

N°17 - Mai 2017

le mag du Groupe Mentor

ANNONCES IMMOBILIÈRES • PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS • CONSTRUCTION DE MAISONS
TERRAINS À CONSTRUIRE • FINANCEMENT • BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS

CONCRÉTISEZ VOS ENVIES

DE CHANGEMENT

Retrouvez plus de 2 000 annonces sur
www.bienloger.com

DÉFISCALISEZ
Jusqu'à 63 000 €
 de réduction d'impôts avec la loi PINEL*

APPARTEMENTS NEUFS ⁽²⁾
 à Nancy à partir de **109 000 €**

Résidence Halleria
 NANCY

EXEMPLE D'INVESTISSEMENT :

Appartement T1 25m² au RDC,
 1 garage fermé

BIEN CONCERNÉ	Prix d'achat	109 000 €
	Loyer mensuel	302 € HC
	Rendement	3,32 %
MONTAGE FINANCIER	Emprunt sur 20 ans à 2%	109 000 €
	Mensualités du prêt	550 €
	Complément financier	248 €
AVANTAGE PINEL	Réduction d'impôts sur 12 ans⁽³⁾ - 2 180 € / an les 9 premières années - 1 090 € / an de la 10 ^{ème} à la 12 ^{ème} année	22 890 €



 **PROMAGORA**

Dispositif PINEL prorogé jusqu'au 31/12/2017 - Visuels non contractuels
⁽¹⁾Le non respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des conditions fiscales. Conditions du dispositif sur : legifrance.gouv.fr ⁽²⁾Prix hors parking. ⁽³⁾Frais de notaire inclus pour le calcul.
 SAS Promagora au capital de 5 000 000€ enregistrée au RCS Nancy - B 490 797 271. 16 rue de Malzéville
 CS 20201 54132 DOMMARTEMONT CEDEX

03 83 41 64 51
www.promagora.com

Les filiales

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

XL - *Grand Nancy*
Logia - *Grand Nancy*
Médiane - *Vosges*
Pyramide - *Nancy haut de gamme*
Imvalor - *Nancy*
Glaudel Immobilier - *Nancy*

CONSTRUCTION DE MAISONS

INDIVIDUELLES - 03 72 47 10 60

Trabeco
Maisons Revalice
Maisons Taïga

PROMOTION ET AMÉNAGEMENT - 03 83 41 64 51

Promagora - *Promotion immobilière*
Urbavenir Aménagement - *Aménagement Foncier*
Acquys - *Marchand de biens*
La Foncière Promagora

INVESTISSEMENT IMMOBILIER - 03 83 90 90 05

Foncima
Partner Investissement
Foncy Investissement

BÂTIMENT TRAVAUX PUBLICS - 03 72 47 10 60

Urbavenir
Urbavenir TPS - *Travaux Publics et Spéciaux*
Urbavenir Construction - *Contractant général*
Urbareno - *Rénovation et mise aux normes*
TP2D - *Déconstruction, désamiantage, Travaux publics et VRD*
Instinct Paysage - *Aménagement paysager*
Empreinte verte - *Aménagement paysager*
Géodetec - *Topographie et détection*
RSEN - *Réseaux secs et énergies nouvelles*
Ameau - *Bureau d'études VRD, AMO publique et privée*
Survenance - *Créations en pierre de taille*
Locavenir - *Location et maintenance de réseaux d'éclairage*
AM2P Conseil - *Amiante, prévention et performance*
Glyph and co - *Maîtrise d'œuvre*
Avant Après - *Home staging et décoration d'intérieur*
Urbavenir Matériaux - *Centrale d'achat de matériaux*
Paikka Consulting - *Conduite de travaux*
Comet - *Grillage, garde-corps métallique, escalier en métal,...*

CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

POUR LES PME - 03 72 47 10 60

ACPME - *Assistance administrative juridique et comptable*
Amofia - *AMO et recherche de financement*
Ingédiag - *Études thermiques et diagnostics immobiliers*
Urba2C - *Communication, commercialisation et événements*
Thébaïde - *Solutions d'accessibilité de votre habitat*
Apportys - *Réseau d'apporteur d'affaires*

FINANCE - 03 83 90 90 05

Partners Finances - *Regroupement de crédits*
Crédistor - *Regroupement de crédits*
Global Courtage - *Logiciel de courtage en prêt immobilier*
MB Finances - *Courtage en prêt immobilier*
PretUp - *Financement participatif*
Devissima - *Comparateur de crédits*

ASSURANCE ET PLACEMENT - 03 83 41 82 00

Prévias
CLP
Epargne Concept

INFORMATIQUE ET COMMUNICATION - 03 83 90 90 10

Viaevista
Viaemedia
3W Online

DIVERS - 03 83 90 90 05

Dyrun - *Nouvelles Technologies*
Collection si particulière - *Exposition artistique*
Alliance Perf - *Soins à domicile*
API TECH - *Solutions automatisées*



Edito

Les beaux jours arrivent et avec eux les envies de changements : déménagement, agrandissement ou refinancement. Pour concrétiser vos idées, la priorité est d'être bien entouré. C'est l'assurance de bons

conseils, du respect des étapes clés et de démarches simplifiées.

Ne repoussez plus vos projets, donnez-leur vie tout en respectant votre budget. Nos équipes de spécialistes vous accompagnent jusqu'à la réalisation complète de votre demande et votre satisfaction totale.

Benoît Michaux

Président du Groupe Mentor

Sommaire

04

Programmes immobiliers neufs

06

Annonces immobilières

18

Financement

29

Urbavenir : terrains et construction

36

Le groupe recrute : nos offres

Groupe Mentor
16 rue de Malzéville CS 20201
54132 DOMMARTEMONT Cedex
03 83 90 90 05 / contact@groupementor.com
www.groupementor.com

NANCY

Résidence Novelia

APPARTEMENTS NEUFS DU T1 AU T3

à partir de

89 500 €

UN ESPACE PAISIBLE AU CŒUR DE LA VILLE

A Nancy, dans le quartier résidentiel calme et privilégié de Boudonville, la résidence Novélia propose 34 appartements neufs, du T1 au T3.

A seulement 15 minutes du centre ville en transports en commun, la résidence Novélia est idéalement située avec un accès direct aux grands axes routiers, en retrait de l'Avenue de la Libération et du Boulevard de Scarpone.

Novelia profite du cadre convivial et animé et d'un emplacement privilégié à proximité des commerces, services et infrastructures sportives et scolaires.

INVESTISSEZ
et réduisez vos impôts
jusqu'à - 63 000€ avec la loi PINEL*



EMMANUEL ZAUG

Votre conseiller en
investissement immobilier

03 83 41 64 51
emmanuel.zaug@promagora.com



www.promagora.com



NANCY

F1 loué, offrant une lumineuse pièce de vie ouverte sur balcon. Parking privatif. Proche IUT. Bonne rentabilité Philippe RAYMOND 0682688053 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 200 €/an.

54 000 € Hono à la charge du vendeur



LAXOU

Appt ds résidence sécurisée offrant: VASTE Salon/séjour, chambre, bureau. PARKING . Eleonore Chatelain 06 32 89 24 98 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 100 €/an.

75 000 € Hono à la charge du vendeur



VANDOEUVRE LES NANCY

F3 TRAVERSANT et LUMINEUX au 5e étage offrant salon avec balcon, cuis, 2 ch, débarras, CAVE + Parking. Virginie COQUELIN 0681759694 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 320 €/an.

79 000 € Hono à la charge du vendeur



ST MAX

Sur les hauteurs, appt lumineux et traversant, résidence av ASCENSEUR, pièce de vie/ balcon, 2 ch, PARKING Eleonore Chatelain 06 32 89 24 98 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 800 €/an.

114 000 € Hono à la charge du vendeur



LAXOU

Grand et lumineux salon séjour plein sud avec loggia avec 3 ch. Garage et cave. Philippe RAYMOND 0682688053 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 280 €/an.

123 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

DUPLEX avec GRANDE et LUMINEUSE pièce de vie avec cuisine ouverte. 2 chambres. Sdb (douche et baignoire). DERNIER ETAGE. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 600 €/an.

130 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Appart au 2ème et dernier étage. TRES LUMINEUX, il offre une GRANDE pièce de vie et 3 chambres. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 600 €/an.

160 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Au calme, rés. sécurisée et récente, appt de 109m² contemporain et lumineux avec terrasse. 2 chbres, cave, parking privé. DT 06.22.05.01.23 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 200 €/an.

180 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Appart avec séjour ac accès direct sur TERRASSE et JARDIN, cuis équip, 3 ch, sdb, buanderie. Virginie COQUELIN 06 81 75 96 94 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 50 €/an.

205 000 € Hono à la charge du vendeur



LUDRES

Maison indép et jardin plein Sud salon séjour 30m2, cuis équipée, 4 ch, bureau, garage. Magalie GOBIN 06.72.97.65.65 CLASSE ENERGIE E.

265 000 € Hono à la charge du vendeur



MAXEVILLE

Dans copro 6 lots. Appart comme une maison avec grdes terrasses, garage 2VL. Pièce de vie +50m2, cuis eq, 3 ch. Magalie GOBIN 06.72.97.65.65 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 804 €/an.

270 000 € Hono à la charge du vendeur



HOUEMONT

Maison LUMINEUSE offrant salon/séjour sur TERRASSE, cuisine équipée, 4 ch, sdb, buanderie, garage, TERRAIN clos. Virginie Coquelin 06 81 75 96 94 CLASSE ENERGIE D.

330 000 € Hono à la charge du vendeur



ESSEY LES NANCY

Superbe maison sur les hauteurs avec MAGNIFIQUE vue, au CALME, pièce de vie accès direct sur TERRASSE et JARDIN. Suite parentale, 4 ch, GARAGE. Eleonore Chatelain 06 32 89 24 98 CLASSE ENERGIE C.

375 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Magnifique demeure de plus de 300m² au cœur d'un splendide parc clos et arboré situé en bord de Moselle. Charme et nombreuses dépendances (300m²) D.TURNER 06.22.05.01.23 CLASSE ENERGIE E.

450 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Charme, élégance, pour cette maison. Jardin, terrasse, salon séjour 30m2, cuis moderne, 3 chs, 1 belle suite parentale, 2 SDB. GARAGE. Magalie GOBIN 06.72.97.65.65 CLASSE ENERGIE D.

495 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

A 5 min. Vendue MEUBLÉE. Maison HAUT DE GAMME TRES LUMINEUSE et CONTEMPORAINE. Vous serez CHARMÉ par ses VOLUMES et ses PRESTATIONS. MAXIME PIOT 0629994919 CLASSE ENERGIE B.

1 500 000 € Hono à la charge du vendeur



Agence de Nancy

59 rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy

Tél. 03 83 41 69 90 - Mail. logianancy1@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





TOULOUS

Maison de village comprenant pièce vie avec cuisine, 2 chambres dont 1 en duplex, sde, cave. Idéal 1ère acquisition. STEPHANE JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE F.

50 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

APPART offrant séjour sur kitchenette, chambre, sde, terrasse de 20 m². Cave proche bus. Pour investissement locatif S JUILLERAT 0676484375 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 570 €/an.

65 000 € Hono à la charge du vendeur



LIVERDUN

Dans copro 3 lots. BEAU DUPLEX offrant JOLIE cuisine équipée ouverte/pièce de vie, 2 chambres, BELLE SDB, cave. Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 132 €/an.

82 500 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

BUTHEGEMONT BEL appartement de 75m2, LUMINEUX et CALME, copro sécurisée, offrant 3 chbres, rangements, 2 balcons. Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 896 €/an.

135 000 € Hono à la charge du vendeur



AXE NANCY TOUL

Maison indépendante sur 800 m² de terrain avec salon, sàm, cuisine, 3 chbres, sde, 2 garages. Stéphane JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE D.

149 000 € Hono à la charge du vendeur



CHAMPIGNEULLES

DUPLEX refait à neuf offrant cuisine équipée ouverte sur vaste pièce de vie, 3 chambres, cellier, cave. Marjorie BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 320 €/an.

167 000 € Hono à la charge du vendeur



TOUL

PAVILLON en parfait état offrant salon sur jardin, cuisine, 3 chambres, sde, garage 2 vl, espace atelier. Chauffage central, double vitrage. S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE D.

232 000 € Hono à la charge du vendeur



GONDREVILLE

Pavillon individuel sur jardin clos. Salon en accès terrasse, 1 chambre rdc, sdb, cuisine, garage. A l'étage : 3 chambres, sdb, rangements S JUILLERAT 06 76 48 43 75 CLASSE ENERGIE D.

249 000 € Hono à la charge du vendeur



LUPCOURT

BEAU pavillon indépendant mezzanine surplombant une véranda dotée d'un poêle. BEAU salon-SAM. 4CH. Jardin clos et arboré. MARJORIE BURGEL 06 67 00 29 29 CLASSE ENERGIE E.

280 000 € Hono à la charge du vendeur



Agence de Velaine-en-Haye (secteur Toul)

4 rue du Relais - 54840 Velaine-en-Haye

Tél. 03 83 23 67 79 - Mail. logiavelaine@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





NANCY

Dans copro 3 lots. Beau 5 pièces de caractère dans MAISON CLASSEE avec éléments ECOLE de NANCY Chambres au calme sur Jardin Garage Dépend. 1500€ ch./an avec Chauf. (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

398 500 €



DOMMARTEMONT

Belle Villa de 1966 conçue par PROUVE : Plain pied sur s/sol Séjour de 70m² sur terrasse et jardin sans vis à vis Garage 2vl Exceptionnelle et rare sur le marché (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

595 000 €



NANCY

Nord-Est 10' Magnifique Propriété conçue par un architecte de renom, aux formes modernes et actuelles! Parc de 3000m² constructibles S/sol complet Garage 3vl Cave et dép. Rare (CS)06.22.92.79.09

495 000 €



NANCY- SUD

à 15 mn Magnifique propriété de caractère Parc arboré de 5000m² au bord de l'eau Beau séjour 6 Chamb. 4 SDB bureaux dépend. caves à vin+ poss. T5 loué (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

Nous consulter



NANCY

Belle Maison de caractère au coeur d'un village à 10' au Nord Est sur 15 acres de parc arboré avec Garages Dépendances et caves voutées Beau potentiel à développer (CS)06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE E.

398 000 €



NANCY

Accès autoroutes Jolie maison récente indépendante Prestations haut de gamme Suite parent en R.D.C. Cuisine Us éq. Séjour ouvrant sur terrasse Jardin S/sol Gge (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.

450 000 €



SIVRY

A 20 minutes de Nancy magnifique maison indépendante Grand jardin avec Piscine Cuisine US sur Grande pièce de vie Mezzanine 3 Chambres et dressing (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

430 000 €



DIEULOUARD

Maison de plain pied sur ss/sol Beaux volumes et belles prestations. Pièce de vie de 81m² avec accès direct au jardin 3 Chambres Garage 5 vl. (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D.

335 000 €



AGENCE XL PRESTIGE

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Cyrille Salmon - csalmon@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

Groupe
MENTOR



NANCY

Dans copro 30 lots. NANCY Spacieux appartement de 6 pièces dans parc arboré résidence sécurisée offrant cuisine équipée, salon-séjour, grands balcons, 4ch, 2 SDB, garage, cave SB 06 29 89 41 89 CLASSE ENERGIE C. 06.22.92.79.09
212 000 € Hono inclus : NC



EXCLUSIVITE

NANCY

Quartier 3 VILLES, vue panoramique, Appartement +90m², en dernier étage, Cuisine équip , Salon-séjour sur balcon, 3 Chs, Sdb, rangements, chaudière neuve, cave, garage 13000euros. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 996 €/an. 03.83.68.83.10
167 000 €



EXCLUSIVITE

NANCY:

Secteur idéal pour cette belle maison Indépendante offrant Cuisine 4 chambres, salon-séjour, SDB A découvrir!! JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D. 03.83.68.83.10
219 000 €



EXCLUSIVITE

NANCY QUARTIER SAINTE MARIE :

Dans copro 2 lots. Appartement de caractère avec son Jardin privatif, Parquets, Moulures, offrant 3 chambres, salon-séjour, sdb cuisine équipée. Copropriété de 2 Lots Charges 10 euros/mois JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 120 €/an. 03.83.68.83.10
299 000 €



EXCLUSIVITE

NANCY :

Dans copro 12 lots. Bel Appartement 3ème et dernier étage 1 belle pièce de vie, 1 chambre, 1 SDB, 1 cuisine aménagée. Ascenseur, garage et cave A DECouvrir !! JB (07 77 04 73 85) CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 900 €/an. 03.83.68.83.10
82 000 €



EXCLUSIVITE

NANCY

Petite copro pour ce beau F2 situé tout près de la rue de la Garenne. Salon et cuisine séparée donnant sur terrasse. 2 Ch, SDB et WC séparé. S.Bourgy : 06 29 89 41 89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 996 €/an. 03.83.68.83.10
166 000 €



NANCY ISABEY

Dans copro 5 lots. Beau LOFT T5 de 140m² au sol Dernier étage sans asc. Séjour et cuis.Us 50m² 2SDB 3Chambres Cave Gge Park. int. priv.(CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 850 €/an.
228 000 €



NANCY

Hauteurs beau Duplex 5 chambres 2 Salle de bains Chauff.gaz double vitrage Grand séjour ouvrant sur cour intérieure Calme et sans vis à vis! Garage 2 vl (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE C.
Nous consulter



NANCY PEPINIERE

Dans copro 20 lots. Superbe LOFT avec Terrasse Vaste séjour Cuisine équip. 3 chambres Salle de bains Bureau Park. couvert ascenseur.(ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 320 €/an.
324 000 €



NANCY KINEPOLIS

Dans copro 394 lots. Apart. F2 avec parking Cuisine aménagée semi ouverte / Séjour de 20m² Garage possible Bonne exposition Ouest. (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 385 €/an.
93 000 €



NANCY

Dans copro 2 lots. Prox. parc Saint Marie au calme Beau T3 Salon 2 chambres et SDE en dernier étage Bon état général Loué actuellement (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 400 €/an.
105 000 €



EXCLUSIVITE

NANCY

Dans copro 1 lot. Proche. A 10 mn. Magnifique Loft création 2006, composé d'une cuisine équipée ouverte sur salon/ séjour de 85m2 + 2 ch + dressing. Bureau en mezzanine, SDE. Cave. Garage 2VL. Quartier très calme. Coup de coeur assuré. (HF) CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 80 €/an. 03.83.30.22.84
255 000 €



Agence XL NANCY

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





LUNEVILLE

Dans copro 6 lots. INVESTISSEMENT locatif, T1 bis de 35m², cuisine ouverte sur pièce de vie, chambre, SDE, RENTABILITE +11%. R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 300 €/an.

32 000 € Hono à la charge du vendeur



DAMELEVIERE

Appartement ATYPIQUE avec cuisine équipée ouverte sur GRANDE et LUMINEUSE pièce de vie, chambre, SdB, place de PARKING R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 120 €/an.

95 000 € Hono à la charge du vendeur



LANEUVEVILLE DEVANT NANCY

LUMINEUX appartement renové offrant cuisine équipée, 2 chambres, sdb, cave. Cadre VERDOYANT. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 200 €/an.

95 000 € Hono à la charge du vendeur



REHAINVILLER

Maison de 85m² sur sous sol complet, cuisine, GRANDE pièce de vie avec CHEMINÉE, 3 ch, SDB, GARAGE, buanderie, JOLI terrain. R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE E.

100 000 € Hono à la charge du vendeur



NANCY

Secteur Anatole France. BEAU T2 RÉNOVÉ, résidence SÉCURISÉE avec ASC. JOLIE cuisine équipée US séjour. Ch DRESSING. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 600 €/an.

110 000 € Hono à la charge du vendeur



VILLERS LES NANCY

Appart LUMINEUX avec VUE sur ESPACE VERT avec séjour ouvert sur LOGGIA, cuis équipée, 2 ch, sde, PARKING. Carole LAPLANCHE 06 80 68 98 54 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 920 €/an.

130 000 € Hono à la charge du vendeur



VILLERS LES NANCY

Dans copro 3 lots. Duplex renové avec goût, CHARME de l'ancien conservé. S/SAM, LUMINEUX, cuisine équipée, 2 ch, SDB. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 200 €/an.

158 000 € Hono à la charge du vendeur



LAXOU

JOLI appart LUMINEUX offrant: grande pièce de vie avec cuisine ouverte sur 2 BALCONS, 3 ch, SDE, PARKING. CAVE. Carole LAPLANCHE 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 662 €/an.

158 500 € Hono à la charge du vendeur



FROUARD

APPART NEUF-BBC-ELIGIBLE PINEL Cuisine ouverte sur s/sejour (38m²) - 2 chbres, sdb équipée, park. PRESTA HAUT DE GAMME. Caroline THIRIET 06.45.68.58.46 CLASSE ENERGIE B. Charges copro prév : 640 €/an.

168 000 € Hono à la charge du vendeur



GERBEVILLER

Maison aux vastes volumes, cuisine éq, sal-séj, 4 ch, SDE+SDB sous-sol, GARAGE, TERRASSE de 80m², TERRAIN ARBORE de 1500m². R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE C.

175 000 € Hono à la charge du vendeur



CHANTEHEUX

Pavillon RECENT de 130m² sur 600m² de terrain offrant: cuisine ouv sur LUMINEUSE pièce de vie accès terrasse 30m², 4ch+bureau, SdB+SdE, GARAGE. R.P.06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE E.

185 000 € Hono à la charge du vendeur



BRIN SUR SEILLE

Joli pavillon avec grand s/sol complet, 2 chambres, cuisine ouverte sur séjour, sdb, garage et son terrain de 500 m², Carole CATTEX 0751619253 CLASSE ENERGIE E.

197 000 € Hono à la charge du vendeur



DAMELEVIERES

Maison familiale avec 5 ch (1au RDC), cuisine eq.ouv sur LUMINEUSE pièce de vie, JARDIN ARBORE de 700m², garage, BUANDERIE R.PERRIN 06.15.30.10.97 CLASSE ENERGIE D.

250 000 € Hono à la charge du vendeur



LUPCOURT

JOLIE maison INDEPENDANTE offrant mezzanine surplombant une BELLE véranda, SALON-SAM CHALEUREUX. 4 ch, Jardin clos & arboré. Carole LAPLANCHE 0680689854 CLASSE ENERGIE E.

280 000 € Hono à la charge du vendeur



TOMBLAINE

Maison neuve très lumineuse avec grande pièce de vie, cuis éq s/ terrasse, 4 chambres dont suite parent. avec sde accès sur balcon. JARDIN, GARAGE. Carole LAPLANCHE: 06.80.68.98.54 CLASSE ENERGIE C.

350 000 € Hono à la charge du vendeur



VOID VACON

Restaurant-bar a huitres, salle de recept avec scène, 150pers, 1 logement 4 pièces + bureau, cave voûtée. CA 240KE. EBE 57 KE Catex C. 07.51.61.92.53. CLASSE ENERGIE NC.

395 000 € Hono à la charge du vendeur

Secteur Nancy



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail. imvalor@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

Secteur Lunéville



59, rue Raymond Poincaré - 54000 Nancy
Tel. 03 83 41 69 90 - Mail. imvalor@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com



ESSEY LES NANCY

Dans copro 18 lots. Bel appartement T5 au coeur de ville Beaux volumes et luminosité Vue dégagée balcon sud cave GARAGE (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 400 €/an.

167 000 €



REMEREVILLE

A 10 min de PULNOY pavillon indép. type 7 Terrain de 1700m2 Bel espace de vie ouvert 3 ch. SDE en RDC et 3 ch. SDB à l'étage Garage et dépendance (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D.

289 000 €



TOMBLAINE

Charmante maison composée d'un séjour ouvert sur terrasse Cuisine équipée Salle d'eau 3 Chambres Sous-sol Chauffage GAZ Beau jardin avec cabanon. (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE F.

160 000 €



LAY SAINT CHRISTOPHE

Maison de village entièrement rénoverée Vaste séjour ouvert sur cuisine équipée accès terrasse et jardin 3 chambres bureau Salle de bains buand. Garage (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE D.

336 000 €



BRIN SUR SEILLE

A 10min d'ESSEY Jolie maison de village en bon état offrant un beau séjour accès terrasse Grande cuisine 4 chbres (possible 5) Garage caves jardin. (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE E.

175 000 €



ESSEY LES NANCY

Dans copro 3 lots. Centre charmant T3 au 1er et dernier étage Salon/séjour Cuisine équipée 2 chambres Salle de bains (ST) 06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 320 €/an.

118 000 €



MALZEVILLE CENTRE

Dans copro 3 lots. charmant T3 au 1er ét. Beaux volumes Cuis. US vaste séjour 2 chambres SDB dressing et cave Chauff.gaz (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 150 €/an.

144 000 €



BRIN SUR SEILLE

Maison de village rénoverée avec Extension 2012 bel espace de vie de 60m2 6 Chambres 2 SDB DV terrain 1500m2 Grd grenier aménageable Beaux volumes (AS) 06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D.

225 000 €



MALZEVILLE CENTRE

Dans copro 6 lots. Charmant duplex 2° ét. Vaste pièce de vie Belle cuis. éq. 2 Chambres SDE Idéal 1° achat ou investiss. (MD)06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 680 €/an.

90 000 €



LAY ST CHRISTOPHE

Maison indép. à conforter sur terrain clos cuisine salon séjour 3 chambres SDB Bureau SDE Chauffage GAZ Possibilité garage Proche des commerces (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE VI.

170 000 €



LAITRE SOUS AMANCE

Dans copro 2 lots. sur hauteurs beau et grand LOFT T3 + terrasse de 60m2 plain pied Grde pièce de vie SDB balnéo dressing (AS)06.20.32.53.88 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 162 €/an.

175 000 €



SAINT MAX

Dans copro 16 lots. Appartement Séjour en accès BALCON exposé SUD 2 chambres Salle d'eau Placard Cave et GARAGE fermé (ST)06.37.12.70.12 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 800 €/an.

99 000 €



Agence XL ESSEY (Nancy Est)

7 place de la République - 54270 Essey-lès-Nancy

Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlessey@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





NANCY NORD

Dans copro 10 lots. Très beau Loft de 190m² + terrasse dernier étage Rés. rénovée en 2008 Séjour de 70m² Cuisine US équipée Cellier (CS) 06.22.92.79.09 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 2 000 €/an.

375 000 €



MAXEVILLE CENTRE

Dans rue Calme Charmante maison de ville avec 4 chambres Salon séjour Cuisine équipée Bureau Ss-sol complet avec cave cellier Garage Joli jardin clos (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

270 000 €



MAXEVILLE

En second corps de bâtiment Immeuble de 2 appartements loués Cour intérieure et 2 ateliers. Sans vis à vis Chauffage électrique (MD) 06.21.74.85.89 CLASSE ENERGIE D.

Nous consulter



MAXEVILLE

Dans copro 6 lots. T2 au 2ème étage Fonctionnel avec 1 chambre Cuisine Séjour rangements cave Chauff. ind. gaz idéal 1er achat.(PJ) 06.21.87.16.45 Ag.Co CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 360 €/an.

50 000 €



CUSTINES

10^e Nancy Nord Maison de ville rénovée 2 entrées indépendantes 150m² sur partie hab. Jardin Garage Park. et caves + 80m² bureaux ou local professionnel (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE D. Agent Co.

198 000 €



BOUXIERES AUX DAMES

Pavillon de 2010 avec 3 chambres salon/séjour lumineux chauffage électrique au sol DV Terrasse proche commerces et accès autoroutes. (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

163 000 €



BOUXIERES AUX DAMES

Dans copro 15 lots. Appartement récent avec TERRASSE et Jardin cuisine US sur vaste s/séjour 2 chambres Parking. A découvrir (PJ)06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 720 €/an. Agent Co.

169 000 €



CUSTINES

Maison rénovation récente Séjour spacieux avec cuisine ouverte 5 chambres Salle de bains et Salle d'eau Garage 2vl. Terrasse et jardin (PJ) 06.21.87.16.45 CLASSE ENERGIE E. Agent Co.

176 000 €



ESSEY ET MAIZERAIS

Grde maison indiv. Cuisine éq. Séjour 5 chbres SDB combles aménageables GRANGE GARAGE belle terrasse couverte TERRAIN Belles prestations Eléments de caractère(PV)06.89.18.76.38 Ag.Co CLASSE ENERGIE E.

220 000 €



PONT A MOUSSON

IMMEUBLE offrant Entrepôt 110m² + 2 GARAGES et 3 app. F3 d'environ 98m² habitables par appartements. Idéal investisseurs ou pour découpe (PV)06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE E. Agent Co. 03.83.87.80.53

335 000 €



THIAUCOURT REGNIEVILLE

Dans copro 6 lots. Duplex T4 au 1er et dernier étage Copro sans charges Cuisine accès TERRASSE Séjour Vue dégagée plein SUD 3 chambres SDB cave(PV)06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE D. Agent Co. 03.83.87.80.53

60 000 €



PAGNY SUR MOSELLE

Ensemble immobilier ds immeuble de caractère 4 T2 balcon ou terrasse dont 2 loués Grenier aménageable Maison avec GARAGE et maison annexe Grand terrain (PV)06.89.18.76.38 CLASSE ENERGIE NC. Agent Co.

450 000 €



Agence XL ESSEY (Nancy Nord + PAM)

12 rue Saint-Laurent - 54700 Pont-à-Mousson
Tél. 03 83 29 01 81 - Mail. xlpam@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

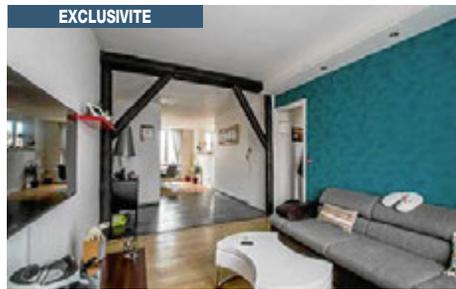


EXCLUSIVITE**TOMBLAINE**

Grande Maison, comp. 4 ch. ,salon/salle à manger, cuisine équipée, SDB+SDE, garage, grand terrain, véranda, terrasse, balcon. Proche ts commerces. (HF) CLASSE ENERGIE D.

242 000 €**EXCLUSIVITE****JAILLON**

Pavillon 2010 construction Phénix. Maison composée d'une cuisine équipée ouverte sur grand salon/séjour accès direct terrasse et jardin. 3 ch. 1 SDE. Garage 2VL. (HF) CLASSE ENERGIE D.

199 000 €**EXCLUSIVITE****JARVILLE LA MALGRANGE**

Dans copro 5 lots. A 2 pas du tram, grand T3 au 1er ét.d'une petite copro. avec jardin, salon/séjour traversant,cuisine éq.ouverte, 2 ch., dressing,SDB,WC. Rénovation récente.Cave. (SM) CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 300 €/an.

125 000 €**EXCLUSIVITE****DOMBASLE SUR MEURTHE**

DOMBASLE SUR MEURTHE Maison entièrement rénovée, comprenant cuisine équipée ouverte sur salon-séjour,3ch. Dépendance, garage et jardin clos. A découvrir ! EG 0620952900 CLASSE ENERGIE D.

159 000 €**EXCLUSIVITE****JARVILLE LA MALGRANGE**

Dans copro 201 lots. JARVILLE LA MALGRANGE Plein CENTRE VILLE, T3 offrant une vue panoramique et beaucoup de lumière, comp. vaste salon/séjour, 2 ch. cuisine aménagée, SDE avec WC. DV. Pkg Chauffage collectif compris dans charges CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 1 600 €/an.

58 000 €**EXCLUSIVITE****JARVILLE LA MALGRANGE**

Dans copro 40 lots. T3 en Résidence standing et sécurisée, au 1er ét. avec loggia, comp. séjour lumineux, cuisine équipée, 2 ch., SDB,WC indpts. 2 celliers, box en s/sol, chauff. ind. gaz. Proche ttes commodités (SM) CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 440 €/an.

145 000 €**EXCLUSIVITE****PULLIGNY**

Coup de coeur pour cette superbe maison de village avec beaucoup de charme. 4 ch, cuisine eq, véranda, garage, jolie cour interieure, excellent état. A Voir (VD) . CLASSE ENERGIE C.

187 200 €**CHAMPIGNEULLES**

Restaurant 60 couverts, composé, d'un bar, une grande salle, cuisine équipée, terrasse, grande cave, WC H/F.poss concerts. Entre zone commerciale Frouard et ZC St Jacques, accès autoroute. (HF) CLASSE ENERGIE NC. Charges copro prév : 600 €/an.

60 000 €**EXCLUSIVITE****PULNOY**

Grande maison composée d'un salon-séjour, cuisine équipée, 4ch, salle de jeux, 3 SDE. Garage, piscine, terrain clos et arboré. Proche des commodités (EG) CLASSE ENERGIE D.

295 000 €**XEULLEY**

Grande maison indépendante sur 5000 m2 de terrain clos,salon/ séjour, cuisine eq. 3 Ch. Sous-sol complet,grande dépendance. Idéal artisan ou chevaux. A voir vite ! (VD) CLASSE ENERGIE D.

262 500 €**EXCLUSIVITE****DOMBASLE SUR MEURTHE**

Secteur résidentiel du Rucher, maison composée d'une cuisine équipée ouverte sur salon-séjour, 4ch, SDB. Garage, terrasse et jardin clos (EF) CLASSE ENERGIE D.

200 000 €**BAINVILLE SUR MADON**

Maison atypique pleine de charme avec ses 4 grandes ch., salon séjour sur terrasse avec cuisine ouverte, bureau. Garage, jardin avec piscine chauffée. (VD) CLASSE ENERGIE D.

270 000 €**Agence XL JARVILLE**

111 ter rue de la République - 54140 Jarville
Tél. 03 83 30 22 84 - Mail. xljarville@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com



LAXOU

Dans copro 8 lots. Bel appart, cuisine équipée ouverte sur salon/ séjour avec accès balcon, 3 ch, sdb, wc, cave et parking, aucun travaux à prévoir. nbre lots:10 SB 0629894189 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 1 680 €/an.

179 000 €



EXCLUSIVITE

TOUL

Proche Nancy calme assuré pour cette maison de caractère offrant cuisine, salon / séjour, 3 chambres Jardin clos et arboré . JB 07.77.04.73.85 CLASSE ENERGIE D.

199 000 €



EXCLUSIVITE

VANDEOEUVRE LES NANCY LE RECLUS

Bel appart à la rénovation récente, une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau. Copropriété calme et bien entretenue. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE G.

88 000 €



ECROUVES

15 mn de NANCY ,Belle Maison 1940, + de 170m², rénovée avec goût, gd salon- séjour, cuisine équipée sur Terrasse, 4 ch, 2 places parking poss. garage. SB 0629894189 CLASSE ENERGIE D.

199 000 €



LAXOU:

Appartement offrant 2 chambres, 1 salon-séjour, 1 cuisine équipée, 1 salle de bains, cellier et cave. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE D.

85 000 €



EXCLUSIVITE

VANDEOEUVRE LES NANCY

Belles prestations pour cet appart ,Salon-Séjour, Cuisine équipée, 2 ch, 1 SDB, 1 cave Le tout rénové avec goût. Sq. Heidelberg DH 06.07.14.14.77 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 1 920 €/an.

89 500 €

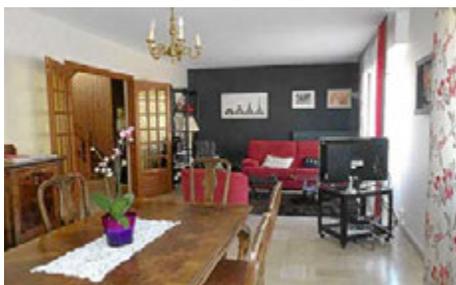


EXCLUSIVITE

LAXOU :

Appartement en rdc surélevé, offrant 2 ch, 1 cuisine, 1 salon-séjour, 1 Sdb. Idéal pour un 1er investissement. JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 512 €/an.

73 000 €



VILLERS LES NANCY

Maison de ville, beaux volumes, gd salon-séjour, cuisine équipée, 4 ch et bureau, 2 SDB, sous sol complet, gge Joli jardin clos, combles aménageables SB 0629894189 CLASSE ENERGIE E.

315 000 €

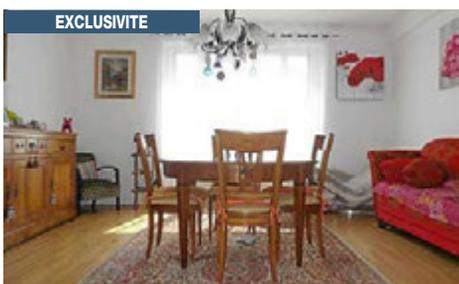


EXCLUSIVITE

VANDEOEUVRE LES NANCY

Dans copro 430 lots. Spécial investisseur! Etudiants en coloco T3 avec cuis. équipée, SDE, WC Salon-séjour sur balcon, cellier, 2 gdes ch, cave, vue panoramique ! D.H. 06.07.14.14.77 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 320 €/an.

83 000 €



EXCLUSIVITE

VILLERS -LES- NANCY

Dans copro 12 lots. Appart T3, traversant et lumineux : entrée, salon séjour, cuisine ind, 2 ch, SDB, wc, gd grenier et cave; faibles charges SB 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 720 €/an.

111 000 €



EXCLUSIVITE

LAXOU: VUE PANORAMIQUE POUR CE

Bel Appart 2 Ch, 1 Salon séjour, 1 Cuisine Indépendante, 1 Salle d'eau, Garage et Stationnement, 1 Cave, Rénovation actuelle. A Découvrir JB 07 77 04 73 85 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 1 360 €/an.

115 000 €



VILLERS LES NANCY

Dans copro 4 lots. Appart 3 p., petite copropriété, entrée, salon séjour, cuisine US ,2 ch, salle de bains, wc, cave, nombreux rangements, jardin Réf SB 06.29.89.41.89 CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 588 €/an.

90 000 €



Agence XL LAXOU (Nancy Ouest)

51 avenue de la Libération - 54520 Laxou
Tél. 03 83 68 83 10 - Mail. xllaxou@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





NEUVES MAISONS

Appt 4 eme et dernier étage à rénover. Cuisine, séjour, 1ch, SDB, cave, jardinet privatif, stationnement. chauff gaz. Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

35 000 € Hono à la charge du vendeur



CHALIGNY

Petite maison de village comprenant entrée, cuisine sur séjour, salle d'eau, 2 chbres. Idéal 1er achat ou investissement. Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

50 000 € Hono à la charge du vendeur



PONT SAINT VINCENT

Beaucoup de potentiels pour cette grande maison de 200m² avec terrasses et jardin. Possibilité de faire 3 appartements. A visiter. Carène DROUOT 0688929809 CLASSE ENERGIE E.

65 000 € Hono à la charge du vendeur



NEUVES MAISONS

Vous cherchez un appartement! ne cherchez plus, offrez vous une maison offrant cuis éq, 2 sdb, séjour, 2 chbres, cbles aménagables. Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

118 000 € Hono à la charge du vendeur



PULLIGNY

Maison de village offrant 150m² hab. cuis ouverte accès terrasse, bel espace à vivre, 3 chbres, sdb. A découvrir. Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE E.

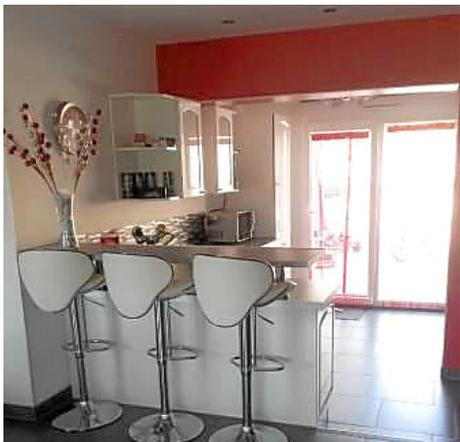
137 000 € Hono à la charge du vendeur



CHAVIGNY

Quartier résidentiel, maison offrant cuis éq, séjour, 3 chbres, sdb. S-sol, garage, jardin, chauff gaz, excellent état. Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

157 000 € Hono à la charge du vendeur



SEXEY AUX FORGES

Maison complètement rénovée en 2013. 200 m² hab., très belles prestations, la campagne à 15 min de Nancy laissez vous séduire Carène DROUOT 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

251 000 € Hono à la charge du vendeur



BAINVILLE SUR MADON

Exceptionnel. Maison indep. 175 m² hab. au calme. 4 chbres, bureau, sdb. S-sol complet, terrasse, 640m² jardin. Carène Drouot 06.88.92.98.09 CLASSE ENERGIE D.

267 000 € Hono à la charge du vendeur



XEUILLEY

Maison de 2013 RT 2012, moderne, de plain pied espace vie 65m², cuis équipée, 3 ch. dont 1 gde suite parentale, bureau. Chauff. sol. Garage, jardin. CD 0688929809 CLASSE ENERGIE C.

310 000 € Hono à la charge du vendeur



Agence de Neuves-Maisons

15 rue du Capitaine Caillon - 54230 Neuves-Maisons

Tél. 03 83 47 74 54 - Mail. logianmaisons@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





ESSEY LES NANCY

Dans petit immeuble TB entretenu, au calme, T4 avec cuisine, SdB éq., séchoir, cave et parking privé. Chauff.ind gaz, murs isolés, dble vitr., 80 € ch./mois.(EK) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D.

89 900 €



MOREY

Maison composée de deux habitations, une à conforter l'autre, à rénover entièrement avec nombreuses dépendances et terrain. 165 m² habitables à exploiter . PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE NC.

98 000 €



CHAMPIGNEULLES

Maison indépendante construite sur un terrain de + de 500m². 4ch, S/S, cuisine, SdB, garage 2 VL, atelier et jardin. Déco à revoir. Libre fin janvier 2018. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

216 000 €



CHAMPENOUX

A 5 minutes, maison plain-pied de 2014 sur 540m² de terrain, indépendante, offrant 34m² de salon, 3 chambres cuisine et sdb équipées. Climatisation réversible. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE D.

165 000 €



CHAMPIGNEULLES

Quartier résid. pour ce superbe T5 de 122m² plein sud, vue panoramique. 58m² d'esp. jour, 3 ch, bureau, SdB, SdE cuisine éq., cellier, pkg et garage.31 app,100 Ech/M (EK)0607748938 CLASSE ENERGIE C.

229 900 €



SIVRY

Pour les amoureux de la campagne très belle maison spacieuse composée de 4 CH, SdB, SdE salon avec insert à granulés, 2 bureaux, sauna, garage 2 VL et verger. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

260 000 €



POMPEY

Située sur les hauteurs de la ville, maison offrant de généreux volumes. Composée de 4 ch, grand salon séjour cuisine équipée, salle de jeux et terrasse. PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE E.

283 000 €



NANCY-DOMMARMONT

Hors lotissement, maison d'architecte récente (TRABECO) sur 13 ares, 7 pièces, 297m² hab, salon avec mezz. sur terrasse sud, vue pano, dépend. Prest.de qualité. (E.K.)06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE C.

859 000 €



SEICHAMPS

Hors lotissement, maison indépendante sur 800m² de terrain composée de 5 chambres et cuisine accès terrasse. 2 garages, DV, insert, chauffage gaz. (E.K.) 06 07 74 89 38 CLASSE ENERGIE C.

284 000 €



POMPEY

Vue imprenable pour cette maison située sur les hauteurs de la ville. Composée de 5 ch dont une parentale, salon/séjour (62m²), garage 2 VL et terrain 1450m². PH 06.95.55.96.66 CLASSE ENERGIE D.

294 000 €



Agence de Champigneulle

14 rue de Nancy - 54250 Champigneulle

Tél. 03 83 49 34 00 - Mail. logiachampigneulle@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





ATTON

A 5 minutes de l'A31 au calme, pavillon récent de 185 m² hab, cuis équip ouverte sur séjour, 4 belles chambres, dressing, gge double, sur 8 ares. RARE! (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.

292 000 €



PONT A MOUSSON

EXCLUSIVITE - Superbe appartement atypique offrant cuis.équ sur séjour, 2 ch, bureau. AU CALME, 1er et dernier étage, plafond cathédrale. Proche centre et gare. DM 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE NC.

129 900 €



PONT A MOUSSON

Plein centre, accès direct A31, T4 en TB état : cuis.équip sur SàM /séj. sur terrasse et jardinet, 2 ch, SdB, garage 3 VL, au 1er et dernier étage dans petite copro. 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE E.

147 000 €



DIEULOUARD

Au calme, environnement verdoyant, proximité commerces et écoles, maison récente de plain pied sur jardin 570 m² : vaste pièce à vivre accès terrasse, 3 ch. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE E.

152 000 €



PONT A MOUSSON

A 15 min. superbe maison rénovée avec soin, cuis.équ ouverte sur sam/séj accès jardin sans vis à vis 4 chambres dont 1 suite avec sde +dress, SdB, gge, cave, jolie dépendance. (DM) 06 03 37 14 88. CLASSE ENERGIE D.

189 000 €



PONT A MOUSSON

A 20 mn, proche Nomeny sur 35 ares de jardin paysager superbement aménagé, beau pavillon offrant sal/séjour, 3 ch, cuisine équ. sous/sol avec garage. Vue imprenable. 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

241 000 €



PONT A MOUSSON

A 20 mn, pour les amoureux de la nature, maison individuelle sur 89 ares de terrain ! Composée de 3 ch, salon-séj, 2 vérandas, sdb et sde, cave, garage double. (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE C.

261 000 €



PONT A MOUSSON

A 5 mn, proche axe A31, maison bourgeoise des années 20, offrant cuis. équ./séjour, salon, 4 ch dont 1 avec dressing, s/sol, vaste dépendance, jardin 14 ares, (E.P) 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE D.

314 000 €



PONT A MOUSSON

Sur 10 ares sans vis à vis vue forêt, très joli pavillon récent de 145 m², cuis équ ouverte sur séjour, 5 chambres, SdB + SdE, garage 2VL, chauff.gaz. A VOIR (DM) 06 03 37 14 88 CLASSE ENERGIE D.

273 000 €



PONT A MOUSSON

A 2 mn, secteur privilégié, vaste maison récente de plain pied, lumineuse et moderne, isolation haute performance, sal/sej sur terrasse plein sud, 3 ch, gar. 2vl. 06 24 22 43 76 CLASSE ENERGIE E.

352 000 €



Agence de Pont-à-Mousson

7 rue Maréchal Joffre - 54700 Pont-à-Mousson
Tél. 03 83 87 80 80 - Mail. logiapam@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





Rénover, agrandir ou changer de décoration ?

REGROUPEZ VOS CRÉDITS ET FINANCEZ VOTRE PROJET TRAVAUX

ALLÉGEZ VOS MENSUALITÉS JUSQU'À -60%*

Vous avez plusieurs crédits et un nouveau prêt travaux risque de compromettre l'équilibre de votre budget ?

Partners Finances vous accompagne et vous propose des solutions financières personnalisées.

En effet, nos formules de regroupement de prêts peuvent intégrer le financement de votre nouveau projet coup de cœur, grâce à la diminution de votre mensualité globale*.



DEMANDE
confidentielle



RÉPONSE
en moins de 24h**

Simulation gratuite et sans engagement sur notre site :

www.partners-finances.com

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

*La diminution du montant des mensualités entraîne l'allongement de la durée de remboursement et majore le coût total du crédit. La réduction dépend de la durée restante des prêts rachetés.

Un versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent. Vous disposez d'un délai légal de rétractation de 14 jours à compter de la date de signature du contrat de crédit.

**Réponse de principe (du lundi au vendredi aux heures ouvrables, hors weekend et jours fériés) non soumise à engagement et sous réserve de l'étude de votre dossier. Le financement est soumis à l'acceptation définitive par un de nos partenaires bancaires. SAS PARTNERS FINANCES, SAS au capital de 1 000 000 €. R.C.S NANCY sous le n° 404 681 496, siège social 16 rue de Malzeville CS20201 54132 Dommartemont Cedex. Mandataire non exclusif en opérations de banque et services de paiement & en assurance immatriculé sous le N°ORIAS 07 036 794 (www.orias.fr). Société soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), - 61 rue Taitbout, 75436 Paris Cedex 09 - téléphone : 01 49 95 40 00 site : www.acpr.banque-france.fr.



46, rue Henri Poincaré - 54000 Nancy
Tél. 03 72 39 08 90 - Mail. nancy@partners-finances.com
www.partners-finances.com

CRÉDIT IMMOBILIER, AUTO, TRAVAUX, REGROUPEMENT DE CRÉDITS...

Pour tous vos crédits, comparez les offres de nos partenaires.



SIMPLICITÉ ET RAPIDITÉ

Faites une simulation simple et rapide de votre projet



COMPARATIF DES OFFRES

Recevez des propositions de nos partenaires avec la liberté de comparer



LE MEILLEUR TAUX

Choisissez une offre avec le meilleur taux

JE COMPARE SUR DEVISSIMA.FR 



PARMI NOS ORGANISMES **PARTENAIRES**





Votre courtier en prêt immobilier :
étude gratuite et sans engagement

OBTENEZ LE MEILLEUR TAUX POUR VOTRE PRÊT IMMOBILIER AVEC VOTRE COURTIER

Pour votre projet de construction, d'achat neuf ou ancien, d'investissement locatif ou de renégociation de prêt, **MB Finances** vous accompagne dans toutes vos démarches pour vous offrir la solution la mieux adaptée.



PTZ : Découvrez les nouvelles conditions

1. Augmentation des plafonds de ressources
2. Élargissement de l'éligibilité pour les logements anciens à réhabiliter sur toute la France
3. Augmentation de la part du PTZ, jusqu'à 40% du montant du projet dans le financement
4. Différé d'amortissement
5. Réduction de la durée d'occupation obligatoire, location possible au bout de 6 ans



SAS PARTNERS FINANCES (MB FINANCES) au capital de 1.000.000 euros - RCS NANCY n°404 681 496 - Courtier en opérations de banque et en services de paiement sous le n° ORIAS 07 036 794 (www.orient.fr). Siège social : 16 rue de Malzéville 54130 Dommartemont CS 70 583 - 54 009 NANCY Cedex. Christelle DOUARD, mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement (MIOBSP) de PARTNERS FINANCES sous le n° ORIAS 15006740 (www.orient.fr), entreprise individuelle immatriculée sous le n° 789 450 798. Siège social 7 avenue Sainte Anne 54520 LAXOU - Bureaux 46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY. PTZ : offre soumise à conditions selon la réglementation du Prêt à Taux Zéro + en vigueur au 01/01/2017



46 rue Henri Poincaré 54000 NANCY
Tél. 06 14 75 92 86 - Mail. christelle.douard@mbfinances.com
www.mbfinances.com



SAINT NICOLAS DE PORT

Appartement proche centre, au rez de chaussée, ds immeuble à faibles charges. 2ch, cuisine ouverte sur pièce de vie, cave privative. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE D.

50 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Plein centre. Apart. dans une rue au calme de 63 m² hab. Cave et grenier. 2 chbres, CC indiv gaz. Prévoir rafraichissement. (LA) 06-29-71-01-48 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 456 €/an.

65 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Appartement 102 m² hab., cuisine ouverte sur séjour de 37m², 3 chbres, bureau, sdb, rangement, le tout à conforter. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D. Charges copro prév : 860 €/an.

75 000 € Hono à la charge du vendeur



BLAINVILLE SUR L'EAU

Maison de 120 m² hab. en version plateaux, offr. garage, buanderie au rdc, 1er étage gde pièce de 50m², et au second poss. 3chbrs, sdb. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

89 000 € Hono à la charge du vendeur



VARANGEVILLE

T4 au 1er de 117m² comprenant : cuisine, 3 chambres, salon-séjour, SDB, 2 parkings, cave loué: 620 euros+ 80 euros. (LA) 06.29.71.01.48 CLASSE ENERGIE NC.

90 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Belle maison à conforter dans un endroit idyllique. Cuisine, salon, séjour, 3chbrs, buanderie, cbles aménageables, dépendance, garage, jardin de 600m². (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE NC.

127 000 € Hono à la charge du vendeur



ROSIERES AUX SALINES

Agréable maison de plain pied parfaitement entretenue, cuisine équipée, 1 ch, sde. 567m² de terrain. Gde dépendance pouvant être aménagée en 2 plateaux de 70m². (LA) 06.29.71.01.48 CLASSE ENERGIE NC.

128 500 € Hono à la charge du vendeur



VARANGEVILLE.

Jolie maison offrant cuisine ouverte sur la pièce de vie accès directe terrasse. Au 1er, 2ch et sdb + douche. Au 2ème, une gde chbre. A saisir. (LA) 06.29.71.01.48 CLASSE ENERGIE NC.

137 000 € Hono à la charge du vendeur



VARANGEVILLE

Agréable pavillon individuel sur plus de 1500 m² de terrain vous offrant 3ch, cuisine équipée ainsi qu'une vue magnifique ! Le bonheur assuré... (LA) 0629710148 CLASSE ENERGIE F.

149 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Maison de cité entièrement rénovée av. gout. Cuisine équ., séjour(34m²) accès terrasse, 3chbrs dt 1 av. gd dressing, sdb, gge, atelier, cave. Façade neuve. (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE NC.

149 000 € Hono à la charge du vendeur



VARANGEVILLE

Maison indép. implantée sur 510m² de terrain, offrant cuis., séjour, 2 chbrs poss+, salle détente, sde, sdb, buanderie, chaufferie, atelier, garage. (FS) .06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

153 000 € Hono à la charge du vendeur



CREVIC

Belle maison de village + de 130 m² hab. offrant cuisine équipée ouv. sur salon et SAM en accès direct au jardin, 3 chbrs, bureau, combles, cave, garage 2VL. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE D.

160 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Immeuble offrant 5 logements avec une rentabilité possible de 24 000 € annuel. 1 Lgt vacant. Proche centre ville, chauff. ind., DV PVC, toiture et isolation BE. (FS) 06.83.15.89.41. CLASSE ENERGIE NC.

199 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Très jolie maison individuelle, cuisine équipée avec piano, dble pièce de vie, 4 ch sur plus de 600m² de terrain. A découvrir absolument ! (LA) 06.29.71.01.48 CLASSE ENERGIE NC.

207 500 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Magnifique pavillon indépendant sur sous sol complet offrant 3ch, cuisine accès direct terrasse et jardin. Une invitation à la détente... (LA) 0629710148 CLASSE ENERGIE D.

210 000 € Hono à la charge du vendeur



DOMBASLE SUR MEURTHE

Pavillon ind. plain pied lumineux de 125m² hab. Cuis équip. ouv sur séjour 55m² accès dir sur jardin. 3 chbrs dt suite parentale. Combles aménageables. Garage. (FS) 0683158941 CLASSE ENERGIE NC.

250 000 € Hono à la charge du vendeur



Agence de Dombasle

43 rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe
Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immobilier.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





COLOMBEY LES BELLES.

A seulement 15 minutes de Toul, venez découvrir ce joli pavillon, 4 chambres, cuisine équipée ouverte sur séjour, salle d'eau et salle de bains, jardin, 2 garages, (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE C.

220 000 €



TOUL

Charmant appartement de caractère proche centre, comprenant vaste salon séjour, 1 grande chambre, 1 cuisine équipée, 1 salle d'eau. (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE D.

70 000 €



TOUL

Bel appartement ds copro de 9 lots, au calme en duplex surplombant une cour intérieure : beau salon-séjour, cuisine US, 2 ch, SdB, cave. Ch 400 €/an.(EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE C.

85 000 €



TOUL

Bel appartement récemment rénové, dans copro de 20 lots, salon-séjour sur balcon, cuisine US, SdB, buanderie et dressing. Garage (EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE E. Charges copro prév : 2 120 €/an.

99 000 €



TOUL.

Quartier Saint-Mansuy, maison de ville de 120 m², au rez-de-chaussée : vaste salon séjour, cuisine, salle de bains, à l'étage : 3 chambres, dressing. (MM) 0618484386. CLASSE ENERGIE C.

99 800 €



TOUL

Proche gare et centre ville dans petite copro de 12 lots, maison : séjour, cuisine US équipée, 3 ch, bureau, garage, buanderie, terrasse. Ch 200 €/an. (MM) 06 18 48 43 86 CLASSE ENERGIE E.

124 000 €



TOUL

En exclusivité immeuble de rapport comprenant 3 appartements, 2 F2 et 1 F1, cours intérieures avec emplacement VL, garage et grenier de 104 m² à aménager.(EF) 06 78 16 44 93 CLASSE ENERGIE NC.

126 000 €



TOUL.

Pavillon indépendant de 150 m² sur sous-sol complet, vaste séjour lumineux de 37 m² ouvert sur terrasse, 3 chambres, bureau, 2 SdB, buanderie, garage 2 VL. (MM) 06 18 48 43 86. CLASSE ENERGIE D.

190 000 €



TOUL SUD

A seulement 15 minutes, magnifique maison d'architecte, grand séjour lumineux, cuisine équipée, 6 ch, SdB, terrasse et grand jardin. Prestations de qualité. (MM) 0618484386 CLASSE ENERGIE C.

255 000 €



VILLEY SAINT ETIENNE

Magnifique maison de village, salle à manger avec accès terrasse, salon avec cheminée et balcon, 4 ch, mezzanine, cuisine équ, grand garage et cave voûtée. (EF) 06.78.16.44.93 CLASSE ENERGIE C.

249 000 €



Agence de Toul

3 rue Muids des Blés - 54200 Toul
Tél. 03 83 64 50 50 - Mail. logiatoul@logia-immo.net
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com



EXCLUSIVITE**NANCY**

Secteur BOUDONVILLE / ISABEY Demeure de caractère de 12 pièces dont 7 chambres Idéale pour accueillir une grande famille JARDIN TERRASSE GARAGE ***Patrick BABIAU 06 03 28 09 47***

800 000 €**NANCY**

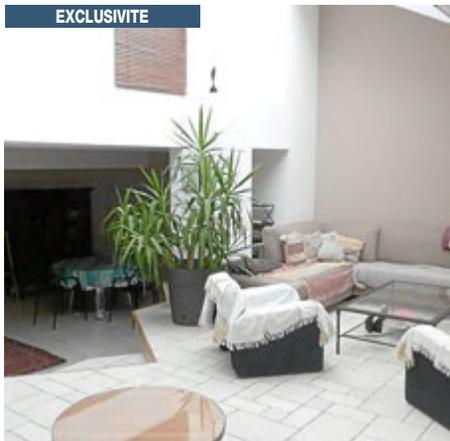
Sur les hauteurs de DOMMARTEMONT venez découvrir l'irrésistible charme de cette bastide rénovée de 11 pièces aux volumes généreux **CALME * PISCINE*GARAGE 6 VL** **PATRICK BABIAU 06 03 28 09 47 **

640 000 €**LAXOU**

LAXOU Sur les hauteurs au calme belle Maison d'architecte aux volumes généreux 4 chambres dont une suite parentale 2 SDB salle de billard - dépendances TERRASSE JARDIN garage 2 VL *** Valérie NOEL 06 23 82 04 27 ***

451 500 €**EXCLUSIVITE****NANCY**

Secteur COMMANDERIE très originale maison articulée autour de son grand jardin vitraux et cheminées vous séduiront charme assuré **EXCLUSIVITE P. BABIAU 06 03 28 09 47**

440 000 €**EXCLUSIVITE****NANCY**

TRES RARE PROCHE PARC STE MARIE MAISON ESPRIT LOFT vaste séjour en open space ouvrant direct sur TERRASSE JARDIN 4 chambres GARAGE Excellent état **EXCLUSIVITE P. BABIAU 06 03 28 09 47**

370 000 €**EXCLUSIVITE****NANCY**

A 15 mn de la Gare Coquette maison de 5 ch, SDB, vaste séjour ouvert sur véranda, 2 terrasses, jardin clos - Coup de coeur assuré ***Marion LABARRE 06.72.93.72.32***

335 000 €**EXCLUSIVITE****MAXEVILLE**

Grande maison de ville spacieuse, bien agencée, belles prestations, offrant 2 cuisines salons séjours 5 chambres buanderie 2 garages cave, jardin. *** Valérie NOEL 06 23 82 04 27 ***

299 500 €**NANCY**

GARE dans le magnifique Immeuble EXCELSIOR Charmant F/4 en excellent état offrant séjour, 3 ch, cuisine équipée balcon, cave Coup de coeur assuré *** Patrick BABIAU 06 03 28 09 47***

270 000 €**EXCLUSIVITE****LAXOU**

Magnifique appartement 4ème étage avec ascenseur comprenant séjour ouvert sur terrasse, 3 chambres possibilité d'une 4ème, cuisine équipée, parking souterrain *** Valérie NOEL 06 23 82 04 27 ***

199 000 €

Agence Pyramide

8 rue Mazagran - 54000 Nancy

Tél. 03 83 35 45 45 - Mail. pyramide@bienloger.com

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

Groupe
MENTOR



EXCLUSIVITE

SAINT MICHEL SUR MEURTHE

A 5 min, maison d'enV 145M² à conforter comprenant : salon, salle à manger, cuisine, sde et wc, 5 chambres, pièce, bureau. Grenier, cave. Garage. Terrain de 200m² environ. A saisir ! JP

62 000 €



EXCLUSIVITE

CHENEVIERES

En exclusivité A5mn axe direct autoroute très jolie maison d'env 150m²habt,3chs cuis/séj accès direct terrain 700m².Toit neuf,elect refait,dv récent.Grand garage COUP DE COEUR ASSURE JLG

129 000 €



EXCLUSIVITE

LUNEVILLE

20 min,belle maison de 270 m2, composée de 5 chs dont 2 de 38 m2, cuis équip 40 m2, séjour 67 m2, le tout sur 1200 m2 , idéal pour grde famille, TF 370e, à visiter rapidement, gros potentiel!!AJ

139 000 €



EXCLUSIVITE

PEXONNE

EXCLUSIVITE, maison de plain-pied à rafraichir composée d'une cuisine simple un salon/ séjour, une chambre, WC, salle d'eau, garage, nombreuses dep et terrain de 650m². à saisir rapidement. JP

35 000 €



EXCLUSIVITE

BACCARAT

EXCLUSIVITE ,proche des commerces maison de ville d'env 100m² vous offrant cuisine équipée ouvert sur séjour, 4 chambres, salle de bain, 2 garages A VISITER SANS TARDER JP

45 000 €



EXCLUSIVITE

MONT SUR MEURTHE

A 2 pas en exclusivité, jolie maison de plain pied indépendante sur un joli terrain d'env 850m²,3chs,vaste séjour de 50m²,garage 2vls et grand atelier. chauff performant.COUP DE COEUR JLG

149 000 €



LUNEVILLE

A 10 min, accès direct de la voie rapide maison entièrement rénovée,toiture neuve 3 chs, grande cuisine aménagée, séjour de 30 m2, coin bureau, le tout sur un magnifique terrain de 1500 m2.AJ

158 000 €



EXCLUSIVITE

THIAVILLE SUR MEURTHE

Au coeur du village, charmante maison de 115m² vous offrant 3grandes chambres 1 bureau, cuisine équipée, salon, SDE, garage 1 vehicule, RIEN A PREVOIR IDEAL PRIMOS ACCEDANT . JP

77 500 €



EXCLUSIVITE

BLAMONT

Centre-ville, pour investisseur, immeuble de rapport comprenant au RDC 1 F3 de 80m² loué 300euros par mois, au 1 er un F3 de 110m² libre, possibilité de creer un 3eme appart. à saisir. JP

66 000 €



EXCLUSIVITE

LUNEVILLE

NOUVEAUTE!! Beau pavillon individuel sur les hauteurs de Lunéville, vous pouvez y vivre de plain pied, 4chs, cuisine ouv sur séjour 48 m2, SDB, garage 2vl, chauff au sol, terrain de 1388 m2.AJ

250 000 €



EXCLUSIVITE

JOLIVET

JOLIVET Magnifique pavillon independant très soigné,réalisé avc gout, poss de vivre de plain pied,TB pièce de vie donnant un accès direct sur un terrain clos et magnifiquement entretenu. EXCEPTIONNEL JL

259 000 €



EXCLUSIVITE

GLONVILLE

Maison de village à fort potentiel sur environ 2600m² de terrain, comp d'une grande cuis equ de 35m², sal/sej 34m², 2chs, SDE, plus de 150m² de comble amen. idéal première acquisition. JP

168 000 €



EXCLUSIVITE

BACCARAT

MAGNIFIQUE maison independante sur sous sol complet, avec cuis equ, salon/sejour de 45m², 4chs, 2SDE, 2WC, atelier, cellier, alarme, le tout sur joli terr clos d'environ 1200m². coup de coeur. JP

188 000 €



EXCLUSIVITE

LUNEVILLE

En exclusivité,Dans quartier résidentiel à 2pas de la gare, très joli pavillon F5 composé de 4 grd chs et 1 bureau cuis/sur séjour et 2 sdb. Beau terrain TB RAPPORT/QUALITE/PX JLG

232 000 €



Agence de Baccarat

27, rue Adrien Michaut - 54120 Baccarat

Tél. 03 83 75 48 66

Mail. logiabaccarat@logia-immo.net



Agence de Lunéville

20, rue Carnot - 54300 Lunéville

Tél. 03 83 74 36 36

Mail. logialuneville@logia-immo.net



CHARMES

A 2 mn, jolie maison ancienne à rénover sur terrain clos, salle à manger, salon, cuisine, bureau, grande chambre et grenier aménageable. 2 garages et dépendances. A saisir ! CLASSE ENERGIE F. 03.66.32.51.45
50 000 €



CHARMES

Dans quartier calme, proche gare, beau pavillon indépendant sur terrain clos, séjour lumineux, cuisine aménagée, 3 chambres, sdb, s/sol complet, garage, buanderie. CC gaz. A saisir ! CLASSE ENERGIE E.
112 000 €



CHAOUILLEY

Maison de village mitoyenne d'env 150m². En RdC, cuisine équipée, salon, bureau, SdB et Wc séparé. A l'étage, 3 chambres et pièce à aménager. Implantée sur une parcelle de 470m². CLASSE ENERGIE NC.
148 000 €



FROVILLE

Maison de caractère d'une contenance de plus de 200m² sur parcelle d'env 1000m². Comportant 3 chambres, cuisine équipée, salon, bureau, buanderie, chaufferie, dépendance et atelier. CLASSE ENERGIE NC.
179 000 €



EXCLUSIVITE - CHARMES

Beau pavillon indépendant sur env.770 m² de terrain clos, grand salon séjour accès terrasses, cuisine aménagée, 3 chambres, s/sol complet, garage 2vl. Rare à saisir ! CLASSE ENERGIE NC.
138 000 €



NOUVEAUTÉ - CHARMES

Pavillon, dans impasse, sur terrain d'environ 856 M² offrant entrée avec placard, cuisine équipée ouverte sur séjour (45 M²) accès sur terrasse, 3 ch., sdb, sous sol complet. A SAISIR CLASSE ENERGIE E.
168 000 €



EN EXCLUSIVITÉ. BAYON À 1 MIN.

Belle maison indépendante de plain-pied sur sous sol complet (100m²). 3 chambres, bel espace de vie lumineux, combles aménageables .Garage 2VL. CLASSE ENERGIE D.
168 000 €



EN EXCLUSIVITÉ - GRIPPORT

Ancien relais de poste rénové avec gout compr. : Entrée, cuis. éq donnant sur salon/séjour. 4 chambres, bureau, 2 SDB. Dépendances, atelier, buanderie, garage. CLASSE ENERGIE D.
199 000 €



EN EXCLUSIVITÉ - CHARMES

Accès direct voie express, 20mn NANCY sud, beaux pavillons de 2016 sur terrain explein sud, cuisine ouverte s/salon séjour, 3 chambres, sdb équipée, s/sol, gge, buanderie. Rare ! A saisir ! CLASSE ENERGIE C.
189 000 €



CHARMES

A 3mn, Magnifique maison indépendante de 2014 sur env.1800m² de terrain , cuisineintégrée ouverte sur vaste espace jour accès terrasse, 3 chambres, bureau, 2 sde, pièce spas et détente. Rare ! CLASSE ENERGIE B.
333 000 €



AXE BAYON/LUNEVILLE

COUP DE COEUR. Pavillon ind. sur 2060 m² de terrain compr. : Entrée, cuis. éq. Ouvert sur salon/séjour. Au 1/2 sup: 3 chambres, sde, wc. Au 1/2 inf. : bureau, cellier. Gge 2 VL.(ab) CLASSE ENERGIE D.
220 000 €



HAROUÉ 4 MIN

Pavillon individuel d'environ 240m² hab, comprenant 7 Chambres. Cuisine ouverte sur Salon/sej d'env 65m², SDE en RDC, SdB a l'étage, Garage 3 VL. Sur parcelle de 2264 m². NBR prestations CLASSE ENERGIE NC.
255 000 €



Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)
2, rue Anne Liegois - 88130 Charmes (20' Nancy sud)
Tél. 03 29 38 03 12 - Mail. mediane@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com



Agence Médiane (spécialiste Nancy sud)
22, Grande Rue - 54290 Bayon
Tél. 03 83 76 00 01 - Mail. mediane@bienloger.com
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

EXCEPTIONNEL



HEILLECOURT

Limite Jarville Montaignu, belle maison contemporaine, au calme, aucun travaux vaste séjour accès direct jardin, 4 chbres espace bureau, chauff gaz, 2 gge. REF AL 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE C.

538 000 €



NANCY

Dans copro 2 lots. Face parc de la Pépinière Maison/appartement atypique pièce de vie 80 m2, 3 chbres, bureau, 2sdb Terrasse tropézienne, GGE et cave. REF AL 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE E.

390 000 €

EXCLUSIVITE



LAXOU

La sapinière, maison indépendante sur 733 m2 terrain clos, 6 pièces dont salon salle à manger, cuisine, bureau, 4 chres 2 SDE, 2 WC- AU CALME DANS IMPASSE Contact A GLAUDEL 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE NC.

325 000 €



MALZEVILLE

très proche centre Maison de ville avec petit jardin et terrasse, 8 pièces dont 4 chambres, 3 SDE Sous sol avec caves (pas de garage) Contact A GLAUDEL 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE E.

265 000 €

EXCLUSIVITE



NANCY

Dans copro 7 lots. Avenue Foch - F5- 139 m2- 2° étage- Double séjour, cuisine intégrée, 3 chs 2 bains, 2 caves, grenier, mansarde balcons, parquet, cheminées, Contact: Annick Glaudel: 06 09 47 47 67 CLASSE ENERGIE A. Charges copro prév : 573 €/an.

255 000 €



NANCY

Médrville , F5 , 7ème étage , lumineux séjour sur balcon plein sud , 3 chbres dont 1 avec salle d'eau , 1 sdb , wc , cave et gge attenant. Charges 3400euros/an REF AL : 06.12.16.31.65 CLASSE ENERGIE C. Charges copro prév : 3 400 €/an.

210 000 €



Glaudel Immobilier

32, avenue Anatole France - 54000 Nancy
Tél. 03 83 90 35 00 - Mail. glaudel-immobilier@wanadoo.fr
Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com





ÉLODIE D'ANDRÉA

06 08 64 60 68

edandrea@logia-immo.net



VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE ?

Confiez-nous la gestion de votre bien, Logia s'engage dans la gestion courante et vous garantit la location rapide et le paiement des loyers.

VOUS ÊTES LOCATAIRE ?

Retrouvez toutes nos offres sur bienloger.com

Nos annonces de biens en location



DOMBASLE

T1 BIS Loyer 410 € par mois dont 30euros de charges Dépôt de garantie: 380euros Honoraires charge locataire: 380eurosTTC dont 103.64euros pour état des lieux CLASSE ENERGIE D.

410 € CC



DOMBASLE SUR MEURTHE

T3 au 2ème de 58m2 Loyer: 575 € par mois dont 35euros de charges Dépôt de garantie: 540euros Honoraires charge locataire: 540eurosTTC dont 147.27euros pour état des lieux CLASSE ENERGIE E.

575 € CC



EINVILLE AU JARD

F3 au 1er étage avec parking Loyer 615 € par mois dont 25 € de charges Dépôt de garantie: 590 € Honoraires charge locataire: 295eurosTTC dont 80.45euros pour état des lieux CLASSE ENERGIE NC.

615 € CC



DOMBASLE

T4 2ème étage 75m2 Loyer 620 € par mois dont 30euros de charges Dépôt de garantie: 590euros Honoraires charge locataire: 590eurosTTC dont 160.91euros pour état des lieux CLASSE ENERGIE NC.

620 € CC



NEUVES MAISONS

MAISON T3 64m2 Loyer: 715 € / mois dont 15euros de charges Dépôt de garantie: 700euros Honoraires charge locataire: 500eurosTTC dont 136.36euros TTC pour état des lieux CLASSE ENERGIE F.

715 € CC



SAINT NICOLAS DE PORT

Maison neuve BBC avec terrasse et garage. Loyer 900 € par mois dont 30 € de charges Dépôt de garantie: 870 € Honoraires charge locataire: 500 € TTC dont 136.36 € pour état des lieux CLASSE ENERGIE NC.

900 € CC



Agence de Dombasle

43, rue Gabriel Péri - 54110 Dombasle-sur-Meurthe

Tél. 03 83 18 17 03 - Mail. logiadombasle@logia-immo.net

Retrouvez toutes nos annonces sur www.bienloger.com

RÉSIDENCE PRINCIPALE OU INVESTISSEMENT

Découvrez tous nos programmes
immobiliers en cours



La résidence Halleria, située à deux pas de la faculté de Lettres de Nancy, propose 67 logements, du studio au T5, au cœur d'un îlot végétalisé. **A partir de 94 000 €***



Au cœur d'un quartier calme de Laxou, Estudia est bien desservie par les transports en commun et par les axes majeurs de circulation. **A partir de 84 000 €***



A Nancy, dans le quartier résidentiel calme et privilégié de Boudonville, la résidence Novélia propose 34 appartements neufs, du T1 au T3. **A partir de 89 500 €***



Cette résidence de 15 logements du T1 au T3 est idéalement située pour permettre de bénéficier de tous les avantages de Nancy au sein d'un espace paisible. **A partir de 129 000 €***



A 10 min de Nancy, cet ensemble immobilier à taille humaine de 8 appartements vous apporte tranquillité et services de proximité. **A partir de 174 000 €***



La résidence Villodia vous offre par sa proximité immédiate, tous les avantages de Nancy. A deux pas, les commerces traditionnels, le tramway, les écoles, collèges, lycées, et les services de la ville de Tomblaine. **A partir de 189 500 €***



16 Rue de Malzéville - CS 20201 54132 DOMMARTEMONT Cedex
Tél. 03 83 41 64 51 - Mail. contact@promagora.com
www.promagora.com



*Prix hors parking



www.urbavenir.fr



Le Village Expo Urbavenir 1500 m² au service de vos projets immobiliers Ouverture le 2 juin 2017, 40 rue de Metz à Custines

Avec le Village Expo de Custines, Urbavenir franchit un nouveau cap : exposer le savoir-faire de ses filiales et partenaires pour aider les particuliers à parfaitement définir toutes les facettes de leur projet de construction.

Choix du terrain, construction, décoration, financement : **un projet immobilier peut rapidement se transformer en parcours du combattant**. Au cœur de **1500m² entièrement aménagés**, les visiteurs sont invités à découvrir concrètement toutes les solutions qui s'offrent à eux.

L'objectif ? Vous simplifier la vie en vous donnant accès à des informations utiles. Guidé par des conseillers spécialisés dans les questions immobilières, **Urbavenir vous accompagne dans votre projet de A à Z**, du choix du terrain à la réception des travaux.

Vous avez un projet ? La solution est forcément chez Urbavenir !



Conseil



Financement



Recherche
de terrain



Construction
& rénovation



Aménagement
intérieur



Aménagement
extérieur



Travaux

Appelez-nous : 03 72 47 10 60



UNE MAISON BOIS À VOTRE IMAGE

Confort, économie et respect de l'environnement



Une construction millimétrée
Des maisons saines et durables
Isolation thermique et acoustique
Des garanties contrat constructeur maisons individuelles

03 72 47 10 67
contact@maisons-taiga.fr



Vendez ou achetez votre terrain avec Urbavenir

TROUVEZ LE TERRAIN IDÉAL EN LORRAINE

à partir de 37 000 €



CHÈVRE HAIE Pouilly (57)

Le charme de la campagne
à proximité de la ville

162 lots à partir de 38 500 €
Surface : de 441 m² à 1 044 m²

Idéalement située à 15 minutes de Metz et à proximité des grands axes routiers, Pouilly est une commune verdoyante d'environ 700 habitants.

Dans un environnement paisible, Pouilly offre à ses habitants un cadre de vie très agréable, qui concilie le calme de la campagne et les atouts de la ville de Metz.

Urbavenir Aménagement accompagne la commune dans son développement foncier avec la création de 19 parcelles viabilisées libres de constructeur.

En savoir plus sur :
www.urbavenir-amenagement.fr

Nos autres terrains viabilisés en Lorraine :

Lotissement TOUL (54)

4 lots à partir de 57 590 €
Surface : de 479 m² à 512 m²



Lotissement «Claude Gellée» DIEULOUARD (54)

15 lots à partir de 48 500 €
Surface : de 424 m² à 767 m²



Lotissement «La ruelle aux chevaux» LORRY-MARDIGNY (54)

27 lots à partir de 37 560 €
Surface : de 313 m² à 675 m²

Frais de
notaire offerts
jusqu'au
30 juin*

Lotissement Blainville BLAINVILLE-SUR-L'EAU (54)

8 lots à partir de 41 400 €
Surface : de 414 m² à 1 128 m²



TRABECO, constructeur de maisons sur mesure.

RÊVEZ VOTRE MAISON D'ARCHITECTE

NOUS LA RÉALISONS

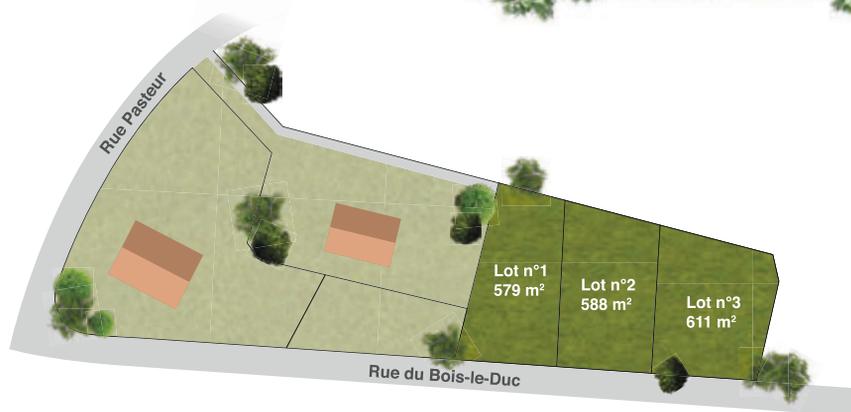
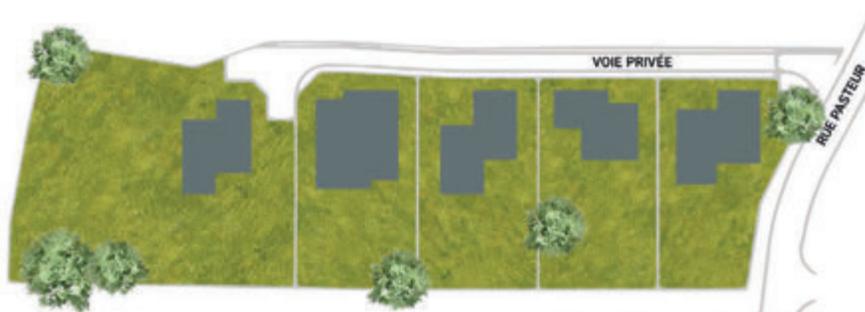


MALZÉVILLE
OFFRE TERRAIN + MAISON
à partir de **498 000 €**

Clos Arboria

Malzéville

- 5 parcelles de 1160 m² à 2642 m²
- Situées sur les hauteurs de Malzéville
- Clos sécurisé



3 Terrains à bâtir

Vandœuvre-lès-Nancy

- 3 parcelles de 579 m² à 611 m²
- Situées à proximité du pôle d'activités de Brabois et du parc de la Sapinière
- Quartier calme et arboré

Plus de 250 terrains en Lorraine sur :
www.trabeco-lorraine.fr



Nous contacter

03 72 77 00 10

TRABECO 
L'ESPRIT & LE GOÛT DE L'ARCHITECTURE

40 rue de Metz - 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 77 00 10 - Mail. contact@espaceetavenir.fr
www.trabeco-lorraine.fr

Groupe
MENTOR

Conception & réalisation de jardins

Devis
gratuit & sans
engagement !



NOS PRESTATIONS

- Nous réalisons des études comprenant : analyse paysagère, phase avant projet, phase projet
- Nous assurons l'aspect technique et créatif de tous nos jardins
- Nous réalisons des aménagements paysagers : Maçonnerie paysagère, menuiserie paysagère, éclairage, arrosage automatique, plantation de votre jardin
- Nous apportons un regard de professionnel sur l'ensemble de votre propriété
- Nous nous occupons du suivi de votre jardin et de l'évolution de celui-ci
- Nous vous guidons dans une démarche durable



NOS ENGAGEMENTS

- Étudier toutes les alternatives possibles en ayant à coeur de mettre notre expérience et notre créativité à votre service
- Concevoir selon votre cahier des charges pour satisfaire au mieux votre demande
- Apporter nos conseils esthétiques, techniques, économiques dans tous les domaines du jardin
- Échanger, proposer, garantir un climat de confiance entre le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre



Pour votre premier achat, **Maisons REVALICE** a sélectionné ces opportunités pour vous !

TOMBLAINE - LE HAMEAU DU BOIS



TERRAIN DE 304 M² + MAISON 100 M²

à partir de **220 000 €***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m² comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

DOMBASLE-SUR-MEURTHE



TERRAIN DE 225 M² + MAISON 100 M²

à partir de **185 000 €***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m² comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

MALLELOY



TERRAIN DE 283 M² + MAISON 100 M²

à partir de **196 000 €***

Modèle à étage : maison RT2012 de 100 m² comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage. Chauffage au sol (pompe à chaleur).

TOMBLAINE - DOMAINE LAVOISSIER



TERRAIN DE 492 M² + MAISON 100 M²

à partir de **260 000 €***

Modèle LAVANDE : maison à étage RT2012 de 100 m² comprenant 3 chambres, salon séjour ouvert sur cuisine, garage et buanderie. Chauffage au sol (gaz).

De nombreux terrains disponibles en Meurthe-et-Moselle, contactez-nous !



Belleville, Dieulouard, Dombasle-sur-Meurthe, Malleloy, Malzéville, Mont-sur-Meurthe, Pont-à-Mousson, Rehainvillers, Tomblaine, Toul, ...

Retrouvez l'ensemble de nos offres sur www.maisons-revalice.fr



03 72 56 00 70
www.maisons-revalice.fr

revalice
maisons-revalice.fr

Urbavenir
Revalice, une société d'URBAVENIR

Visuels non contractuels. *Prix de l'offre frais de notaire inclus, hors décorations.
Revalice, une marque Espace et Avenir, SAS au capital de 160 000,00 € - RCS 772 801 049 26 chemin de Verzel 54700 JEZAINVILLE.

revalice

MAISONS INDIVIDUELLES

OFFRES TERRAIN + MAISON
à partir de **175 000€***

**FAITES CONSTRUIRE
VOTRE MAISON REVALICE**

📷 Modèle Orchidée

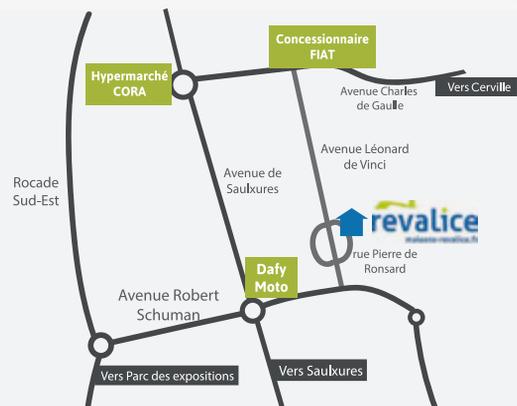
Venez visiter la maison témoin Revalice à Pulnoy

Le modèle de maison Lavande tout équipé et décoré

• **VISITE LIBRE**
du Lundi au Samedi
de 15h à 19h

• **SUR RENDEZ-VOUS**
le Dimanche

34 rue Pierre de Ronsard
Les Résidences Vertes
54425 PULNOY



Retrouvez tous nos modèles de maisons sur www.maisons-revalice.fr

Visuels non contractuels *Offre soumise à conditions en fonction du terrain et du modèle choisi. Revalice, constructeur de maisons individuelles, se charge de la construction et de la vente de la maison, le partenaire foncier de la vente du terrain.

revalice
maisons-revalice.fr

40 rue de Metz 54670 CUSTINES
Tél. 03 72 56 00 70 - Mail. contact@maisons-revalice.fr
www.maisons-revalice.fr

Groupe
MENTOR

Le Groupe Mentor **PROPOSE** plus de 30 postes

Formation assurée pour les débutants

Plus de 625 collaborateurs

Rejoignez le Groupe Mentor dès maintenant !

FINANCE

Regroupement de crédits

PARTNERS FINANCES

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F
Nancy & Lille ou en agence toute
France

FORMATEUR H/F

Basé à Lille

CREDISTOR

CHARGÉS DE CLIENTÈLE H/F
Analystes en back office (Lille,
Nancy)

SUPERVISEUR H/F

Basé à Lille

recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

FINANCE

Prêt immobilier

MB FINANCES

COMMERCIAL H/F
Commercial confirmé pour le
secteur de Meurthe-et-Moselle
recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

ASSURANCE ET PLACEMENT

PREVIAS

GESTIONNAIRE DE PATRIMOINE
CONFIRMÉ H/F
recrutement@groupementor.com
03 83 41 82 03

IMMOBILIER

Agences immobilières

LOGIA

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER
H/F
recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

XL

NÉGOCIATEURS EN IMMOBILIER
H/F
xlessey@bienloger.com
03 83 29 01 81

PYRAMIDE

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER
HAUT DE GAMME H/F
pyramide@bienloger.com
03 83 35 45 45

MEDIANE

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER
H/F - Charmes
mediane@bienloger.com
03 29 38 03 12

GLAUDEL IMMO

NÉGOCIATEUR EN IMMOBILIER
H/F
recrutement@groupementor.com

MÉDICAL

ALLIANCE' PERF

INFIRMIERS H/F
Moselle et Meurthe-et-Moselle
recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

INFIRMIERS COORDINATEURS H/F

Moselle et Meurthe-et-Moselle
recrutement@groupementor.com
03 83 67 45 56

INFORMATIQUE

VIAEVISTA

INGÉNIEUR INFORMATIQUE
H/F - Nancy
recrutement@viaevista.fr

URBANISME

contact@urbavenir.fr - 03 83 81 75 46

INSTINCT PAYSAGE

CHEF D'ÉQUIPE ESPACES VERTS

OUVRIERS QUALIFIÉS

TRABECO

COMMERCIAUX MAISONS SUR-
MESURE
CONDUCTEUR DE TRAVAUX

URBAVENIR MATÉRIAUX

POSEURS DE FENÊTRES

AMOFIA

JURISTE EN DROIT PUBLIC

INGÉDIAG

GÉOTECHNICIEN

URBAVENIR BÂTIMENT

CHEFS D'ÉQUIPES GROS
ŒUVRE PAVILLONS

URBAVENIR AMÉNAGEMENT

PROSPECTEUR FONCIER

GLYPHE & CO

CONDUCTEUR DE TRAVAUX

GEODETEC

GÉOTECHNICIEN

ESPACE & AVENIR

TECHNICO-COMMERCIAL
MAISONS OSSATURE BOIS

RSEN

TECHNICO-COMMERCIAL
ÉNERGIES RENOUVELABLES

COMET SERRURERIE INOX

TECHNICO-COMMERCIAL

www.groupementor.com

[f @GroupeMentor](https://www.facebook.com/Groupementor) [in Groupe Mentor](https://www.linkedin.com/company/Groupementor) [@groupementor](https://www.twitter.com/groupementor)

Vous êtes une société et souhaitez intégrer le Groupe Mentor ?

Contactez-nous pour tout projet de partenariat :

03 83 90 90 05 - contact@groupementor.com