</sup>. Sur parcelles totales de 2951 m<sup>2</sup>. Comprenant 3 chbres, cuisine équipée, salon, bureau, buanderie, chaufferie, dépendance et atelier. CLASSE ENERGIE NC.

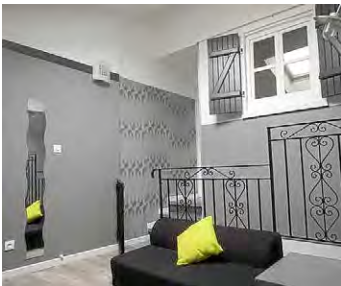
**179 000 €**



### COURCELLES

Maison individuelle env 145m<sup>2</sup> hab. Sur ss sol complet, vaste séjour de 35m<sup>2</sup>, 4 Chbres, SDB, Wc séparée. Cuisine équipée. En ss sol, cuisine et salon d'été, cave et gge 2 VL. CLASSE ENERGIE NC.

**148 000 €**



### CHAOUILLY

Maison de village mitoyenne d'env 150m<sup>2</sup>. En RdC, cuisine équipée, salon, bureau, SdB et Wc séparé. A l'étage, 3 chambres et pièce à aménager. Implantée sur une parcelle de 470m<sup>2</sup>. CLASSE ENERGIE NC.

**148 000 €**



### A SAISIR - GERBEVILLER À 4 MIN

Belle maison de village rénovée av gout compr. : Entrée ,cuis. éq. Ouvert sur salon/séjour donnant sur terrasse et terrain.6 chambres, SDE, 2 WC. Garage 1 VL CLASSE ENERGIE NC.

**155 000 €**



### LEMAINVILLE

Maison de village, rénovée en 2016, d'environ 150m<sup>2</sup> hab, comprenant 3 Ch, Cuisine, SdE, mezzanine de 80m<sup>2</sup>. Sur sous sol complet d'env 80m<sup>2</sup>. Toiture, chaudière et huisserie neuve. CLASSE ENERGIE D.

**165 000 €**



### HOUDREVILLE

Maison de village d'env 210m<sup>2</sup> avc en RDC entrée, sal/séj, cuisine éqp, 1Ch, SdE, buanderie. Au 1er, 4 Ch, SdB, WC. En annexe, cuisine d'été, gge et cave. Parcelle d'environ 600m<sup>2</sup>. CLASSE ENERGIE C.

**166 000 €**



### EXCLUSIVITE

### EN EXCLUSIVITÉ - GRIPPOT

Belle maison de plain-pied comprenant: Entrée, cuisine éq, ouverte sur salon donnant sur terrasse et terrain. SDB, 3 chambres. Terrain plat, clos, arboré. CLASSE ENERGIE D.

**173 000 €**



### EN EXCLUSIVITÉ - GRIPPOT.

Ancien relais de poste rénové avec gout compr. : Entrée, cuis. éq donnant sur salon/séjour.4 chambres, 1 bureau, 2 SDB. Dépendances, atelier, buanderie, garage. CLASSE ENERGIE D.

**199 000 €**



## Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)

22 Grande Rue - 54290 Bayon

Tél. 03 83 76 00 01 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)





### CHARMES A 2MN

Dans charmant village, jolie maison d'env. 150m<sup>2</sup> habitable sur terrain clos, salle à manger et salon, grande cuisine, 4 chambres, terrasse et véranda. SDB et SDE. Garage. A saisir! CLASSE ENERGIE NC.

**98 000 €**



### NOUVEAUTE - CHARMES

Jolie maison indépendante sur terrain clos, beau salon séjour lumineux avec cheminée, cuisine aménagée, 3 chambres, s/sol complet, garage. Qualité/ Prix ! CLASSE ENERGIE F.

**108 000 €**



### CHARMES

Dans quartier calme proche gare, beau pavillon indépendant sur terrain clos, séjour lumineux, cuisine aménagée, 3 chambres, sdb, s/sol complet, gge, buanderie. CC gaz. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.

**112 000 €**



### NOUVEAUTÉ - CHARMES A 2 MN

Maison de village en cours de travaux d'env. 190m<sup>2</sup> de surface habitable possible, grande cuisine, vaste salon séjour, 3 chambres et mezzanine. Garage. Double vitrage. Beau potentiel ! CLASSE ENERGIE D.

**118 000 €**



### EXCLUSIVITÉ - CHARMES A 2MN

Proche voie express et commodités, beau pavillon en bon état sur terrain clos, Salon séjour accès terrasse, cuisine équipée, 3 chambres, petit bureau, garage. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.

**133 000 €**



### EXCLUSIVITÉ - CHARMES

Maison proche centre ville, rénovée sur terrain d'env. 594m<sup>2</sup> offrant sous sol complet, cuis. équipée ouverte/séjour, salon, 3 chbres, sdb, 2 wc, grenier. A VISITER RAPIDEMENT. CLASSE ENERGIE F.

**139 000 €**



### EXCLUSIVITÉ - CHARMES

Beau pavillon indépendant sur env. 770 m<sup>2</sup> de terrain clos, grand salon séjour accès terrasses, cuisine aménagée, 3 chambres, s/sol complet, garage 2vl. Rare à saisir ! CLASSE ENERGIE NC.

**148 000 €**



### CHARMES

A visiter ! Maison indépendante sur terrain clos d'env. 892 m<sup>2</sup>, cuisine équipée ouverte sur salon séjour, 3 belles chambres, gde sdb équipée. S/sol, garage. Dble vitrage. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.

**169 000 €**



### EN EXCLUSIVITÉ - CHARMES

A Florémont, accès voie express, pavillon de 2016 de plain pied, cuisine ouverte s/salon séjour, 3 chbres, sdb équipé, buanderie, gge. Calme, belle exposition. Qualité/prix ! CLASSE ENERGIE D.

**179 000 € Hono inclus : NC**



### EXCLUSIVITÉ - AXE EPINAL/NANCY

A Florémont, 20mn NANCY sud, beaux pavillons de 2016 sur terrain expo plein sud, cuisine ouverte sur salon séjour, 3 chambres, sdb équipée, s/sol, gge, buanderie. Rare ! A saisir ! CLASSE ENERGIE C.

**189 000 €**



### NOUVEAUTÉ - CHARMES

Pavillon de 2011. Cuisine équipée ouverte s/ sal/séj av dble accès terrasse, 4 chbres av placard, 2 WC, sdb éqp. Gge et buanderie, atelier de 19 M<sup>2</sup>, piscine chauffée. RARE, A VISITER CLASSE ENERGIE D.

**231 000 €**



### EN EXCLUSIVITÉ - CHARMES

Magnifique bâtiment à usage commercial de 2008 d'env. 800 m<sup>2</sup> de surface utile, hall d'exposition, vastes bureaux, sde et WC, Grand garage, dépendances. Parkings 30vl. Rare !

**625 000 €**



## Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)

2 rue Anne Liegois - 88130 Charmes (20 min. Nancy Sud)

Tél. 03 29 38 03 12 - Mail. mediane@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**





### HEILLECOURT

RARE , superbe maison contemporaine , lumineuse , très belles prestations , pièces de vie accès jardin , 5 chambres dont 1 suite parentale. GGE double. REF AL 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE B.

**595 000 €**



### MALZEVILLE

Très proche centre Maison de ville avec petit jardin et terrasse, 8 pièces dont 4 chambres, 3 SDE Sous sol avec caves. Contact A GLAUDEL 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE E.

**265 000 €**



### NANCY HYPER CENTRE

Dans copro 8 lots. App. de caractère, 5 pièces dont espace de vie 53m2 avec cuisine usa, 3/4 chs sdb et wc séparés, chauff ind., lumineux Copro de 8 lots, Charges 80euros/mois env. contact WM 06 13 33 78 15 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 912 €/an.

**238 000 €**



### NANCY

Dans copro 7 lots. Anatole France/commanderie F4 de caractère, séjour double cuis.et SDB équipées, 2 chs + dressing cave, posez vos meubles Contact AG 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 960 €/an.

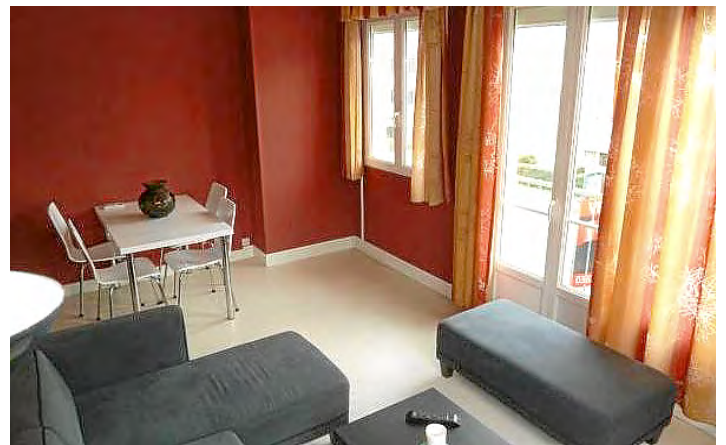
**225 000 €**



### NANCY MÉDREVILLE

F5, 7ème étage, lumineux séjour sur balcon plein sud, 3 chbres dont 1 avec salle d'eau, SDB, wc, cave et gge attenant. Charges 3400euros/an REF AL : 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 400 €/an.

**210 000 €**



### VILLERS LES NANCY

Dans copro 8 lots. Toutes commodités, F3 en TBE, lumineux, séjour accès balcon, cuisine, 2 cbres, placards, chauffage ind gaz, cave jardin collectif. AL 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

**103 000 €**



## Glaudel Immobilier

32, avenue Anatole France - 54000 Nancy  
Tél. 03 83 90 35 00 - Mail. glaudel-immobilier@wanadoo.fr  
Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Groupe  
**MENTOR**





agence immobilière

## VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE ?

### Confiez-nous la gestion de votre bien.

Logia s'engage dans la gestion courante et garantit le paiement des loyers. La transparence de toutes nos prestations et l'option facultative des garanties laissent une totale liberté au propriétaire bailleur.

## Nos annonces de biens en location



EXCLUSIVITE

### BELLEVILLE - DUPLEX F3

Salon avec cuisine ouverte, 2 chambres, SDB. loyer 515 € par mois, charges comprises dont 20 € de charges locatives (provision donnant lieu à régularisation annuelle) - dépôt de garantie 495 € - Honoraires charge locataire 495 € dont 135 € pour l'état des lieux CLASSE ENERGIE E.

**515 €**



EXCLUSIVITE

### MAXEVILLE - TYPE 3 RENOVE

Entrée, cuisine équipée, salon, 2 chambres, salle de bains, WC. Chauff. gaz loyer 580 € par mois, charges comprises dont 45 € de charges locatives (provision donnant lieu à régularisation annuelle) - dépôt de garantie 535 € - honoraires charge locataire 535 € dont 145.91 € pour l'état des lieux CLASSE ENERGIE D.

**580 €**



EXCLUSIVITE

### TOUL - SPACIEUX F3

Salon ouvert sur cuisine, salle de bain, WC, 2 chambres, Chauff. Gaz - Loyer 460 € par mois, charges comprises dont 35 € de charges locatives (provisions donnant lieu à régularisation annuelle) - Dépôt de garantie 460 € - Honoraires charge locataire 460 € dont 125.45 € pour l'état des lieux CLASSE ENERGIE D.

**460 €**



EXCLUSIVITE

### ST MAX - DUPLEX T3 - TERRASSE

Entrée, Salon avec terrasse, 2 chambres, SDB - Parking - loyer 650 € par mois, charges comprises dont 30 € de charges locatives (provisions donnant lieu à régularisation annuelle) - dépôt de garantie 650 € - Honoraires charge locataire 650 € dont 177.27 € pour l'état des lieux. CLASSE ENERGIE F.

**680 €**



EXCLUSIVITE

### ROYAUMEIX - 15 MIN DE TOUL

Salon 70 m<sup>2</sup>, 4 chambres, 2 SDB, JARDIN - Loyer 820 € les charges locatives donneront lieu à remboursement sur justificatif - Dépôt de Garantie 820 € - Honoraires charge locataire 820 € dont 223.64 € pour l'état des lieux CLASSE ENERGIE D.

**820 €**



EXCLUSIVITE

### TOUL - MAISON 130 M<sup>2</sup> - JARDIN

Salon avec cuisine, 3 Chambres, SDB, buanderie, garage. Loyer 830 € par mois, les charges locatives donneront lieu à remboursement sur justificatif - Dépôt de garantie 830 € - honoraires charge locataire 830 € dont 226.36 € pour l'état des lieux. CLASSE ENERGIE C.

**830 €**



## Agence Logia - Service Gestion Location

3, rue Muys des Blés - 54200 Toul

Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logialocationtoul@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.bienloger.com](http://www.bienloger.com)

Contact : Boris MARCHAND

Tél. 06 13 58 03 37

Mail. bmarchand@logia-immo.net



Rénover, agrandir ou changer de décoration ?

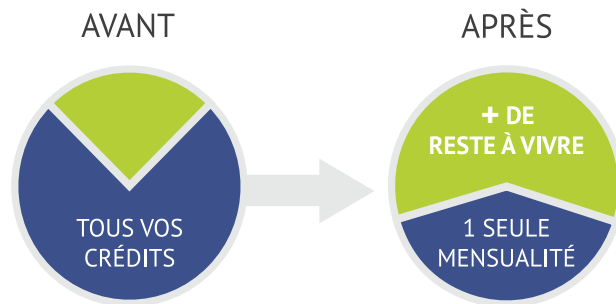
# REGROUPEZ VOS CRÉDITS ET FINANCEZ VOTRE PROJET TRAVAUX

## ALLÉGEZ VOS MENSUALITÉS JUSQU'À -60%\*

Vous avez plusieurs crédits et un nouveau prêt travaux risque de compromettre l'équilibre de votre budget ?

Partners Finances vous accompagne et vous propose des solutions financières personnalisées.

En effet, nos formules de regroupement de prêts peuvent intégrer le financement de votre nouveau projet coup de cœur, grâce à la diminution de votre mensualité globale\*



**DEMANDE  
confidentielle**



**RÉPONSE  
en moins de 24h\*\***

Simulation gratuite et sans engagement sur notre site :

**[www.partners-finances.com](http://www.partners-finances.com)**

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

\*La diminution du montant des mensualités entraîne l'allongement de la durée de remboursement et majore le coût total du crédit. La réduction dépend de la durée restante des prêts rachetés.

Aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent. Vous disposez d'un délai légal de rétractation de 14 jours à compter de la date de signature du contrat de crédit.  
\*\*Réponse de principe (du lundi au vendredi aux heures ouvrables, hors weekend et jours fériés) non soumise à engagement et sous réserve de l'étude de votre dossier. Le financement est soumis à l'acceptation définitive par un de nos partenaires bancaires. SAS PARTNERS FINANCES, SAS au capital de 1 000 000 €. R.C.S NANCY sous le n° 404 681 496, siège social 16 rue de Malzeville CS20201 54132 Dommartemont Cedex. Mandataire non exclusif en opérations de banque et services de paiement & en assurance immatriculé sous le N°ORIAS 07 036 794 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)). Société soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), - 61 rue Taitbout, 75436 Paris Cédex 09 - téléphone : 01 49 95 40 00 site : [www.acpr.banque-france.fr](http://www.acpr.banque-france.fr).



46, rue Henri Poincaré - 54000 Nancy  
Tél. 03 72 39 08 90 - Mail. [nancy@partners-finances.com](mailto:nancy@partners-finances.com)  
[www.partners-finances.com](http://www.partners-finances.com)





Votre courtier en prêt immobilier :  
étude gratuite et sans engagement

## OBTENEZ LE MEILLEUR TAUX POUR VOTRE PRÊT IMMOBILIER AVEC VOTRE COURTIER

Pour votre projet de construction, d'achat neuf ou ancien, d'investissement locatif ou de renégociation de prêt, **MB Finances** vous accompagne dans toutes vos démarches pour vous offrir la solution la mieux adaptée.



### PTZ : Découvrez les nouvelles conditions

1. Augmentation des plafonds de ressources
2. Élargissement de l'éligibilité pour les logements anciens à réhabiliter sur toute la France
3. Augmentation de la part du PTZ, jusqu'à 40% du montant du projet dans le financement
4. Différé d'amortissement
5. Réduction de la durée d'occupation obligatoire, location possible au bout de 6 ans



SAS PARTNERS FINANCES (MB FINANCES) au capital de 1.000.000 euros - RCS NANCY n°404 681 496 - Courtier en opérations de banque et en services de paiement sous le n° ORIAS 07 036 794 (www.orias). Siège social : 16 rue de Malzéville 54130 Dommartemont CS 70 583 - 54 009 NANCY Cedex. Christelle DOUARD, mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement (MIOBSP) de PARTNERS FINANCES sous le n° ORIAS 15006740 (www.orias.fr), entreprise individuelle immatriculée sous le n° 789 450 798. Siège social 7 avenue Sainte Anne 54520 LAXOU - Bureaux 46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY. PTZ : offre soumise à conditions selon la réglementation du Prêt à Taux Zéro + en vigueur au 01/01/2017



46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY  
Tél. 06 14 75 92 86 - Mail. [christelle.douard@mbfinances.com](mailto:christelle.douard@mbfinances.com)  
[www.mbfinances.com](http://www.mbfinances.com)



# RÉSIDENCE PRINCIPALE OU INVESTISSEMENT

Découvrez tous nos programmes  
immobiliers en cours



La résidence Halleria, située à deux pas de la faculté de Lettres de Nancy, propose 67 logements, du studio au T5, au cœur d'un îlot végétalisé. **A partir de 94 000 €\***



A Nancy, dans le quartier résidentiel calme et privilégié de Boudonville, la résidence Novélia propose 34 appartements neufs, du T1 au T3. **A partir de 89 500 €\***



Bordé de forêts et longé par des cours d'eau, Champenois profite d'un environnement exceptionnel de détente, balades et découverte de la nature, à seulement 15 min de Nancy. **Maison individuelle à partir de 185 000 €\***



Au cœur d'un quartier calme de Laxou, Estudia est bien desservie par les transports en commun et par les axes majeurs de circulation. **A partir de 84 000 €\***



A 10 min de Nancy, cet ensemble immobilier à taille humaine de 8 appartements vous apporte tranquillité et services de proximité. **A partir de 174 000 €\***



La résidence Villodia vous offre par sa proximité immédiate, tous les avantages de Nancy. A deux pas, les commerces traditionnels, le tramway, les écoles, collèges, lycées, et les services de la ville de Tomblaine. **A partir de 189 500 €\***



TRABECO, constructeur de maisons sur mesure.

# RÊVEZ VOTRE MAISON D'ARCHITECTE

## NOUS LA RÉALISONS

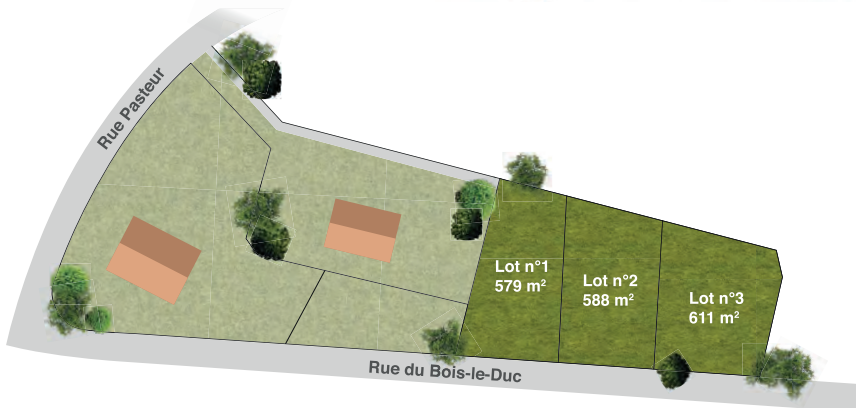
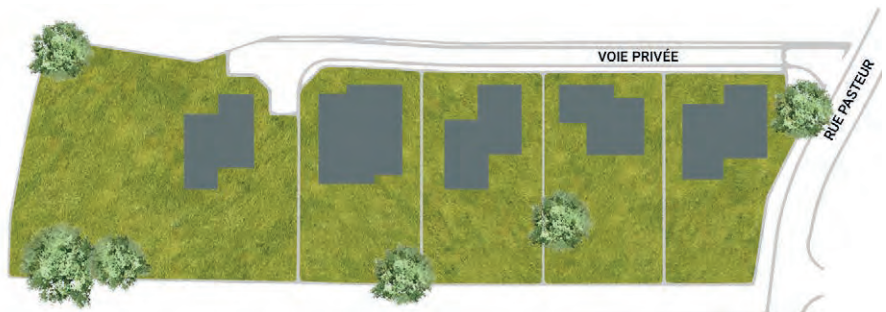


**MALZÉVILLE**  
OFFRE TERRAIN + MAISON  
à partir de **498 000 €**

### *Clos Arboria*

Malzéville

- 5 parcelles de 1160 m<sup>2</sup> à 2642 m<sup>2</sup>
- Situées sur les hauteurs de Malzéville
- Clos sécurisé



### *3 Terrains à bâtir*

Vandœuvre-lès-Nancy

- 3 parcelles de 579 m<sup>2</sup> à 611 m<sup>2</sup>
- Situées à proximité du pôle d'activités de Brabois et du parc de la Sapinière
- Quartier calme et arboré

Plus de 250 terrains en Lorraine sur :  
[www.trabeco-lorraine.fr](http://www.trabeco-lorraine.fr)



Nous contacter

**03 72 77 00 10**

**TRABECO**   
L'ESPRIT & LE GOÛT DE L'ARCHITECTURE

40 rue de Metz - 54670 CUSTINES  
Tél. 03 72 77 00 10 - Mail. [contact@espaceetavenir.fr](mailto:contact@espaceetavenir.fr)  
[www.trabeco-lorraine.fr](http://www.trabeco-lorraine.fr)

Groupe  
**MENTOR**





[www.urbavenir.fr](http://www.urbavenir.fr)



## Le Village Expo Urbavenir 1500 m<sup>2</sup> au service de vos projets immobiliers Ouverture le 2 juin 2017, 40 rue de Metz à Custines

**Avec le Village Expo de Custines, Urbavenir franchit un nouveau cap** : exposer le savoir-faire de ses filiales et partenaires pour aider les particuliers à parfaitement définir toutes les facettes de leur projet de construction.

Choix du terrain, construction, décoration, financement : **un projet immobilier peut rapidement se transformer en parcours du combattant**. Au cœur de **1500m<sup>2</sup> entièrement aménagés**, les visiteurs sont invités à découvrir concrètement toutes les solutions qui s'offrent à eux.

**L'objectif ? Vous simplifier la vie en vous donnant accès à des informations utiles.** Guidé par des conseillers spécialisés dans les questions immobilières, **Urbavenir vous accompagne dans votre projet de A à Z**, du choix du terrain à la réception des travaux.

**Vous avez un projet ? La solution est forcément chez Urbavenir !**



Conseil



Financement



Recherche  
de terrain



Construction  
& rénovation



Aménagement  
intérieur



Aménagement  
extérieur



Travaux

Agence Idée Ad

**Appelez-nous : 03 72 47 10 60**



# Rejoignez un réseau d'avenir...

## Entreprises, professions libérales, indépendants, professionnels du bâtiment ... de Lorraine

En rejoignant le réseau des Partenaires URBAVENIR, vous intégrerez une équipe d'indépendants leaders dans le domaine du Bâtiment et des Travaux Publics en Lorraine. Vous profiterez ainsi prioritairement des consultations pour les demandes internes au groupe URBAVENIR (travaux, communication, conseils...). Nous nous engageons également à vous transmettre des contacts qualifiés.

## Les avantages des Partenaires Urbavenir

Nous organisons régulièrement des animations à Metz et à Nancy qui permettent, à chacun, d'échanger des informations utiles sur le tissu économique local en général et sur le monde de la Construction et des Travaux Publics en particulier.

### Nos outils de communication au service des partenaires :

- Un village-expo à Custines, avec un espace dédié
- La présence du réseau sur les salons de la région
- Un annuaire qualitatif des partenaires distribué au sein du groupe mais aussi dans le réseau des Partenaires
- De la publicité, dans les médias régionaux, et sur internet

### Si vous le souhaitez, nous nous proposons également de vous accompagner dans différentes démarches telles que :

- QSE • Aide juridique • Secrétariat
- Ressources Humaines • Comptabilité • Informatique
- Communication • Et bien d'autres sur demande !

## Une collaboration efficace

En participant à nos événements, en répondant aux consultations prioritaires sur l'ensemble des affaires URBAVENIR et en bénéficiant de la transmission de contacts qualifiés issus de notre réseau et de notre plate-forme de demande de devis, vous avez la possibilité d'augmenter facilement votre chiffre d'affaires.

Vous avez également la possibilité de bénéficier d'un portage d'affaire de 2% (du montant HT des travaux) pour toutes les affaires que vous apportez.

Et si vous nous apportez un nouveau partenaire, nous vous offrons 5 contacts qualifiés en remerciement.

**Urb** *Les Partenaires*  
**avenir**  
un réseau à votre service



ALTERNATIVE - URBAVENIR - Visuels Fotolia

## Rejoignez le réseau "Les Partenaires Urbavenir" !

Une question ? Appelez-nous au 03 72 47 10 60  
Ou venez-nous rendre visite au  
40 rue de Metz à Custines  
[www.lespartenaires-urbavenir.fr](http://www.lespartenaires-urbavenir.fr)





Vendez ou achetez votre terrain avec Urbavenir

## TROUVEZ LE TERRAIN IDÉAL EN LORRAINE

à partir de 37 000 €



### CHÈVRE HAIE Pouilly (57)

Le charme de la campagne  
à proximité de la ville

162 lots à partir de 38 500 €  
Surface : de 441 m<sup>2</sup> à 1 044 m<sup>2</sup>

Idéalement située à 15 minutes de Metz et à proximité des grands axes routiers, Pouilly est une commune verdoyante d'environ 700 habitants.

Dans un environnement paisible, Pouilly offre à ses habitants un cadre de vie très agréable, qui concilie le calme de la campagne et les atouts de la ville de Metz.

Urbavenir Aménagement accompagne la commune dans son développement foncier avec la création de 19 parcelles viabilisées libres de constructeur.

En savoir plus sur :  
[www.urbavenir-amenagement.fr](http://www.urbavenir-amenagement.fr)

### Nos autres terrains viabilisés en Lorraine :

#### Lotissement TOUL (54)

4 lots à partir de 57 590 €  
Surface : de 479 m<sup>2</sup> à 512 m<sup>2</sup>



#### Lotissement «Claude Gellée» DIEULOUARD (54)

15 lots à partir de 48 500 €  
Surface : de 424 m<sup>2</sup> à 767 m<sup>2</sup>



#### Lotissement «La ruelle aux chevaux» LORRY-MARDIGNY (54)

27 lots à partir de 37 560 €  
Surface : de 313 m<sup>2</sup> à 675 m<sup>2</sup>

Frais de  
notaire offerts  
jusqu'au  
30 juin\*

#### Lotissement Blainville BLAINVILLE-SUR-L'EAU (54)

8 lots à partir de 41 400 €  
Surface : de 414 m<sup>2</sup> à 1 128 m<sup>2</sup>





# Pour votre premier achat, **Maisons REVALICE** a sélectionné ces opportunités pour vous !

## TOMBLAINE - LE HAMEAU DU BOIS



TERRAIN DE 304 M<sup>2</sup> + MAISON 100 M<sup>2</sup>

à partir de **220 000 €\***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

## DOMBASLE-SUR-MEURTHE



TERRAIN DE 225 M<sup>2</sup> + MAISON 100 M<sup>2</sup>

à partir de **185 000 €\***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

## MALLELOY



TERRAIN DE 283 M<sup>2</sup> + MAISON 100 M<sup>2</sup>

à partir de **196 000 €\***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

## TOMBLAINE - DOMAINE LAVOISSIER



TERRAIN DE 492 M<sup>2</sup> + MAISON 100 M<sup>2</sup>

à partir de **260 000 €\***

Modèle LAVANDE : maison à étage RT2012 de 100 m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage et buanderie. Chauffage au sol (gaz).

**De nombreux terrains disponibles en Meurthe-et-Moselle, contactez-nous !**



Belleville, Dieulouard, Dombasle-sur-Meurthe, Malleloy, Malzéville, Mont-sur-Meurthe, Pont-à-Mousson, Rechainvillers, Tomblaine, Toul, ...

Retrouvez l'ensemble de nos offres sur [www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)



**03 72 56 00 70**  
[www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

**Urbavenir**  
donnez des ailes à vos projets  
Revalice, une société d'URBAVENIR

Visuels non contractuels. \*Prix de l'offre frais de notaire inclus, hors décorations.

Revalice, une marque Espace et Avenir, SAS au capital de 160 000,00 € - RCS 772 801 049 26 chemin de Verzel 54700 JEZAINVILLE.

**revalice**  
maisons-revalice.fr





**Aménagement Paysager**  
**Entretien des espaces verts**  
**Création de piscines**

Devis  
 gratuit sans  
 engagement

## BUREAU D'ÉTUDES

Empreinte Verte met au service des particuliers et collectivités son savoir-faire dans la création paysagère. Nous vous apportons notre connaissance des végétaux et vous conseillons dans l'agencement de vos espaces verts. Nous réalisons une étude gratuite et les plans de votre futur projet.

## RÉALISATIONS

Notre objectif est de sublimer chaque espace extérieur selon vos besoins, dans le respect de la faune et de la flore.

- Plantations
- Engazonnement et tonte
- Taille et élagage
- Clôtures, dallages, treillages
- Aménagement de terrasses, balcons
- Piscines naturelles, bassins, étangs, stations d'épuration
- Éclairages et arrosages automatiques
- Terrassements, VRD, aires de jeux, aménagement d'allées...



40 rue de Metz - 54670 CUSTINES  
 Tél. 03 72 47 10 58  
 Mail. [contact@empreinteverte.fr](mailto:contact@empreinteverte.fr)



[www.instinct-paysage.fr](http://www.instinct-paysage.fr)  
[contact@instinct-paysage.fr](mailto:contact@instinct-paysage.fr)



OFFRES TERRAIN + MAISON  
à partir de **175 000€\***

## FAITES CONSTRUIRE VOTRE MAISON REVALICE

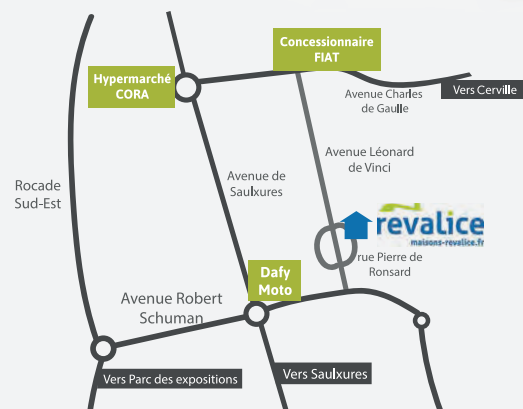
📷 Modèle Camelia

### Venez visiter la maison témoin Revalice à Pulnoy

Le modèle de maison Lavande tout équipé et décoré

- **VISITE LIBRE**  
du Lundi au Samedi  
de 15h à 19h
- **SUR RENDEZ-VOUS**  
le Dimanche

34 rue Pierre de Ronsard  
Les Résidences Vertes  
54425 PULNOY



Retrouvez tous nos modèles de maisons sur [www.maisons-revalice.fr](http://www.maisons-revalice.fr)

Visuels non contractuels \*Offre soumise à conditions en fonction du terrain et du modèle choisi. Revalice, constructeur de maisons individuelles, se charge de la construction et de la vente de la maison, le partenaire foncier de la vente du terrain.



# Le Groupe Mentor **PROPOSE** plus de 30 postes

Formation assurée pour les débutants

Plus de **625**  
collaborateurs

Rejoignez le Groupe Mentor dès maintenant !

## FINANCE

Regroupement de crédits

### **PARTNERS FINANCES**

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F  
Nancy & Lille ou en agence toute  
France

FORMATEUR H/F

Basé à Lille

### **CREDISTOR**

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F  
Analystes en back office (Lille,  
Nancy)

SUPERVISEUR H/F

Basé à Lille

[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 67 45 56

## FINANCE

Prêt immobilier

### **MB FINANCES**

COMMERCIAL H/F  
Commercial confirmé pour le  
secteur de Meurthe-et-Moselle  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 67 45 56

## ASSURANCE ET PLACEMENT

### **PREVIAS**

GESTIONNAIRE DE PATRIMOINE  
CONFIRMÉ H/F  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 41 82 03

## IMMOBILIER

Agences immobilières

### **LOGIA**

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER  
H/F  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 67 45 56

### **XL**

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER  
H/F  
[xlessey@bienloger.com](mailto:xlessey@bienloger.com)  
03 83 29 01 81

### **PYRAMIDE**

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER  
HAUT DE GAMME H/F  
[pyramide@bienloger.com](mailto:pyramide@bienloger.com)  
03 83 35 45 45

### **MEDIANE**

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER  
H/F - Charmes  
[mediane@bienloger.com](mailto:mediane@bienloger.com)  
03 29 38 03 12

### **CLAUDEL IMMO**

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER  
H/F  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)

## MÉDICAL

### **ALLIANCE' PERF**

INFIRMIERS H/F  
Moselle et Meurthe-et-Moselle  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 67 45 56

INFIRMIERS COORDINATEURS

H/F

Moselle et Meurthe-et-Moselle  
[recrutement@groupementor.com](mailto:recrutement@groupementor.com)  
03 83 67 45 56

## INFORMATIQUE

### **VIAEVISTA**

DÉVELOPPEUR INFORMATIQUE  
H/F - Nancy  
[recrutement@viaevista.fr](mailto:recrutement@viaevista.fr)  
03 83 90 90 12

INGÉNIEUR INFORMATIQUE

H/F - Nancy  
[recrutement@viaevista.fr](mailto:recrutement@viaevista.fr)

## URBANISME

[contact@urbavenir.fr](mailto:contact@urbavenir.fr) - 03 83 81 75 46

### **INSTINCT PAYSAGE**

CHEF D'ÉQUIPE ESPACES VERTS  
OUVRIERS QUALIFIÉS

### **TRABECO**

COMMERCIAUX MAISONS SUR-  
MESURE  
CONDUCTEUR DE TRAVAUX

### **URBAVENIR MATÉRIAUX**

POSEURS DE FENÊTRES

### **AMOFIA**

JURISTE EN DROIT PUBLIC

### **INGÉDIAG**

GÉOTECHNICIEN

### **URBAVENIR BÂTIMENT**

CHEFS D'ÉQUIPES GROS  
ŒUVRE PAVILLONS

### **URBAVENIR AMÉNAGEMENT**

PROSPECTEUR FONCIER

### **GLYPHE & CO**

CONDUCTEUR DE TRAVAUX

### **GEODETEC**

GÉOTECHNICIEN

### **ESPACE & AVENIR**

TECHNICO-COMMERCIAL  
MAISONS OSSATURE BOIS

### **RSEN**

TECHNICO-COMMERCIAL  
ÉNERGIES RENOUVELABLES

### **COMET SERRURERIE INOX**

TECHNICO-COMMERCIAL

[www.groupementor.com](http://www.groupementor.com)

[f](https://www.facebook.com/Groupementor) @GroupeMentor [in](https://www.linkedin.com/company/groupementor) Groupe Mentor [t](https://twitter.com/groupementor) @groupementor

Vous êtes une société et souhaitez intégrer le Groupe Mentor ?

Contactez-nous pour tout projet de partenariat :

03 83 90 90 05 - [contact@groupementor.com](mailto:contact@groupementor.com)